

経歴書（閲覧用）

令和5年 6月 28日現在

フリガナ	イガラシ カズヨシ			
氏名	五十嵐 和孝			
得意な 専門分野	共同建替え・再開発	共同建替えの事業手法・市街地再開発事業 防災・景観・緑化・バリアフリー		
	ルール・プランづくり	地区計画・地区まちづくり計画・建築協定 その他地域のまちづくりの計画		
	その他	法務・税務・不動産・相続・事業継続・相隣関係 エリアマネジメント・プレイスメイキング その他（ ）		
免許・資格 登録年月日	平成11年2月8日	一級建築士		
	平成13年11月1日	再開発プランナー		
専門分野に関するまちづくりの主な業績	専門分野の内容	地区名等	時期	支援内容等 (成果を含め具体的に)
	市街地再開発事業	淡路町二丁目西部地区 (東京都千代田区)	平成13年4月 ～ 平成26年9月	再開発事業の総合コーディネーター 施設基本計画・都市計画協議 資金計画作成 権利変換計画作成
	市街地再開発事業	武蔵小金井駅南口第2地区 (東京都小金井市)	平成24年4月 ～ 令和3年9月	再開発事業の総合コーディネーター 施設基本計画・都市計画協議 資金計画作成 権利変換計画作成

	専門分野の内容	地区名等	時期	支援内容等 (成果を含め具体的に)
専門分野に関するまちづくりの主な業績	市街地再開発事業	囲町東地区 (東京都中野区)	平成30年7月～ 現在	再開発事業の総合コーディネーター 施設基本計画・都市計画協議 資金計画作成 権利変換計画作成
	市街地再開発事業	東金町一丁目西地区 (東京都葛飾区)	平成30年4月～ 現在	再開発事業の総合コーディネーター 施設基本計画・都市計画協議 資金計画作成 権利変換計画作成
	市街地再開発事業	京成曳舟駅前東第二地区 (東京都墨田区)	平成18年6月～ 平成20年3月	施設基本計画・都市計画協議 資金計画作成
	市街地再開発事業	保谷駅南口地区 (東京都西東京市)	平成10年6月～ 平成14年3月	施設基本計画・都市計画協議
自己PR	主に、組合施行の市街地再開発事業の総合コーディネーターの業務を行っております。目指すべきまちづくりの実現へ向けて、再開発事業完成後の権利者の皆様の生活再建を第一に考え、再開発組合と行政、専門コンサルタント、デベロッパー、ゼネコン等の事業関係者と調整を行いながら事業を完遂させることを目標に、日々事業に携わっています。			