

経歴書（閲覧用）

令和5年7月4日現在

フリガナ	イガラシ アツコ			
氏名	五十嵐 敦子			
得意な 専門分野	共同建替え・再開発	共同建替えの事業手法 市街地再開発事業 防災・景観・緑化・バリアフリー		
	ルール・プランづくり	地区計画・地区まちづくり計画・建築協定 その他地域のまちづくりの計画		
	その他	法務・税務・不動産・相続・事業継続・相隣関係 エリアマネジメント・プレイスメイキング その他（ ）		
専門分野 の内容	地区名等	時期	支援内容等 (成果を含め具体的に)	
	共同建替え事業の支援	Jコートハウス（東京都北区上十条、密集市街地）	平成18年2月～平成19年9月	密集市街地におけるコーポラティブ方式での共同建替え事業の支援。地権者9名と、コーポラティブ方式で新たに参加した15名による建設組合がコーポラティブハウスを建設。小さな単位での市街地更新とともに、地域コミュニティの継承と活性化を実現した。2008年国土交通大臣功労賞受賞。
	共同建替え事業の支援	横浜市神奈川区浦島町（密集市街地）	平成21年4月～平成24年3月	浦島町まちづくり協議会における共同建替え事業の検討支援。地区内地権者・借地権者の権利関係調査・ヒアリングをもとに共同建替え計画案を提案・協議。 (国土交通省住まい・まちづくり担い手事業、(一財)首都圏不燃建築公社、まちづくり調査支援事業)

	専門分野の内容	地区名等	時期	支援内容等 (成果を含め具体的に)
専門分野に関するまちづくりの主な業績	まちづくり協議会の支援	北上野、入谷南部(東京都台東区)	平成18年4月～平成27年3月	廃校跡地の活用方策の検討・提案支援(台東区派遣まちづくり相談員)
	エリアマネジメント研究	京都府京都市等	平成30年7月～令和2年6月	官民連携まちづくり研究会事務局。エリアマネジメントや「まちの担い手を生み出すつながりの複合拠点」を調査研究。
	震災復興支援	宮城県仙台市	令和2年4月～令和3年3月	被災地における住民の見守り活動を調査。NPOつながりデザインセンター(仙台市)発行「共助の見守りブックレットー住民が見守りに取り組むときに知っておきたいことー」一部執筆。
	地域における居場所づくり	神奈川県小田原市	令和3年10月～現在	地域住民と親子をつなぐ居場所づくり。地域の寺社や歴史的建造物、ゲストハウスなどを活用した遊び場や交流イベント開催。
自己PR	<p>これまで首都圏の密集市街地で、コーポラティブ方式による共同建替え事業等のお手伝いをしてきました。その中で、住民の現状・意向把握を丁寧に伺い、一人一人の生活に寄り添う支援が大切であると感じてきました。</p> <p>また、大学でのエリアマネジメント研究や震災被災地での住民見守り活動の調査にも関わり、住人のつながりや暮らしの安心、日常を楽しむまちの魅力づくりのお手伝いをすることができればと考えています。</p> <p>私自身も西湘地域で子育てをする生活者で、平塚は大好きなまちです。皆さんの暮らしとまちを、ともに考えて取り組んでまいります。よろしくお願いいたします。</p>			