

都市計画

高度地区の変更素案示される
建築物の高さ制限 全市街化区域に

議員 本市の市街化区域全域に建築物の高さ制限を定める都市計画高度地区の変更素案が示されたが、新たに四種類の高さ指定理由を伺いたい。

議員 本市は、現在第二次都市マスタープランの策定を検討中である。本来、上位計画である都市マスタープランの策定後に高度地区の指定を進めるべきであるが、策定前に高度地区の指定を進める理由を伺いたい。

議員 近年、高齢者が生活環境の利便性を求め、駅周辺のマンションに移住する傾向も見られるなど、駅周辺においては高度利用を促進すべきとの声もあるが見解を伺いたい。

議員 駅周辺の建築物の高さ制限を緩和するため、取り組みを伺いたい。

議員 高度地区の変更に向けた今後のスケジュールを伺いたい。

議員 平成十九年八月から実施している地域説明会での意見やパブリックコメント等を整理し、意見等に対する市の見解を公表する予定である。その後、高度地区の変更案としてまとめ、市民に対して計画案の縦覧、意見書の提出を求めるなど法定の手続きを行う、十九年度中には平塚市都市計画審議会に諮りたいと考える。さらに、神奈川県との協議を行い、同意を得て二十年度の第一四半期内の告示に向けていきたい。

ライナーホームの設置
鉄道輸送環境の変化等で方針転換

議員 平塚駅へのライナーホームの設置については、これまで多くの施策、方針を基に推進してきた。今回示された計画案は、東海道貨物線の旅客化等に対応した貨物線ホームの設置へと方針変更するものだが、ライナーホームの設置に関するこれまでの経緯を伺いたい。

議員 ライナーホームから貨物線ホームの設置へ方針変更した理由を伺いたい。

議員 ライナーホーム設置に伴う駅ビル駐車場の移設費用は事業原因者である自治体が全て負担する」という条件があり、事業が進展しなかった。

総合設計制度活用し
高さ制限の緩和も可

議員 近年、高齢者が生活環境の利便性を求め、駅周辺のマンションに移住する傾向も見られるなど、駅周辺においては高度利用を促進すべきとの声もあるが見解を伺いたい。

議員 高度地区の変更に向けた今後のスケジュールを伺いたい。

議員 平成十九年八月から実施している地域説明会での意見やパブリックコメント等を整理し、意見等に対する市の見解を公表する予定である。その後、高度地区の変更案としてまとめ、市民に対して計画案の縦覧、意見書の提出を求めるなど法定の手続きを行う、十九年度中には平塚市都市計画審議会に諮りたいと考える。さらに、神奈川県との協議を行い、同意を得て二十年度の第一四半期内の告示に向けていきたい。

北口駅前広場のバリアフリー化
バス乗降場などの改修計画を聞く

議員 平成十九年九月補正予算に、北口駅前広場バリアフリー設計委託料が計上されているが、この計画に基づき実施されるのか伺いたい。

議員 設計委託料の内訳について伺いたい。

議員 この設計により、バス乗降場はどのように改修される予定なのか。

議員 設計により、バス乗降場はどのように改修される予定なのか。

議員 設計により、バス乗降場はどのように改修される予定なのか。

議員 設計により、バス乗降場はどのように改修される予定なのか。

議員 設計により、バス乗降場はどのように改修される予定なのか。

議員 設計により、バス乗降場はどのように改修される予定なのか。



良好な景観が保たれた住宅街

駅周辺へ駐輪場整備

駅前大通り線の自転車等排除

議員 平塚駅北口周辺では、自転車・バイクの利用者の大半が歩道等の無料駐輪場を利用している状況であり、早急な改善策が求められている。今後の駅周辺の総合的な自転車・バイクの駐輪場整備計画について伺いたい。

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・

議員 駅前大通り線は二重三重に駐輪されており、歩行者の通行に支障を来している。これを踏まえ、駅前大通り線の自転車・



駅前大通りの駐輪場所



平塚駅の貨物線

関係者と協議重ね
20年度の着工目指す

議員 平成十年に平塚駅周辺基本構想を策定しているが、今回の事業との関連性について伺いたい。

議員 今回の改修計画はバリアフリーに特化した整備であり、この点については平塚駅周辺基本構想と連動している。

議員 今回の改修計画はバリアフリーに特化した整備であり、この点については平塚駅周辺基本構想と連動している。

議員 今回の改修計画はバリアフリーに特化した整備であり、この点については平塚駅周辺基本構想と連動している。