

第22号様式（第35条関係）

開発事業申請書

部長	課長	担当長	担当者
----	----	-----	-----

年 月 日					
(提出先) 平塚市長					
平塚市まちづくり条例第35条第1項の規定により、申請をしたいので、関係図書を添えて提出します。					
事業者等	事業者	住所	氏名 担当者 電話		
	代理人	住所	氏名 担当者 電話		
開発事業	名称	開発区域面積 m^2			
	場所	平塚市 明細地図 年版 東・西P . . .			
	地目	開発事業の種別	第 種開発事業		
都市計画	開発許可	<input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 防火指定 <input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし			
	地域地区等	<input type="checkbox"/> 用途地域(地域) <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 高度地区(第 種高度地区) <input type="checkbox"/> 地区計画(地区)	建蔽率 % 容積率 %		
道路・排水関係	接道及び道路幅員	<input type="checkbox"/> 国道 号(幅員 m) <input type="checkbox"/> 開発道路(幅員 m) <input type="checkbox"/> 県道 号(幅員 m) <input type="checkbox"/> 位置指定道路(幅員 m) <input type="checkbox"/> 市道 号線(幅員 m) <input type="checkbox"/> その他(幅員 m)			
	排水処理	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()	放流先 <input type="checkbox"/> 道路内排水管 <input type="checkbox"/> 道路側溝 <input type="checkbox"/> 水路・河川 <input type="checkbox"/> 農業用水路 <input type="checkbox"/> その他()		
宅地・建築物等の施設の概要	宅地分譲	区画数			
		区画面積	最大 m^2 最小 m^2		
	上記以外の場合	建築物用途		構造	
		工事種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築・改築 <input type="checkbox"/> その他()		
		階数	地上 階	地下 階	
		高さ	最高 m	軒高 m	
		建蔽率	%	容積率 %	
			計画部分	既存部分	合計
		建築面積	m^2	m^2	m^2
		延べ面積	m^2	m^2	m^2
		棟数	棟	一般世帯 戸	ワンルーム 戸
		住戸規模	最大 m^2	最小 m^2	
附属建築物	<input type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 無				
工事期間	着手予定日 年 月 日 完了予定日 年 月 日				
受付	年 月 日	開発事業番号 第 号	協議完了 年 月 日		

※太枠内のみ記入してください。

開 発 事 業 の 基 準 等	公 共 施 設	隅 切 り	<input type="checkbox"/> 整備する。(<input type="checkbox"/> 帰属する。 <input type="checkbox"/> 自己管理) <input type="checkbox"/> 整備しない。		
		開発区域内道路	<input type="checkbox"/> 整備する。(<input type="checkbox"/> 帰属する。 <input type="checkbox"/> 自己管理) <input type="checkbox"/> 整備しない。		
		前 面 道 路	<input type="checkbox"/> 拡幅整備する。(<input type="checkbox"/> 帰属する。 <input type="checkbox"/> 自己管理) <input type="checkbox"/> 改修する。 <input type="checkbox"/> 整備しない。		
		歩 道 空 間	<input type="checkbox"/> 整備する。 <input type="checkbox"/> 整備しない。		
	及 び	公 共 樹	<input type="checkbox"/> 新規設置する。 <input type="checkbox"/> 既設改修する。 <input type="checkbox"/> 設置しない。		
		公 園 等	<input type="checkbox"/> 設置する。(<input type="checkbox"/> 帰属する。 <input type="checkbox"/> 自己管理) <input type="checkbox"/> 設置しない。		
	公 益 施 設	消 防	消 火 栓	<input type="checkbox"/> 設置する。(基) <input type="checkbox"/> 設置しない。	
			防 火 水 槽	<input type="checkbox"/> 設置する。(m ³)	<input type="checkbox"/> 設置しない。
		施 設	消防活動場所	<input type="checkbox"/> 設置する。 <input type="checkbox"/> 設置しない。	
			緊急離着陸場	<input type="checkbox"/> 設置する。 <input type="checkbox"/> 設置しない。	
	の 整 備	農 業 用 施 設 等	<input type="checkbox"/> 設置する。(<input type="checkbox"/> 帰属する。 <input type="checkbox"/> 自己管理) <input type="checkbox"/> 設置しない。		
		ごみステーション	<input type="checkbox"/> 設置する。 <input type="checkbox"/> 設置しない。		
		集 会 所	<input type="checkbox"/> 設置する。(m ²) (算定：設置面積 \geq 戸数 \times 0.6 m ²)		<input type="checkbox"/> 設置しない。
		公 共 施 設 用 地	<input type="checkbox"/> 設置する。 <input type="checkbox"/> 設置しない。		
	上 記 以 外 の 整 備	敷 地 内 の 緑 化	緑化率(緑化面積) (% (m ²))		
			駐 車 施 設	自動車駐車場 敷地内	台
		敷地外		台	
		自動二輪車駐車場		台	
		自転車駐車場		台	
		文 化 財 の 保 護	<input type="checkbox"/> 埋蔵文化財包蔵地内(縁辺から100m以内含む) <input type="checkbox"/> 埋蔵文化財包蔵地外		
テ レ ビ 電 波 障 害	<input type="checkbox"/> 調査済	<input type="checkbox"/> 調査中	<input type="checkbox"/> 不要		
土 砂 の 搬 入 ・ 搬 出	<input type="checkbox"/> 有(搬入	m ³ ・搬出	m ³)	<input type="checkbox"/> 無	
添 付 図 書	※共通して提出する図書				
	<input type="checkbox"/> 1 開発区域の案内図	<input type="checkbox"/> 5 土地利用計画図(配置図)			
	<input type="checkbox"/> 2 開発区域の現況図	<input type="checkbox"/> 6 排水計画平面図			
	<input type="checkbox"/> 3 開発区域の公図の写し	<input type="checkbox"/> 7 境界確定図の写し			
	<input type="checkbox"/> 4 求積図(敷地)	<input type="checkbox"/> 8 事前協議通知書			
	9 その他の図書				
	<input type="checkbox"/> 雨水調整施設構造図	<input type="checkbox"/> 防火水槽構造図	<input type="checkbox"/> 自転車駐車場設備図		
	<input type="checkbox"/> 公園計画平面図	<input type="checkbox"/> 緑化計画図	<input type="checkbox"/> ごみステーション構造図		
	※開発行為を伴う場合に提出する図書				
	<input type="checkbox"/> 1 造成計画平面図	<input type="checkbox"/> 5 道路縦横断面図			
<input type="checkbox"/> 2 給水計画平面図	<input type="checkbox"/> 6 構造物詳細図				
<input type="checkbox"/> 3 造成計画断面図	<input type="checkbox"/> 7 公共施設一覧表				
<input type="checkbox"/> 4 排水計画縦断面図					
※建築を行う行為を伴う場合に提出する図書					
<input type="checkbox"/> 1 予定建築物の面積表	<input type="checkbox"/> 4 予定建築物の断面図				
<input type="checkbox"/> 2 予定建築物の平面図	<input type="checkbox"/> 5 日影図				
<input type="checkbox"/> 3 予定建築物の立面図					

※添付図書(事前協議通知書を除く)は各2部提出してください。