

平塚市北図書館・平塚市西図書館・平塚市南図書館の指定管理候補者選定結果

1 対象施設

(1) 名称及び所在地

平塚市北図書館 平塚市田村三丁目12番5号

平塚市西図書館 平塚市山下760番地の3

平塚市南図書館 平塚市袖ヶ浜20番1号

(2) 指定管理者制度導入状況

令和4年4月1日から新規導入

2 指定期間

令和4年4月1日～令和9年3月31日（5年間） ※平塚市南図書館は3年間

3 募集スケジュール

令和3年7月 9日～令和3年8月27日 募集要項等の配布期間

令和3年8月18日～令和3年9月 1日 申請書提出期間

4 申請団体

① ホームメックスグループ共同事業体

(ホームメックス株式会社、株式会社第一サービスソリューションズ)

② ヤオキン・日装共同事業体

(ヤオキン商事株式会社、株式会社日装)

③ 株式会社ヴィアックス

④ シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社

5 選定等

(1) 選定方法

平塚市指定管理者選定等委員会において、提出資料、プレゼンテーション及びヒアリングによる審査を実施

(2) 委員会開催日

令和3年10月7日（木） ※ 同日、平塚市西図書館を現地視察

(3) 委員 9人

〔外部委員5人：大学准教授2人、税理士、会社経営者、社会保険労務士
庁内委員4人：石田副市長、企画政策部長、総務部長、社会教育部長

(4) 結果

ア 指定管理候補者
株式会社ヴィアックス

イ 選定基準

第1基準	各委員の採点結果において、得点を配点の6割（120点）以上とした委員が過半数 ^{※1} であり、かつ全委員の得点を合計した総得点が配点合計の6割 ^{※2} 以上となっている。
第2基準	候補者の中で最高得点団体を指定管理候補者とする。

※1「委員が過半数」…5人 ※2「配点合計の6割」…1,080点

ウ 評価

申請団体	第1基準			第2基準
	配点の6割以上の得点とした委員の数（委員総数9人）	総得点（1,800点満点）	基準	
株式会社ヴィアックス	9人（9人中）	1,345点	満たす	1位
	8人（9人中）	1,285点	満たす	2位
	8人（9人中）	1,196点	満たす	3位
	7人（9人中）	1,145点	満たす	4位

エ 指定管理候補者に係る意見等の概要

- ・オフィス街である千代田区立図書館の実績はあるが、平塚市の地区図書館は地域性が強く、北、南図書館は複合施設といった特殊性があり、運営スキルが求められる。
- ・図書館の利用者は60代以上が多く、退職された高齢者の居場所にもなっている。提案されている小中高生や多世代向けの事業だけでなく、中高年や高齢者向けの取り組みを考えていただきたい。
- ・労務管理の観点では、就業規則に社員形態や労働時間について詳細に定められており、平塚市周辺で雇用期間の定めのない従業員を募集するとのことで、良い印象を受けた。