

民間事業者の
皆さまへ

平塚市

市有地の利活用に係る 御意見を募集します

2022
8/10
締切

約16,700㎡

「旧市営岡崎住宅跡地」

旧市営岡崎住宅の土地について、民間事業者への売却を検討するに当たり、
サウンディング型市場調査(個別対話)を実施します。

参加費
無料

「こんな方法で跡地を活用したい!」「こんな条件であれば利活用出来そう…」

といったご意見がありました。是非お聞かせください。

* 受付期間 * **5/25(水) ~ 8/10(水)**

* 個別対話 * 対面またはオンラインで、申込者ごとに個別に実施します
(日時は6/1(水)~8/31(水)までの間で別途調整)

* 対象者 * 本調査に関心のある法人(又は法人グループ)

* 申込方法 * 市ウェブ掲載の「参加申込書」等を記載し、Eメールで
お申し込みください(詳細は裏面)

<問合せ先>

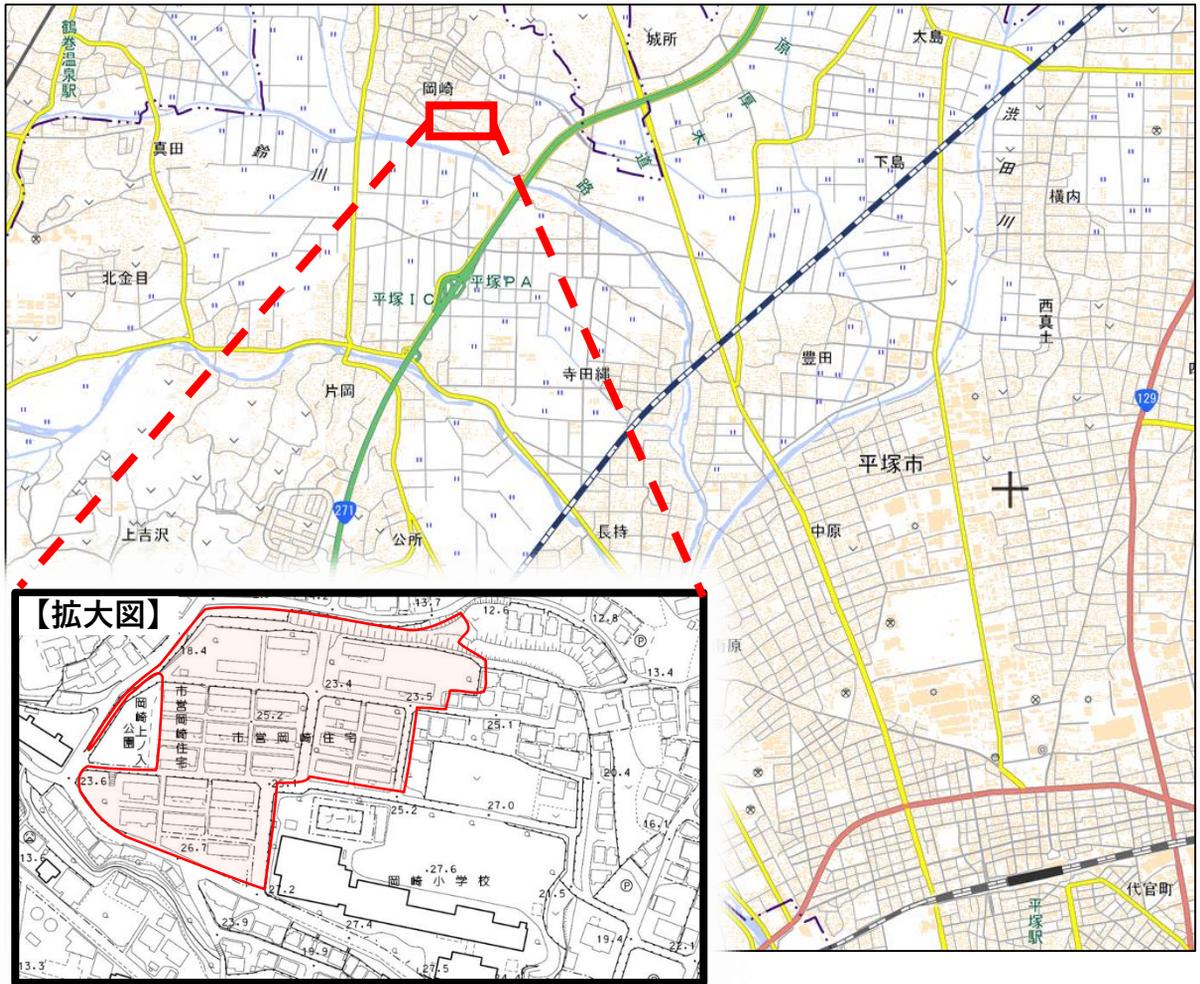
平塚市 企画政策部 資産経営課 施設再編保全担当

〒254-8686 神奈川県平塚市浅間町9番1号

電話 0463-21-8763

E-mail shisan@city.hiratsuka.kanagawa.jp

■位置図■



■土地の概要■

| | | |
|-----------|--|--------------|
| 地番 | 岡崎3378,3379,3380,3384,3385,3387 | |
| 面積（登記） | 16,679.21㎡ | |
| 地目（登記） | 宅地・公園 | |
| 現況 | 更地（建物解体済み） | |
| 都市計画による制限 | 用途地域 | 第1種中高層住居専用地域 |
| | 建蔽率 | 60% |
| | 容積率 | 200% |
| | 高度地区指定 | 第1種高度地区(12m) |
| | 防火指定 | 準防火地域 |
| | その他指定 | 埋蔵文化財包蔵地 |
| 接面道路の幅員 | 約4m～8m（区画による） | |
| 交通アクセス | 神奈中バス「稲荷坂」バス停から徒歩5分 小田急線「伊勢原駅」から直線2.5km JR東海道線「平塚駅」から直線6.5km | |

旧市営岡崎住宅跡地のサウンディング型市場調査の詳細は、平塚市ウェブページにある「募集要領」をご覧ください。

