

記載例

注意！：工事着手は、開発基準適合承認書が交付された後でないとできません！
 (開発基準適合承認書の交付前に着手すると、条例違反になります)。

第22号様式(第35条関係)

開発事業申請書

部長	課長	担当長	担当者
----	----	-----	-----

(提出先) 平塚市長		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> 開発事業申請書を開発指導課に提出し、受付された日を記入してください。 </div>		年	月	日				
平塚市まちづくり条例第35条第1項の規定により、申請をしたいので、関係図書を添えて提出します。										
事業者等	事業者	住所	氏名	担当者		電話				
	代理人	住所	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> 開発事業事前協議書に記載した内容を記入してください。 事業者や代理人が変更された場合は、開発指導課にご相談ください。 </div>		電話					
開発事業	名称	開発区域面積		m ²						
	場所	平塚市	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> 開発事業事前協議書に記載した内容を記入してください。 各課協議の過程で記載情報が変更された場合や、過去の情報が開発事業事前協議書の段階で記入されていた場合は、添付図書と矛盾がない情報を新たに記入してください。 </div>							
	地目									
都市計画	開発許可	<input type="checkbox"/> 要								
	地域地区等	<input type="checkbox"/> 用途 <input type="checkbox"/> 市街 <input type="checkbox"/> 高度 <input type="checkbox"/> 地区				%				
道路・排水関係	接道及び道路幅員	<input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市道				m) m) m)				
	排水処理	<input type="checkbox"/> 公共 <input type="checkbox"/> 浄化 <input type="checkbox"/> その他				溝水路				
宅地・建築物等の施設の概要	宅地分譲	区								
		区画				m ²				
	上記以外の場合	建築)				
		工事								
		階								
		高				n				
		建				%				
		建築				計				
		延べ				m ²				
		棟				m ²				
住戸				戸						
附属建築物	<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 無				m ²					
工事期間	着手予定日		年	月	日	完了予定日	年	月	日	
受付	年	月	日	開発事業番号	第	号	協議完了	年	月	日

※太枠内のみ記入してください。

開 発 事 業 の 基 準 等	公 共 施 設 及 び 公 益 施 設 の 整 備	道 路	隅	開発事業事前協議書に記載した内容を記入してください。 各課協議の過程で記載情報が変更された場合や、過去の情報が開発 事業事前協議書の段階で記入されていた場合は、添付図書と矛盾がない 情報を新たに記入してください。	整備しない。																							
			開発		整備しない。																							
			前		整備しない。																							
			歩		整備しない。																							
		公	設置しない。																									
		公	設置しない。																									
		消 防 施 設	消																									
			防		設置しない。																							
			消		設置しない。																							
			緊急		設置しない。																							
		農 業 用	設置しない。																									
		ごみステ	設置しない。																									
		集	設置しない。																									
		公 共 施	設置しない。																									
		上 記 以 外 の 整 備	敷 地 内		m ²)																							
駐 車																												
文 化 財	(内含む)																											
テ レ ビ	<input type="checkbox"/> 不要																											
土砂の搬入・搬出	<input type="checkbox"/> 有 (搬入 m・搬出 m) <input type="checkbox"/> 無																											
添付図書	<p>※共通して提出する図書</p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 1 開発区域の案内図</td> <td><input type="checkbox"/> 5 土地利用計画図 (配置図)</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 2 開発区域の現況図</td> <td><input type="checkbox"/> 6 排水計画平面図</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 3 開発区域の公図の写し</td> <td><input type="checkbox"/> 7 境界確定図の写し</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 4 求積図 (敷地)</td> <td><input type="checkbox"/> 8 事前協議通知書</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 9 その他の図書</td> <td></td> </tr> </table> <p><input type="checkbox"/>雨水調整施設構造図 <input type="checkbox"/>防火水槽構造図 <input type="checkbox"/>自転車駐車場設備図 <input type="checkbox"/>公園計画平面図 <input type="checkbox"/>緑化計画図 <input type="checkbox"/>ごみステーション構造図</p> <p>※開発行為を伴う場合に提出する図書</p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 1 造成計画平面図</td> <td><input type="checkbox"/> 5 道路縦横断面図</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 2 給水計画平面図</td> <td><input type="checkbox"/> 6 構造物詳細図</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 3 造成計画断面図</td> <td><input type="checkbox"/> 7 公共施設一覧表</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 4 排水計画縦断面図</td> <td></td> </tr> </table> <p>※建築を行う行為を伴う場合に提出する図書</p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 1 予定建築物の面積表</td> <td><input type="checkbox"/> 4 予定建築物の断面図</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 2 予定建築物の平面図</td> <td><input type="checkbox"/> 5 日影図</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 3 予定建築物の立面図</td> <td></td> </tr> </table>				<input type="checkbox"/> 1 開発区域の案内図	<input type="checkbox"/> 5 土地利用計画図 (配置図)	<input type="checkbox"/> 2 開発区域の現況図	<input type="checkbox"/> 6 排水計画平面図	<input type="checkbox"/> 3 開発区域の公図の写し	<input type="checkbox"/> 7 境界確定図の写し	<input type="checkbox"/> 4 求積図 (敷地)	<input type="checkbox"/> 8 事前協議通知書	<input type="checkbox"/> 9 その他の図書		<input type="checkbox"/> 1 造成計画平面図	<input type="checkbox"/> 5 道路縦横断面図	<input type="checkbox"/> 2 給水計画平面図	<input type="checkbox"/> 6 構造物詳細図	<input type="checkbox"/> 3 造成計画断面図	<input type="checkbox"/> 7 公共施設一覧表	<input type="checkbox"/> 4 排水計画縦断面図		<input type="checkbox"/> 1 予定建築物の面積表	<input type="checkbox"/> 4 予定建築物の断面図	<input type="checkbox"/> 2 予定建築物の平面図	<input type="checkbox"/> 5 日影図	<input type="checkbox"/> 3 予定建築物の立面図	
<input type="checkbox"/> 1 開発区域の案内図	<input type="checkbox"/> 5 土地利用計画図 (配置図)																											
<input type="checkbox"/> 2 開発区域の現況図	<input type="checkbox"/> 6 排水計画平面図																											
<input type="checkbox"/> 3 開発区域の公図の写し	<input type="checkbox"/> 7 境界確定図の写し																											
<input type="checkbox"/> 4 求積図 (敷地)	<input type="checkbox"/> 8 事前協議通知書																											
<input type="checkbox"/> 9 その他の図書																												
<input type="checkbox"/> 1 造成計画平面図	<input type="checkbox"/> 5 道路縦横断面図																											
<input type="checkbox"/> 2 給水計画平面図	<input type="checkbox"/> 6 構造物詳細図																											
<input type="checkbox"/> 3 造成計画断面図	<input type="checkbox"/> 7 公共施設一覧表																											
<input type="checkbox"/> 4 排水計画縦断面図																												
<input type="checkbox"/> 1 予定建築物の面積表	<input type="checkbox"/> 4 予定建築物の断面図																											
<input type="checkbox"/> 2 予定建築物の平面図	<input type="checkbox"/> 5 日影図																											
<input type="checkbox"/> 3 予定建築物の立面図																												

※添付図書(事前協議通知書を除く)は各2部提出してください。

全ての書類と追加の指示があった図書を添付し、チェックしてください。