

平塚市ツインシティ大神地区 土地区画整理法第76条申請 添付書類一覧表

《申請書及び添付図書は、正本1部、副本2部の計3部必要です。》

行為の種類	図面の種類	縮尺	明示事項	備考
建築物の新築・改築・増築	建築物設計書(第2号様式)に以下の書類を添付してください。			
	付近見取図		方位、道路及び目標となる地物を表示した図面。申請位置を赤枠記入	
	求積図	1/500以上	三斜法による図書	
	配置図	1/500以上	方位、敷地境界、申請建築物の位置(境界までの距離記入)、申請に係る建築物と他の建築物との別、擁壁、井戸及びし尿浄化槽の位置並びに敷地の接する道路の位置及び幅員を表示した図書	
	平面図	1/500以上	方位、間取、各室の用途、壁及び筋かいの位置及び種類、通し柱、開口部及び防火戸の位置並びに延焼のおそれのある部分の外壁の構造を表示した図書	
	断面図	1/200以上	床の高さ、各階の天井の高さ、軒及びひさしの出並びに軒の高さ及び建築物の高さを表示した図書	2面以上
	立面図	1/200以上	平面図及び断面図に明示できなかつた建物の突出部分の先端から敷地境界線までの距離を表示した図書	特に市長が必要と認めたときに限る。
	くい伏図 基礎伏図	1/200以上	敷地境界線を表示した図書	くい打ち工事を行うもの、地階のあるものに限る。
工作物の新築・改築・増築	工作物・物件設置設計書(第3号様式)に以下の書類を添付してください。			
	付近見取図		方位、道路及び目標となる地物を表示した図書	
	配置図	1/500以上	方位、敷地境界、申請工作物の設置位置(境界までの距離記入)、当該工作物と他の建築物等との位置関係並びに敷地の接する道路の位置及び幅員を表示した図書	
	平面図 立面図 構造図	1/200以上	主要部分の材料の種別、仕上方法、工作物の突出部分の先端から敷地境界線までの距離を表示した図書	
	くい伏図 基礎伏図	1/200以上	敷地境界線を表示した図書	くい打ち工事を行うものに限る。
土地形質の変更	土地形質変更設計書(第4号様式)に以下の書類を添付してください。			
	付近見取図		方位、道路及び目標となる地物を表示した図書	
	設計図	1/1,000以上	当該行為の施行後における公共公益施設及び宅地等の位置及び形状を当該行為により新設し、又は変更される部分と既設のもので変更されない部分とに区別して表示した図書	
物件の設置又はたい積	物件の設置にあつては工作物・物件設置設計書(第3号様式) 物件のたい積にあつては物件たい積設計書(第5号様式)			
	その他工作物に準じた図書			