

▼ツインシティ大神地区の状況

本地区では、平成27年8月の平塚市ツインシティ大神地区土地区画整理組合の設立認可から、組合による宅地造成や道路、公園などの工事が進められてきました。都市基盤整備が進む中、物流施設がすでに6棟開業し新たな雇用機会を創出、令和4年4月には相模小学校が移転し、新たな校舎に生まれ変わりました。現在はまちびらきの会場となる地区中央の3号公園が完成し、今年度末の地区内幹線道路ネットワークの完成に向け、主要な幹線道路の工事が進められており、土地区画整理事業の総事業費の約94%を執行する予定です。

まちびらき後の令和5年春には、地区の賑わいの核となる大型商業施設が開業する予定で、3棟の物流施設も令和5年度中に順次開業する予定です。また、令和5年度より主に住宅街区の道路や公園などの都市基盤整備が進められる予定のため、令和6年度からは住宅建設が徐々に進んでいき、まちの完成に近づいていく見通しです。

▼工事施工前



▼令和4年11月時点



(航空写真：平塚市ツインシティ大神地区土地区画整理組合提供)