提案書　様式（訂正版）

（別紙４）

<龍城ヶ丘ゾーン公園整備事業に係るマーケットサウンディング>

|  |  |
| --- | --- |
| 法人名 |  |

|  |
| --- |
| 意見、考え方等 |
| （１）事業のコンセプトについて |
| （２）事業内容について* 想定する公募対象公園施設の種別、収益施設、園路・広場等の特定公園施設（ハード）
* 賑わいを創出する仕掛け（ソフト）
* 施設構成、土地利用・配置イメージ等
* 予想来園者数、収益モデル等
 |
| （３）事業実施条件について* 事業方式
* 平塚市が負担することとなる整備費（津波避難タワーを整備する場合はその整備費を含む。）
* 2020年東京オリンピック・パラリンピック前後における整備費の違い
* 2020年東京オリンピック・パラリンピック前後における集客数の違い
* 民間事業者が可能な特定公園施設の管理範囲、管理費、管理方法
* 平塚市に支払う使用料の想定
* プール施設除却の取扱い
* 駐車場を公募対象公園施設として整備、管理運営することは可能か
 |
| （４）津波発生時の避難の考え方について* 津波発生時の避難誘導の考え方
* 津波避難タワーの必要性の有無についての考え方
* 津波避難タワーが必要な場合は、整備位置及び施設規模等について
 |
| （５）周辺地域との連携、地域経済への貢献の考え方について |
| （６）取組みにあたっての課題 |
| （７）その他、事業全般に関する意見、要望等 |

* 回答欄の大きさは回答内容に応じて適宜変更してください。
* 必要に応じて、提案書を補足する資料（イメージパース、配置図等）を添付してください。
* 対話資料の全ての項目を記入する必要はありません。可能な範囲で記入してください。