

資料編

ひらつかし べんり かいてき かん 平塚市の便利で快適なまちづくりに関する

ちようさ きようりよく ねが アンケート調査へのご協力のお願い

りっちてきせいかけいかくさくてい む
—立地適正化計画策定に向けて—

げんざいひらつかし こんごしんてん じんこうげんしょう しょうしこうれいか ひんぱつ げきじんか しぜんさいがい たいおう
現在平塚市では、今後進展する人口減少・少子高齢化や、頻発・激甚化する自然災害に対応できるよう、
じゅうたく こうきょうしせつ いりょうしせつ しょうぎょうしせつ にちじょうせいかつ ひつよう しせつ てきせつ ぼしよ はいち だれ べんり
住宅や公共施設、医療施設、商業施設など日常生活に必要な施設を適切な場所に配置し、誰もが便利で
かいてき
快適なまちづくりを進めるために立地適正化計画を策定することとしています。

つきましては、市民の皆さまの日常生活の実態や意向を反映させるために、アンケート調査を行わせて
いただきます。

こんかいの調査は、じゅうみんきほんだいちよう もと しなにいざいじゅう さいいじょう かた なか むきくい にん ちゅうしゆつ
今回の調査は、住民基本台帳に基づき、市内在住の18歳以上の方の中から無作為に3,000人を抽出
し、アンケートを送付させていただきます。回答は無記名方式で、ご記入いただいた内容は上記の調査
もくてきがい いっさいしやう
目的以外に一切使用いたしません。

いそが なか まこと きようしゆく ほんちようさ しゆし にかい きようりよく ねが
お忙しい中、誠に恐縮ですが、本調査の趣旨をご理解いただき、ご協力をお願いいたします。

れいわ ねん がつ ひらつかし
令和4年8月 平塚市

■ ちょうさひよう きにゆう ねが 調査票のご記入にあたってのお願い

1. この調査票は宛名のご本人がご記入ください。ご高齢などで記入が困難な方については、ご家族やご
ゆうじん かた ほんにん たちば だいひつ ねが
友人の方などが、ご本人の立場になって、代筆くださいますようお願いいたします。

2. ご記入いただいた調査票は 令和4年9月5日(月) までに同封いたしました返信用封筒
い きてて は へんそう
に入れて、切手を貼らずにご返送ください。

3. インターネットで回答いただくことも可能ですので、下記のURLまたは
みぎ
右のQRコードよりアクセスしてご回答ください。インターネットで回答
いただいた場合は、調査票の郵送は不要です。



注) 調査票及びインターネットでのご回答を重複されないようご注意ください。

https://dshinsei.e-kanagawa.lg.jp/142034-u/offer/offerList_detail.action?tempString=machidukuri

■ アンケートにかん と あ アンケートに関するお問い合わせ

ほんちようさ ないよう ぶめい てん かき れんらく
本調査の内容について、ご不明な点がございましたら、下記までご連絡ください。

〒254-8686 ひらつかしせんげんちよう ほん ごう
平塚市浅間町9番1号

ひらつかしやくしよ まちづくりせいさくぶ まちづくりせいさくか と しけいかくたんとう
平塚市役所 まちづくり政策部 まちづくり政策課 都市計画担当

でんわ
電話：0463-21-8781

e-mail : machi-s@city.hiratsuka.kanagawa.jp

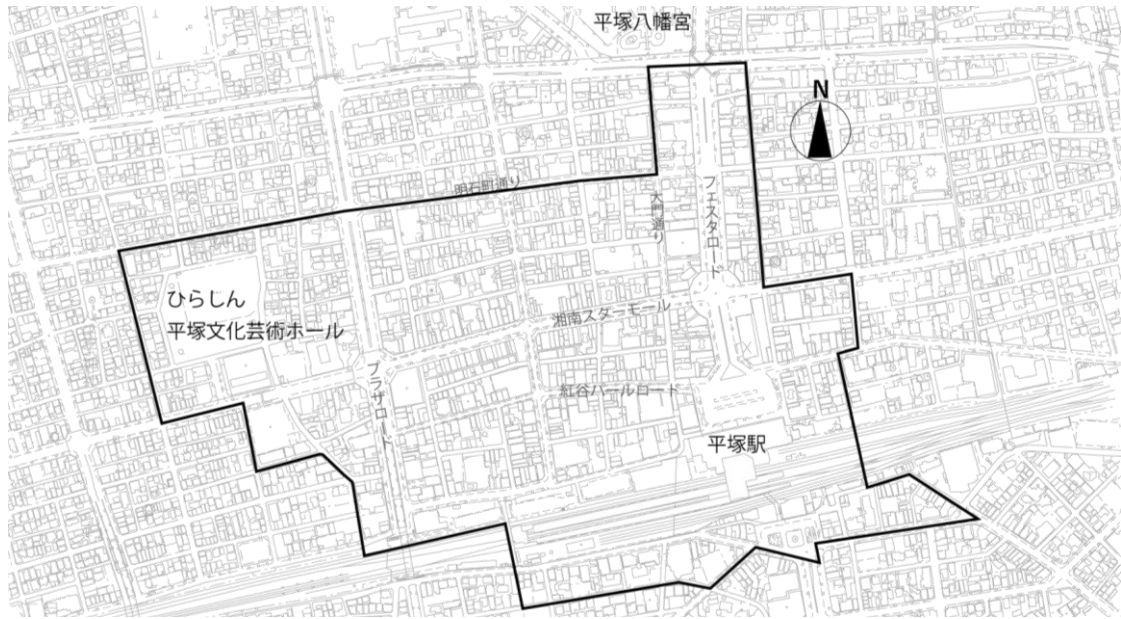
※ このアンケート調査は、株式会社 都市環境研究所 (東京都文京区本郷2丁目35番10号) に委託しています。



ちいきめい 地域名	ちようちようもくめい 町丁目名
南部地域	久領堤、黒部丘、幸町、董平、千石河岸、袖ヶ浜、代官町、高浜台、唐ヶ原、撫子原、虹ヶ浜、花水台、札場町、松風町、桃浜町、八重咲町、夕陽ヶ丘、龍城ヶ丘
中心地域	明石町、天沼、榎木町、老松町、上平塚、桜ヶ丘、須賀、諏訪町、浅間町、宝町、立野町、達上ヶ丘、堤町、豊原町、中里、中堂、長瀬、錦町、馬入、馬入本町、平塚1～5丁目、富士見町、紅谷町、見附町、宮の前、宮松町、八千代町
東部地域	追分、大原、御殿1～4丁目、四之宮1～7丁目、新町、中原1～3丁目、中原下宿、西真土1～4丁目、西八幡1～4丁目、東真土1～4丁目、東中原1～2丁目、東八幡1～5丁目、南原1～4丁目
中部地域	北豊田、豊田打間木、豊田小嶺、豊田平等寺、豊田本郷、豊田宮下、東豊田、南豊田、大島、城所、小鍋島、下島、岡崎、ふじみ野1～2丁目、飯島、入野、入部、寺田縄、長持
北部地域	大神、田村1～9丁目、横内、吉際
西部地域	片岡、北金目、北金目1～4丁目、真田、真田1～4丁目、千須谷、広川、南金目、上吉沢、下吉沢、土屋、めぐみが丘1～2丁目
旭地域	出縄、公所、河内、高根、高村、徳延、根坂間、日向岡1～2丁目、纏、万田、山下

※お住まいの住所から、地域名をご確認ください

ひらつかえきしゅうへんちくず (実線で囲まれた区域)
■平塚駅周辺地区図 (実線で囲まれた区域)



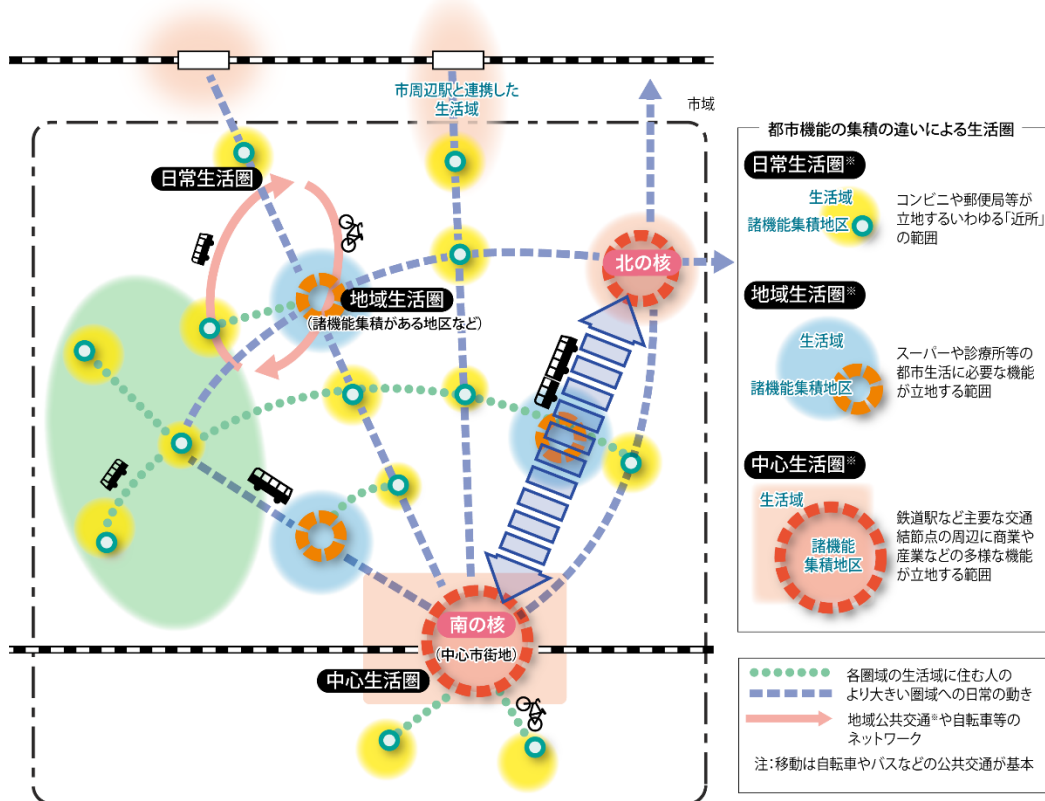
■拠点まちづくりについて (問3-4～問3-7関連)

平塚駅から離れた地域、職住近接の地域や自然豊かな地域など、市内には多様な地域があり、地域の特性・生活圏に応じたまちづくりが重要と考えています。

これからのまちづくりにおいては、バスなど公共交通でアクセスできる場所に、既存の各種施設の立地を活かしながら、スーパーや医療施設など多様な生活サービス機能を充実させ、地域の拠点として育み、誰もが便利で暮らしやすいコンパクトシティを目指しています。

また、地域の拠点をはじめ、中心拠点や自宅周辺の日常生活を支える拠点など各拠点間を公共交通で結び、行き来しやすく便利で快適なコンパクト・プラス・ネットワークの形成を目指しています。

コンパクト・プラス・ネットワークのイメージ



アンケート調査票

1. あなた自身についておたずねします

問1 以下の各項目であてはまるものをそれぞれ1つ選んで、番号に○をつけてください。

(1)あなたの性別	1 男性	2 女性	
(2)あなたの年齢	1 18～19歳 2 20～29歳 3 30～39歳	4 40～49歳 5 50～59歳 6 60～69歳	7 70歳以上
(3)あなたのお住まいの住所	ひらつかし 平塚市 _____ 別紙の「地域区分図」を参照してあてはまる町丁目名をお書きください		
(4)あなたの職業	1 会社員 2 公務員（教員、団体職員などを含む） 3 自営業（農業を含む） 4 アルバイトやパート、契約社員	5 家事（専業） 6 学生 7 無職・年金生活 8 その他（ _____ ）	
(5)あなたの家族構成	1 ひとり暮らし 2 夫婦のみ 3 二世帯同居（親と子で同居など）	4 三世帯同居（祖父母と親と子で同居など） 5 その他（ _____ ）	
(6)お子様の人数・年齢	お子様の人数をお書きください。 お子様がいらっしゃらない場合は「0」とお書きください。	子どもの人数 _____ 人 お子様がいらっしゃらない場合は「0」とお書きください。	
	お子様の年齢であてはまるものはまるものすべてに○をつけてください。	1 小学校入学前 2 小学生 3 中学生 4 高校生 5 各種学校・専門学校・短大・大学・大学院生（予備校含む） 6 社会人	
(7)あなたの住宅の種類	1 持ち家（一戸建て） 2 持ち家（マンション・共同住宅） 3 借家（一戸建て） 4 借家（マンション・共同住宅） 5 社宅（会社の寮、宿舎など） 6 その他（ _____ ）		
(8)市内での居住歴	1 2年未満 2 2年以上5年未満 3 5年以上10年未満	4 10年以上20年未満 5 20年以上30年未満 6 30年以上	

2. 日常生活についておたずねします

問2-1 以下の(1)～(12)の行動や施設利用の「利用頻度」と、主な「行き先」、「移動手段」、「移動時間」について、以下の選択肢からそれぞれ1つ選んで該当する番号を書いてください。
 利用頻度が「⑥行かない、ほとんど行かない」場合は、行き先や移動手段、移動時間をご回答いただく必要はありません。

利用頻度	行き先 (目的先) *1	移動手段	移動時間
① 週 5 回以上 ② 週 3～4 回 ③ 週 1～2 回 ④ 月 2～3 回程度 ⑤ 月 1 回以下 ⑥ 行かない、 ほとんど行かない	① 平塚駅 周辺 (*2) ② 市役所・ららぽーと 周辺 ③ 住んでいる 地域内 (*2) ④ ①～③ 以外の 平塚市内 (地域名をお書きください) ⑤ 小田急 沿線 駅 周辺 (駅名 をお書きください) ⑥ ⑤ 以外の 平塚市外 (市区 町村名をお書きください)	① JR線 ② 小田急線 ③ 路線バス ④ 自家用車 ⑤ タクシー ⑥ 原付、バイク ⑦ 自転車 ⑧ 徒歩のみ ⑨ その他 (具体的に) ※ 最も長い距離を 乗車 する 交通手段	① 5 分未満 ② 5 分以上 10 分 未満 ③ 10 分以上 20 分 未満 ④ 20 分以上 30 分 未満 ⑤ 30 分以上 1 時間 未満 ⑥ 1 時間以上
行動・施設利用			
(1) 買い物 (食料品など日用品・最寄品)			
(2) 買い物 (家電、衣料品など買回品)			
(3) 飲食 (レストランやカフェなど)			
(4) 病院・診療所での受診、通院			
(5) 通勤・通学			
(6) 市の窓口の利用 (市役所、公民館)			
(7) コミュニティ施設の利用 (公民館、集会所など)			
(8) 郵便局、銀行等金融機関の利用			
(9) 幼稚園・保育園等への送迎			
(10) 福祉・介護施設の利用			
(11) 文化活動、趣味や習い事 (学業以外)			
(12) レジャー・遊び			

*1 それぞれの行き先について、対象となる場所が複数ある場合は、最もよく行く場所についてお答えください

*2 別紙の「平塚駅周辺地区図」と「地域区分図」を参照してください

問2-2 先の問2-1で回答した主な行き先までの移動手段や移動時間についてどのように感じていますか。また、コロナ禍により、令和2年2月以前と比べて外出頻度など変化しましたか。以下の各項目の満足度と外出頻度をそれぞれ1つ選んで番号に○を書いてください。(問2-1の「利用頻度」で⑥を選択した行動のご回答は不要です。)

行動・施設	満足度 (移動手段や移動時間について)					コロナ禍での外出頻度		
	満足	やや満足	やや不満	不満	わからない	増えた	減った	変わらない
(1) 買い物 (食料品など日用品・最寄品)	1	2	3	4	5	1	2	3
(2) 買い物 (家電、衣料品など買回品)	1	2	3	4	5	1	2	3
(3) 飲食 (レストランやカフェなど)	1	2	3	4	5	1	2	3
(4) 病院・診療所での受診、通院	1	2	3	4	5	1	2	3
(5) 通勤・通学	1	2	3	4	5	1	2	3
(6) 市の窓口の利用 (市役所、公民館)	1	2	3	4	5	1	2	3
(7) コミュニティ施設の利用 (公民館、集会所など)	1	2	3	4	5	1	2	3
(8) 郵便局、銀行等金融機関の利用	1	2	3	4	5	1	2	3
(9) 幼稚園・保育園等への送迎	1	2	3	4	5	1	2	3
(10) 福祉・介護施設の利用	1	2	3	4	5	1	2	3
(11) 文化活動、趣味や習い事 (学業以外)	1	2	3	4	5	1	2	3
(12) レジャー・遊び	1	2	3	4	5	1	2	3

問2-3 日常生活において、自宅周辺 (徒歩で行ける範囲内) に欠かせないと考える施設は何ですか。以下からあてはまるものを5つまで選んで番号に○をつけてください。

1 食料品・生活用品などの店舗	11 市役所・市民窓口センター
2 大型ショッピングセンター・デパート	12 公民館、集会所などコミュニティ施設
3 家電、衣料品や趣味品などの専門店	13 福祉・介護施設
4 コンビニエンスストア	14 図書館
5 飲食店 (レストラン、カフェなど)	15 博物館・美術館
6 総合病院	16 文化ホール、劇場
7 診療所、医院	17 スポーツ施設 (体育館、運動場など)
8 金融機関、郵便局	18 公園・広場
9 幼稚園・保育園などの子育て関連施設	19 その他 ()
10 小学校・中学校などの教育施設	20 特になし

3. 拠点まちづくりについて

問3-1 平塚駅周辺は商業・業務・文化など多様な施設が集積し、本市の中心拠点として、魅力づくり、にぎわいづくりを目指してまちづくりに取り組んでいるところです。
平塚駅周辺（別紙 平塚駅周辺地区図 参照）に行く主な「移動手段」や「頻度」、「理由」について、それぞれあてはまる番号に○をつけてください。

移動手段（最も長い距離を乗車する交通手段を1つだけに○）	1 路線バス	4 原付、バイク	7 その他
	2 自家用車	5 自転車	()
	3 タクシー	6 徒歩のみ	
行く頻度（1つだけに○）	1 週5回以上	3 週1～2回	5 月1回以下
	2 週3～4回	4 月2～3回程度	6 ほとんど行かない
主な理由（3つまでに○）	1 買い物	4 習い事	7 くつろぎ、気晴らし
	2 飲食	5 娯楽	8 その他
	3 文化施設利用	6 イベント	()

問3-2 平塚駅周辺について、以下のそれぞれの項目の現状についてどの程度満足していますか。各項目についてそれぞれ1つ選んで番号に○をつけてください。

項目	満足	やや満足	やや不満	不満	わからない
①バスでの行き来のしやすさ	1	2	3	4	5
②駐車場の利用のしやすさ	1	2	3	4	5
③歩行者の歩きやすさ	1	2	3	4	5
④商業施設の充実	1	2	3	4	5
⑤地区の歴史資源の活用	1	2	3	4	5
⑥商業地の魅力やにぎわい	1	2	3	4	5
⑦居心地のよさ	1	2	3	4	5

問3-3 平塚駅周辺について、中心拠点としてどのようなまちの姿が望ましいとお考えですか。あてはまるものを3つまで選んで番号に○をつけてください。

1 特色のある店が建ち並ぶまち	9 医療や福祉施設が充実した高齢者が暮らしやすいまち
2 飲食や買い物がしやすい商業施設が充実したまち	10 子どもが安全に遊べる、子ども連れが楽しめるまち
3 行政施設や文化施設など公共公益施設が充実したまち	11 高校生や大学生が集い楽しめるまち
4 オフィス、事業所などが集積する業務中心のまち	12 ゆっくり時間を過ごせるまち
5 マンションなど多くの人が居住できる住宅が集積したまち	13 自家用車で訪れやすいまち
6 歴史文化が感じられる個性的なまち	14 自転車で散策しやすいまち
7 公園やみどりが充実したまち	15 歩きやすく、くつろぎやすいまち
8 イベント等が活発に行われてにぎわうまち	16 その他 ()

問3-4 平塚駅から離れた地域など、地域の生活圏を支えるため、バスなど公共交通でアクセスできる場所に、既存の各種施設の立地を活かしながら、スーパーや医療施設などを充実させ、利便性を高めるための地域の拠点（※）とし、便利で快適なまちづくりを進めていくことを検討しています。

平塚駅周辺の中心拠点以外で、お住まいの地域の拠点となるエリアは必要とお考えですか。あてはまるものを1つ選んで番号に○をつけてください。

- 1 住んでいる地域内または地域周辺で拠点となるエリアが必要
- 2 平塚駅周辺以外に拠点は必要ない
- 3 わからない

※地域の拠点について、別紙の「拠点まちづくりについて」を参照してください

問3-5 上の問3-4で「1」を選んだ方にお聞きします。お住まいの地域で拠点となるエリアはどこがよいとお考えですか。具体の町丁目名や、地名、目印となる施設などをお書きください。

平塚市

周辺

(町丁目名 別紙の「地域区分図」を参照)

(地名や目印になる施設など)

問3-6 上の問3-5であげた場所を拠点とする場合、何が充実することが望ましいとお考えですか。以下からあてはまるものを5つまで選んで○をつけてください。

- | | |
|---------------------|----------------------|
| 1 食料品・生活用品などの店舗 | 11 市役所・市民窓口センター |
| 2 大型ショッピングセンター・デパート | 12 公民館、集会所などコミュニティ施設 |
| 3 家電、衣料品や趣味品などの専門店 | 13 福祉・介護施設 |
| 4 コンビニエンスストア | 14 図書館 |
| 5 飲食店（レストラン、カフェなど） | 15 博物館・美術館 |
| 6 総合病院 | 16 文化ホール、劇場 |
| 7 診療所、医院 | 17 スポーツ施設（体育館、運動場など） |
| 8 金融機関、郵便局 | 18 公園・広場 |
| 9 幼稚園・保育園などの子育て関連施設 | 19 バスロータリーや駐車場・駐輪場 |
| 10 小学校・中学校などの教育施設 | 20 その他（ ） |

問3-7 上の問3-4で「2」を選んだ方にお聞きします。その理由としてあてはまるものを2つまで選んで番号に○をつけてください。

- 1 平塚駅周辺にいろいろな施設が充実するほうがよい
- 2 施設が分散していても自家用車やバイクで行き来できるから不便さを感じない
- 3 施設をまとめることで人が集まりすぎて混雑するのは望ましくない
- 4 施設をまとめる効果が分からない
- 5 施設をまとめることで車の流れや街並みが変化するのは望ましくない
- 6 自然豊かな場所でのんびり住みたいため、施設が分散していても気にならない
- 7 その他（ ）

4. お住まいの地域について

問4-1 今のお住まいの地域に住み続けたいと思いますか。あてはまるものを1つ選んで番号に○をつけてください。

- | | |
|-----------------|---------------|
| 1 今の地域に住み続けたい | 2 当分の間は住み続けたい |
| 3 市内の別の地区に転居したい | 4 市外に転出したい |
| | 5 わからない |

問4-2 上の問4-1で「3」又は「4」とお答えの方にお聞きします。転居・転出したいと思う理由は何ですか。

あてはまるものを3つまで選んで、番号に○をつけてください。

- | | |
|----------------------|--------------------------|
| 1 交通安全上の問題がある | 10 医療や福祉の施設が不足 |
| 2 防犯や風紀の面で不安がある | 11 通勤・通学が不便 |
| 3 災害時の安全性に不安がある | 12 バスなど交通が不便 |
| 4 住まいの日照・通風等の環境がよくない | 13 まちの魅力が低い |
| 5 工場や道路など騒音・振動が気になる | 14 子育て環境や子育て支援施策に不満がある |
| 6 緑やうるおいのある環境が不足 | 15 趣味や健康づくりなど、生活の質を高めるため |
| 7 買物が不便又は店が減ってきている | 16 特に理由はない |
| 8 飲食店が不足又は減ってきている | 17 その他 () |
| 9 公園など遊ぶ場所が不足 | |

問4-3 今後さらに人口減少や高齢化が進むと生活サービスなどが低下することが予測されますが、お住まいの地域で住み続けていくために重要と思うことは何ですか。あてはまるものを3つまで選んで、番号に○をつけてください。

- 1 建物の安全性、避難場所の強化など防災対策
- 2 生活道路の安全対策（自動車の通過交通の進入抑制、速度制限など）
- 3 歩きやすい、歩きたくなる道路環境
- 4 街路樹や庭木など身近な緑の保全
- 5 身近な公園や広場
- 6 ゆとりのある住環境の形成（隣棟間隔の確保、建物の高さ制限、敷地の細分化防止など）
- 7 統一感や落ち着きの感じられるまちなみの形成
- 8 日常生活に必要な買物のための店舗
- 9 バスなどの公共交通の利便性
- 10 医療や福祉施設
- 11 教育・文化施設
- 12 空き家や空き地の有効活用
- 13 山林や農地の無秩序な開発の抑制
- 14 農業の振興や身近な農地の活用
- 15 工場など働く場づくり、工業の振興
- 16 温暖化対策のための環境に配慮した取組み
- 17 子どもの健やかな成長に向けた教育環境・子育て支援
- 18 健康に暮らせるようスポーツ・レクリエーション施設
- 19 地域住民の交流やコミュニティ活動の拠点となる施設
- 20 歴史・文化的に価値があるまちの資産（活動や建物など）の保存・活用
- 22 その他 ()

5. 防災について

問5-1 現在お住まいの地域の防災対策についてどう思いますか。あてはまるものを2つ選んで番号に○をつけてください。

- 1 特に問題はない
- 2 建物や工作物などの耐震化を促進すべき
- 3 避難場所・避難路など災害に対応できる施設や対策が必要
- 4 がけ崩れなどの土砂災害を防ぐ施設や対策が必要
- 5 津波や高潮などの自然災害を防ぐ施設や対策が必要
- 6 河川の氾濫などの水害を防ぐ施設や対策が必要
- 7 下水道や公園など都市施設の防災機能を高めることが必要
- 8 防災訓練や防災組織など、地域の防災活動を充実させることが必要
- 9 個々人の防災に対する意識を高めることが必要
- 10 その他 ()

問5-2 平塚市では、洪水や高潮、津波などのハザードマップを公開していますが、内容を確認したことはありますか。あてはまるものを1つ選んで番号に○をつけてください。

- 1 見たことがあり、自宅周辺の災害リスクを理解して住み続けるのに不安を感じている
- 2 見たことがあり、自宅周辺の災害リスクを理解したうえで住み続けたい
- 3 見たことがあり内容も理解したが、今は覚えていない
- 4 見たことはあるが、内容がよくわからなかった
- 5 あることは知っているが、見たことがない
- 6 あることを知らない

問5-3 平塚市において、自然災害の被害を減らすために、どのような対策が必要だと思いますか。あてはまるものを3つまで選んで番号に○をつけてください。

- 1 災害の危険性や防災に対する積極的な情報提供
- 2 地域住民の自発的な防災計画の作成
- 3 自主防災組織の育成、防災活動や避難訓練の充実
- 4 地域ごとの災害リスクの周知、情報伝達
- 5 避難施設（避難所、避難ビル等）の増設
- 6 避難所や避難路、避難所周辺の環境改善
- 7 学校や公園などの防災機能の充実
- 8 要配慮者利用施設（福祉施設、医療施設など）の避難計画の作成
- 9 防災用品の備蓄の充実
- 10 公共下水道の整備
- 11 雨水流出抑制施設（雨水を一時的に溜めたり、地面に浸透させる施設）の設置
- 12 河川堤防や防潮堤の整備
- 13 災害危険性の低い地域への住宅の誘導
- 14 災害危険性の高いエリアでの新たな開発の抑制
- 15 その他 ()

6. 平塚市のまちづくりについて

問6 今後、平塚市が魅力あるまちとなるために取り組むべきことがありましたら、お書きください。
(まちなぎわい、住みやすさ、働きやすさ、歴史文化、交通、安全安心など、どのようなテーマでのアイデア・ご意見でも結構です)

その他、今後の平塚市のまちづくりに関してご意見やご要望などありましたら、自由にお書きください。

◆◆アンケートは以上で終わりです。ご協力いただき、誠にありがとうございました。◆◆