第１号様式

地区計画の区域内における行為の届出書

年　　月　　日

 （提出先）

　　　平 塚 市 長

届出者　住所

　　　　氏名

　　　　電話

　　都市計画法第５８条の２第１項の規定に基づき

 □ 土地の区画形質の変更

 □ 建築物の建築又は工作物の建設

 □ 建築物等の用途の変更

 □ 建築物等の形態又は意匠の変更 について下記により届け出ます。

 記

１　 　　　平塚市

２　行為の着手予定日　 　　　　　　　年　　月　　日

３　行為の完了予定日 　　　　　　　　年　　月　　日

４　設計又は施行方法

|  |  |
| --- | --- |
|  (1)土地の区画形質の変更 | 　　区域の面積　　　　　　　　　㎡ |
| (2) | ア行為の種別　（建築物の建築又は工作物の建設）　　　　　　　（新築・改築・増築・移転） |
| 建築物の建築又は工作物の建設 |
| イ設計の概要 |  | 届出部分 | 届出以外の部分 | 合　　計 |
| （ア）敷　地　面　積 |  |  | ㎡ |
| （イ）建築又は建設面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| （ウ）延　べ　面　積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| （エ）高さ地盤面から | 　　最高高さ　　　　　ｍ　　軒の高さ　　　　　ｍ |
| （オ）用　　　　　途 |  |
| （カ）か　き　又　は　　　さ　く　の構造 |  |
| （キ）緑化率 | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　％ |
|  (3)建築物の用途の変更 | ア　変更部分の延べ面積　　　　　　　　　　㎡ |
| イ変更前　　の用途 |  | ウ変更後　の用途 |  |
|  (4)建築物等の形態　　又は意匠(変更) | 屋根形状（　） | 色　彩 |  |
| （5）広告物の大きさ及び形状 |  |
|  (6)地　区　区　分 | 地区計画　　　　　　　地区 |

備考　１　届出者が法人である場合においては、氏名はその法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。

３　同一の土地の区域について２以上の種類の行為を行おうとするときは、一つの届出書によることができる。

４　建築物等の形態又は意匠については屋根形状（例　切妻3/10）、壁面の色彩について記載すること。

　　　＜代理人等連絡先＞

 住所

 氏名

 電話

 ＜　注　　意　　事　　項　＞

１　この届出書は、当該行為に着手する日の３０日前までに提出してください。

２　この届出書は、まちづくり政策部建築指導課へ提出してください。

３　この届出書には、次の図面を添付してください。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  行為の種別 |  図　面 |  縮　　　尺 |  備　　　　　　　考 |
|  (1)   |  案内図 |  1/15,000以上 |  方位、道路及び目標となる地物を表示 |
|  位置図 |  \* 1/1,000 以上 |  当該行為を行う土地の区域並びに当該 区域内及び当該区域の周辺の公共施設 を表示 |
|  設計図 |  1/100 以上 |  区画形質の判断できる図面一式 |
|  (2) ｱ 建築物の建築 ｲ 工作物の建設 ｳ    |  案内図 |  1/15,000以上 |  方位、道路及び目標となる地物を表示 |
|  配置図 |  1/100 以上 |  敷地内における建築物等の位置を表示 |
|  立面図 |  \* 1/50 以上 |  ２面以上 |
|  平面図 |  \* 1/50 以上 |  各階のもの |
|  (3)     |  案内図 |  1/15,000以上 |  方位、道路及び目標となる地物を表示 |
|  配置図 |  1/100 以上 |  敷地内における建築物等の位置を表示 |
|  立面図 |  \* 1/50 以上 |  ２面以上 |

　\* 立面図、平面図ともに縮尺は1/100でも可とします。

　\* 位置図は縮尺1/2,500でも可とします。

確認印欄