第１号様式

地区計画の区域内における行為の届出書

年　　月　　日

（提出先）

　　　平 塚 市 長

届出者　住所

　　　　氏名

　　　　電話

　　都市計画法第５８条の２第１項の規定に基づき

□ 土地の区画形質の変更

□ 建築物の建築又は工作物の建設

□ 建築物等の用途の変更

□ 建築物等の形態又は意匠の変更 について下記により届け出ます。

記

１　 　　　平塚市

２　行為の着手予定日　 　　　　　　　年　　月　　日

３　行為の完了予定日 　　　　　　　　年　　月　　日

４　設計又は施行方法

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| (1)土地の区画形質の変更 | | | | 区域の面積　　　　　　　　　㎡ | | | | | | | |
| (2) | ア行為の種別　）  　　　　　　　（新築・改築・増築・移転） | | | | | | | | | | |
| 建築物の建築又は工作物の建設 |
| イ設計の概要 |  | | | 届出部分 | | | 届出以外の  部分 | | | 合　　計 |
| （ア）敷　地　面　積 | | |  | | |  | | | ㎡ |
| （イ）建築又は建設面積 | | | ㎡ | | | ㎡ | | | ㎡ |
| （ウ）延　べ　面　積 | | | ㎡ | | | ㎡ | | | ㎡ |
| （エ）高さ地盤面から | | | 最高高さ　　　　　ｍ  　　軒の高さ　　　　　ｍ | | | | | | |
| （オ）用　　　　　途 | | |  | | | | | | |
| （カ）か　き　又　は  　　　さ　く　の構造 | | |  | | | | | | |
| （キ）緑化率 | | | ％ | | | | | | |
| (3)建築物の用途の変更 | | | ア　変更部分の延べ面積　　　　　　　　　　㎡ | | | | | | | | |
| イ変更前  　の用途 | | |  | | | ウ変更後　の用途 |  | |
| (4)建築物等の形態  　　又は意匠(変更) | | | 屋根形状  （　） | | | | 色　彩 | | |  | |
| （5）広告物の大きさ  及び形状 | | |  | | | | | | | | |
| (6)地　区　区　分 | | | 地区計画　　　　　　　地区 | | | | | | | | |

備考　１　届出者が法人である場合においては、氏名はその法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。

３　同一の土地の区域について２以上の種類の行為を行おうとするときは、一つの届出書によることができる。

４　建築物等の形態又は意匠については屋根形状（例　切妻3/10）、壁面の色彩について記載すること。

　　　＜代理人等連絡先＞

住所

氏名

電話

＜　注　　意　　事　　項　＞

１　この届出書は、当該行為に着手する日の３０日前までに提出してください。

２　この届出書は、まちづくり政策部建築指導課へ提出してください。

３　この届出書には、次の図面を添付してください。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 行為の種別 | 図　面 | 縮　　　尺 | 備　　　　　　　考 |
| (1) | 案内図 | 1/15,000以上 | 方位、道路及び目標となる地物を表示 |
| 位置図 | \*  1/1,000 以上 | 当該行為を行う土地の区域並びに当該  区域内及び当該区域の周辺の公共施設  を表示 |
| 設計図 | 1/100 以上 | 区画形質の判断できる図面一式 |
| (2)  ｱ 建築物の建築  ｲ 工作物の建設  ｳ | 案内図 | 1/15,000以上 | 方位、道路及び目標となる地物を表示 |
| 配置図 | 1/100 以上 | 敷地内における建築物等の位置を表示 |
| 立面図 | \* 1/50 以上 | ２面以上 |
| 平面図 | \* 1/50 以上 | 各階のもの |
| (3) | 案内図 | 1/15,000以上 | 方位、道路及び目標となる地物を表示 |
| 配置図 | 1/100 以上 | 敷地内における建築物等の位置を表示 |
| 立面図 | \* 1/50 以上 | ２面以上 |

　\* 立面図、平面図ともに縮尺は1/100でも可とします。

　\* 位置図は縮尺1/2,500でも可とします。

確認印欄