



まちづくりわいわい塾

～工場とまちづくり～

平塚市 まちづくり政策課
平成23年3月12日（土）





- 1:工場と土地利用
用途地域の説明
どんな用途地域に工場が建つのか
準工業地域、工業地域の課題
近隣とのトラブル

- 2:平塚の工場
どのようなところに工場があるのか

- 3:平塚と海軍火薬廠
なぜ平塚に火薬廠があったのか
火薬廠が残したまちづくり

- 4:ものづくりとまちづくり
工場の貢献(景観、道路が広がる)





1 工場と土地利用

用途地域の説明

どんな用途地域に工場が建つのか
準工業地域、工業地域の課題
近隣とのトラブル





2 平塚の工場

どのようなところに工場があるのか





今の航空写真と土地利用図を重ねる





3 平塚と海軍火薬廠

なぜ平塚に火薬廠があったのか(徳川幕府が管理した「御林(おはやし)」→明治20年代「御料地」:国家管理の遊休地。広大な国有地+横須賀に近く、原材料・製品の輸送の利便性。終戦時には従業員約5000名)

火薬廠が残したまちづくり(新町の工場集積地、引き込み線跡:錦町~見附町、崇善小学校校庭のケヤキと桜)





4 ものづくりとまちづくり

工場の貢献(景観、道路が広がる)

