

#### 4 固定資産税

##### (1) 調定状況（現年課税分）

区		分	27年度	28年度
純 固 定 資 産 税	課税標準額（千円）	土地	646,797,071	651,654,403
		家屋	508,042,911	519,418,488
		償却資産	206,865,572	205,803,935
		計	1,361,705,554	1,376,876,826
	調定額（円）	土地	9,039,065,200	9,037,202,900
		家屋	6,832,664,200	6,982,020,900
		償却資産	2,896,003,300	2,881,083,600
		計	18,767,732,700	18,900,307,400
	納税者（人）	土地・家屋	90,634	91,412
		償却資産	2,338	2,359
		計	92,972	93,771
	交付金	調定額（円）	交付金	83,670,800
計			83,670,800	83,536,700
固定資産税調定額（円）			18,851,403,500	18,983,844,100

注：28年度は決算見込み

##### (2) 土地（法定免税点以上）

区	分	地積 A (㎡)	決定価格 B (千円)	筆数	㎡当たり 平均価格 B/A
28年度	一般田	7,061,336	797,018	10,784	113
	介在田・ 市街化田	342,638	13,125,487	708	38,307
	一般畑	7,411,441	570,546	13,876	77
	介在畑・ 市街化畑	708,067	42,330,426	2,137	59,783
	宅地	22,340,922	1,660,221,043	124,683	74,313
	一般山林	3,420,324	133,321	2,973	39
	介在山林	91,375	246,241	256	2,695
	原野	105,617	4,706	56	45
	雑種地	3,524,475	84,653,746	9,735	24,019
	計	45,006,195	1,802,082,534	165,208	40,041
29年度	一般田	7,060,435	796,951	10,766	113
	勧告遊休田	4,720	1,009	6	214
	介在田・ 市街化田	340,671	12,913,574	1,015	37,906
	一般畑	7,397,686	569,506	13,845	77
	勧告遊休畑	5,389	827	15	153
	介在畑・ 市街化畑	678,526	39,737,025	2,191	58,564
	宅地	22,360,272	1,652,874,563	125,496	73,920
	一般山林	3,401,420	132,548	2,962	39
	介在山林	92,083	231,825	259	2,518
	原野	105,617	4,706	56	45
	雑種地	3,547,643	84,282,327	9,856	23,757
	計	44,994,462	1,791,544,861	166,467	39,817

注：「固定資産概要調書」より

## (3) 家屋（法定免税点以上）

区	分	棟数	床面積 A (㎡)	決定価格 B (千円)	㎡当りの平均価格B/A (円)	
28年度	木造	専用住宅	50,219	5,271,978	166,870,999	31,652
		併用住宅	2,152	267,446	4,353,777	16,279
		附属家	3,664	139,199	636,192	4,570
		アパート	2,508	502,610	14,813,384	29,473
		事務所・銀行 店舗	783	74,182	1,814,785	24,464
		工場・倉庫	403	52,289	344,698	6,592
		その他	153	12,036	382,745	31,800
	計	59,882	6,319,740	189,216,580	29,941	
	非木造	住宅・アパート	11,161	3,478,704	175,371,489	50,413
		その他	7,609	3,887,366	155,503,619	40,002
		計	18,770	7,366,070	330,875,108	44,919
合	計	78,652	13,685,810	520,091,688	38,002	
29年度	木造	専用住宅	50,805	5,345,502	174,646,147	32,672
		併用住宅	2,116	263,363	4,334,849	16,460
		附属家	3,601	137,123	635,492	4,634
		アパート	2,533	510,448	15,562,221	30,487
		事務所・銀行 店舗	777	73,377	1,824,428	24,864
		工場・倉庫	401	51,589	352,923	6,841
		その他	154	12,582	424,920	33,772
	計	60,387	6,393,984	197,780,980	30,932	
	非木造	住宅・アパート	11,306	3,503,671	178,271,151	50,881
		その他	7,561	4,084,674	171,307,648	41,939
		計	18,867	7,588,345	349,578,799	46,068
合	計	79,254	13,982,329	547,359,779	39,147	

注：「固定資産概要調書」より

## (4) 償却資産（法定免税点以上）

区 分		課 税 標 準 額 (千円)		
		28 年 度	29 年 度	
市 長 が 価 格 等 を 決 定 し た も の	構 築 物	個 人	1,578,874	1,383,022
		法 人	42,769,267	51,285,317
		計	44,348,141	52,668,339
	機 械 及 び 装 置	個 人	308,824	206,282
		法 人	78,834,767	81,667,830
		計	79,143,591	81,874,112
	船 舶	個 人	8,986	7,831
		法 人	97,519	80,734
		計	106,505	88,565
	航 空 機	個 人	0	0
		法 人	0	0
		計	0	0
	車 両 及 び 運 搬 具	個 人	3,634	419
		法 人	535,350	616,971
		計	538,984	617,390
工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	個 人	833,206	425,070	
	法 人	28,413,889	35,822,879	
	計	29,247,095	36,247,949	
小 計	個 人	2,733,524	2,022,624	
	法 人	150,650,792	169,473,731	
	計	153,384,316	171,496,355	
法 第 三 百 八 十 九 条 関 係	総務大臣が価格等を 決定し配分したもの	個 人	0	0
		法 人	49,323,132	48,572,921
		計	49,323,132	48,572,921
	県知事が価格等を 決定し配分したもの	個 人	0	0
		法 人	20,168	20,902
		計	20,168	20,902
	小 計	個 人	0	0
		法 人	49,343,300	48,593,823
		計	49,343,300	48,593,823
法第743条第1項の規定により 県知事が価格等を決定したもの			0	0
合 計	個 人	2,733,524	2,022,624	
	法 人	199,994,092	218,067,554	
	計	202,727,616	220,090,178	

注：「固定資産概要調書」より