

平塚都市計画総括図

1:15,000

平成三十年三月



この図面は平成29年12月現在のものであり、また区域の概略を示すものであり、詳細はまちづくり政策部まちづくり政策課へご確認ください。

凡例	
都市計画区域(行政区域)	-----
市街化区域等	
市街化区域	約3,152ha
市街化調整区域	約6,836ha
合計	約6,788ha

用途地域	
区域別	凡例
第一種低層住居専用地域	緑色
第二種低層住居専用地域	黄緑色
第一種中高層住居専用地域	黄色
第二種中高層住居専用地域	黄緑色
第一種住居地域	黄色
第二種住居地域	黄緑色
近隣商業地域	赤色
商業地域	赤色
準工業地域	紫色
工業地域	青色
工業専用地域	青色
合	計

地域地区	
区分	面積
防火地域	約90ha
湘南海岸風致地区	約79.7ha
第三種風致地区	約3.9ha
第四種風致地区	約12.6ha
駐車場整備地区	約80.7ha
生産緑地地区	約42.3ha

高度地区	
区分	面積
第一種高度地区(最高高度12m)	約172ha
第二種高度地区(最高高度15m)	約2,018ha
第三種高度地区(最高高度20m)	約54ha
第四種高度地区(最高高度31m)	約544ha

都市施設	
種類	凡例
都市計画道路(自動車専用道路)	赤線
都市計画公園	緑色
都市計画河川	青線
下水道処理場	黄色
ごみ焼却場・汚水処理場	赤色
ごみ処理場	赤色
火葬場	赤色
その他の都市施設	赤色

地区計画	
名称	面積
日向原地区	約35.7ha
真田地区	約12.4ha
五領ヶ台地区	約37.5ha
東豊田地区	約22.3ha
真田見町地区	約11.4ha
真田・北倉目地区	約68.7ha
天沼地区	約18.9ha
ツインシティ大神地区	約68.8ha

土地区画整理促進区域及び土地区画整理事業	
名称	面積
真田土地区画整理促進区域	約12.7ha
真田特定土地区画整理事業	約12.7ha
ツインシティ大神土地区画整理事業	約68.8ha

都市計画道路一覧表	
番号	路線名
1.4.1	新原南国道
3.2.1	東海大学前線
3.2.2	国道一号線
3.3.1	平塚駅前線
3.3.2	八王子駅前線
3.3.3	東海大学前線
3.3.4	東海大学前線
3.3.5	東海大学前線
3.3.6	東海大学前線
3.3.7	東海大学前線
3.3.8	東海大学前線
3.3.9	東海大学前線
3.4.1	平塚駅前線
3.4.2	平塚駅前線
3.4.3	平塚駅前線
3.4.4	平塚駅前線
3.4.5	平塚駅前線
3.4.6	平塚駅前線

都市計画公園一覧表	
番号	公園名
1	大久保公園
2	西神町公園
3	立野公園
4	東神町公園
5	明石町公園
6	紅毛公園
7	新島公園
8	東豊田公園
9	宝町公園
10	馬入公園
11	八千代公園
12	立野公園
13	東神町公園
14	東神町公園
15	東神町公園
16	東神町公園
17	三島公園
18	東神町公園
19	東神町公園
20	東神町公園
21	東神町公園
22	東神町公園

都市計画緑地一覧表	
番号	緑地名
A	大神緑地
B	茂原緑地
C	万福の森
D	鶴人緑地
E	東海大学緑地
F	東海大学緑地
G	東海大学緑地