

M 住居及び土木建築

M-1 住宅の概況

本表は5年ごとに実施される住宅・土地統計調査（総務省）の結果を表したもので、調査期日は10月1日現在である。
本調査は標本調査であるため、本表の数値は標本誤差を含んでいる。

(1) 住宅の種類・構造及び建築の時期別住宅数

区 分	平成 25 年							
	総 数	昭和45年 以前	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～12年	平成13年 ～17年	平成18年 ～22年	平成23年～ 25年9月
住 宅 総 数	101,940	6,590	13,680	17,620	22,280	12,390	11,390	4,430
木 造	20,680	3,090	3,420	3,270	3,440	1,590	1,270	550
防 火 木 造	39,260	1,900	4,190	6,460	8,930	5,730	5,050	1,920
非 木 造	41,570	1,570	6,070	7,870	9,640	5,050	5,010	1,960
そ の 他	420	30	-	20	280	20	60	-
専 用 住 宅	100,020	6,310	13,420	17,010	21,950	12,310	11,300	4,420
店 舗 等 の 併 用 住 宅	1,920	290	260	610	330	80	90	10

区 分	平成 30 年							
	総 数	昭和45年 以前	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～12年	平成13年 ～22年	平成23年 ～27年	平成28年～ 30年9月
住 宅 総 数	108,730	5,040	13,550	19,010	20,990	21,500	10,040	5,040
木 造	21,680	1,840	3,630	4,110	3,370	3,100	1,520	420
防 火 木 造	47,590	1,900	4,740	7,990	9,530	10,100	5,030	2,980
非 木 造	39,470	1,300	5,180	6,900	8,100	8,290	3,480	1,640
そ の 他	160	20	-	-	-	80	-	20
専 用 住 宅	107,180	4,840	13,230	18,740	20,710	21,270	9,970	5,020
店 舗 等 の 併 用 住 宅	1,550	200	330	270	280	220	60	20

(注) 1. 総数は「不詳」の数を含むことから、総数と内訳の合計は必ずしも一致しない。

2. 非木造は「鉄筋・鉄骨コンクリート造」及び「鉄骨造」である。

(2) 住宅の建て方・住宅の所有関係別住宅数（専用住宅）

区 分	所 有 関 係 別				専 用 住 宅 数
	持 ち 家	公 営 ・ 公 団 等 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅	
	平成 25 年				
建 て 方 総 数	60,890	4,700	29,010	1,560	100,020
一 戸 建	46,950	-	3,410	90	52,000
長 屋 建	1,110	130	1,650	40	3,350
共 同 住 宅	12,710	3,440	23,940	1,440	44,540
そ の 他	120	-	20	-	130
	平成 30 年				
建 て 方 総 数	69,650	3,910	28,170	1,410	107,180
一 戸 建	55,250	-	2,750	110	58,780
長 屋 建	310	-	2,430	430	3,930
共 同 住 宅	14,090	3,910	22,960	870	44,450
そ の 他	-	-	20	-	20

(注) 専用住宅数は「不詳」の数を含むことから、専用住宅数と内訳の合計は必ずしも一致しない。

M-2 市営住宅建設状況

年度別	建設戸数			一般公募戸数	入居申込者数
	総数	低層耐火構造	中層耐火構造		
平成25年度	-	-	-	66	285
26年度	-	-	-	43	249
27年度	-	-	-	47	295
28年度	-	-	-	55	331
29年度	-	-	-	62	288
平成30年度	-	-	-	92	199

(注)一般公募戸数及び入居申込者数の数値については、既存住宅での一般公募戸数及び入居申込者数を示す。

資料：都市整備部建築住宅課

M-3 公営住宅等建設状況

(単位 戸)

年度別	総数	市営住宅	県営住宅	県住宅供給公社住宅	公団住宅	雇用促進住宅
平成25年度	-	-	-	-	-	-
26年度	-	-	-	-	-	-
27年度	-	-	-	-	-	-
28年度	-	-	-	-	-	-
29年度	-	-	-	-	-	-
平成30年度	-	-	-	-	-	-

資料：都市整備部建築住宅課

M-4 着工建築物用途別面積

(単位 平方メートル)

年度別	総数	居住専用住宅	居住専用準住宅	居住産業併用	農林水産業用	鉱・採石・砂利採取・建設業用	製造業用
平成26年度	190,588	132,909	886	3,553	2,954	712	24,309
27年度	515,967	180,689	1,471	3,184	590	1,445	7,759
28年度	242,134	177,353	24	2,437	469	418	29,375
29年度	232,779	153,108	3,173	2,874	1,976	1,506	17,490
平成30年度	233,174	141,847	6,595	2,672	493	366	3,851

年度別	電気・ガス・熱供給・水道業用	情報通信業用	運輸業用	卸売・小売業用	金融・保険業用	不動産業用	宿泊・飲食サービス業用
平成26年度	-	-	4,937	4,121	874	250	352
27年度	279	343	36,116	170,794	-	30,726	-
28年度	116	20	-	1,419	-	376	376
29年度	387	20	9,737	4,646	417	1,033	314
平成30年度	558	32	50,026	7,892	435	437	142

年度別	医療、福祉用	教育、学習支援業用	その他のサービス業用	公務用	他に分類されない
平成26年度	12,618	75	1,280	202	556
27年度	34,370	30,572	3,604	12,157	1,868
28年度	12,894	8,152	5,379	1,033	2,293
29年度	27,526	327	3,202	1,023	4,020
平成30年度	3,751	1,518	11,299	45	1,215

資料：建築着工統計調査

M-5 着工新設住宅利用別戸数及び面積

年 度 別	総 数		持 家		貸 家		給与住宅		分譲住宅	
	戸 数	面積(m ²)	戸 数	面積(m ²)	戸 数	面積(m ²)	戸 数	面積(m ²)	戸 数	面積(m ²)
平成25年度	1,902	172,233	829	97,798	576	27,382	-	-	497	47,053
26年度	1,668	134,948	597	69,302	753	34,154	-	-	318	31,492
27年度	2,073	181,767	757	85,923	572	26,305	-	-	744	69,539
28年度	2,130	178,471	712	80,716	747	31,422	-	-	671	66,333
29年度	1,901	154,628	605	69,797	770	32,350	-	-	526	52,481
平成30年度	1,716	142,760	572	66,694	615	27,482	8	289	521	48,295

資料：建築着工統計調査

M-6 着工建築物構造別建築物の数及び面積

年 度 別	総 数		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	建築物の数	面積 (m ²)	建築物の数	面積 (m ²)	建築物の数	面積 (m ²)
平成25年度	1,488	312,066	1,121	126,831	1	14,204
26年度	1,168	190,588	904	107,025	-	-
27年度	1,535	515,967	1,194	133,530	-	-
28年度	1,588	242,134	1,307	151,810	-	-
29年度	1,363	232,779	1,075	125,174	-	-
平成30年度	1,317	233,174	1,015	118,367	-	-

年 度 別	鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造	
	建築物の数	面積 (m ²)	建築物の数	面積 (m ²)	建築物の数	面積 (m ²)
平成25年度	22	77,604	332	92,877	4	185
26年度	18	19,211	237	63,897	1	19
27年度	25	42,854	304	339,268	-	-
28年度	13	14,888	262	75,281	-	-
29年度	13	35,040	265	72,170	-	-
平成30年度	19	14,879	220	96,149	-	-

年 度 別	そ の 他	
	建築物の数	面積 (m ²)
平成25年度	8	365
26年度	8	436
27年度	12	315
28年度	6	155
29年度	10	395
平成30年度	63	3,779

資料：建築着工統計調査

M-7 業態別建築確認申請状況

(単位 平方メートル)

区 分	総 数		専用住宅		店舗併用住宅		工場・作業場		学 校		倉 庫	
	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積
平成25年度												
新 築	996	187,999	835	95,575	9	2,183	7	7,750	1	52	12	7,821
増 築	28	23,556	23	2,575	-	-	1	648	-	-	1	93
増改築	3	2,741	-	-	-	-	2	2,642	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	4	1,985	-	-	-	-	1	153	-	-	-	-
平成26年度												
新 築	872	362,804	722	85,326	1	99	8	38,685	-	-	13	2,936
増 築	9	4,467	6	434	-	-	-	-	-	-	1	3,804
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	4	1,271	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成27年度												
新 築	922	235,763	802	91,843	2	835	3	6,116	1	27,961	13	34,987
増 築	36	8,616	25	1,743	-	-	3	317	1	5,962	2	189
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	5	15,745	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14,204
平成28年度												
新 築	1,044	194,875	878	97,945	1	125	9	29,316	1	1,374	13	2,237
増 築	16	14,232	11	1,040	-	-	-	-	-	-	-	-
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	6	7,459	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成29年度												
新 築	939	175,336	785	90,277	2	345	11	14,633	3	514	22	3,794
増 築	11	1,654	7	721	1	186	2	581	-	-	-	-
増改築	1	172	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	1	1,175	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1,175
平成30年度												
新 築	978	235,131	793	92,333	-	-	8	5,074	5	12,743	15	52,977
増 築	14	2,385	6	193	-	-	3	1,555	-	-	-	-
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	6	1,846	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(注) 消防同意件数を計上。平成29年度から「その他」区分追加。

資料：消防本部予防課

M-7 業態別建築確認申請状況（つづき）

（単位 平方メートル）

区 分	店 舗		共同住宅		飲 食 店		事 務 所		そ の 他	
	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積
平成25年度										
新 築	17	11,829	43	21,735	4	414	43	17,187	25	23,453
増 築	1	31	-	-	-	-	-	-	2	20,209
増改築	-	-	-	-	-	-	1	99	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	3	1,832
平成26年度										
新 築	12	3,330	45	18,758	2	351	32	2,701	37	210,618
増 築	-	-	-	-	-	-	-	-	2	229
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	4	1,271
平成27年度										
新 築	15	3,839	44	36,344	-	-	22	7,748	20	26,090
増 築	-	-	-	-	-	-	3	123	2	282
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	1	760	-	-	1	153	1	391	1	237
平成28年度										
新 築	9	2,448	59	18,639	1	375	45	12,819	28	29,597
増 築	2	67	-	-	-	-	-	-	3	13,125
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	1	176	-	-	5	7,283
平成29年度										
新 築	14	3,419	51	22,746	2	312	26	7,860	23	31,436
増 築	-	-	-	-	-	-	-	-	1	166
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	1	172
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成30年度										
新 築	10	5,952	52	39,653	2	287	24	7,526	69	18,586
増 築	-	-	-	-	-	-	2	396	3	241
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	1	430	-	-	2	538	-	-	3	878

M-8 課税家屋の概況

本表は各年1月1日現在の情報を基に作成した固定資産概要調書によるものである。

(1) 木造家屋

(単位 平方メートル・円)

種 別	平成 26 年			平成 27 年			平成 28 年		
	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当たり価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当たり価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当たり価格
総 数	60,810	6,258,650	29,886	61,120	6,315,277	28,762	61,480	6,375,020	29,696
1 専用住宅	49,463	5,130,795	32,088	50,367	5,239,398	30,568	50,835	5,298,705	31,502
2 併用住宅	2,289	280,168	16,509	2,252	275,989	15,973	2,208	270,330	16,127
3 アパート	2,457	487,763	29,729	2,475	493,967	28,342	2,508	502,610	29,473
4 農家住宅	479	51,449	2,328	-	-	-	-	-	-
5 附属家	4,703	167,930	4,152	4,611	165,373	4,046	4,513	162,060	4,141
6 普通旅館・料亭 ホテル・簡易旅館	11	2,054	10,198	11	2,054	10,198	11	2,054	10,198
7 事務所・銀行・店舗	810	74,219	24,213	806	74,356	23,322	806	74,784	24,294
8 病 院	34	6,126	47,897	37	6,613	45,821	40	7,382	48,011
9 浴 場	1	191	10,288	-	-	-	-	-	-
10 工場・倉庫	427	54,551	6,262	429	54,200	6,215	431	53,873	6,448
11 土 蔵	136	3,404	2,817	132	3,327	2,831	128	3,222	2,830

種 別	平成 29 年			平成 30 年			平成 31 年		
	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当たり価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当たり価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当たり価格
総 数	61,952	6,447,747	30,689	62,457	6,527,247	29,617	62,743	6,583,619	30,614
1 専用住宅	51,405	5,371,494	32,522	52,009	5,445,528	31,298	52,401	5,496,483	32,263
2 併用住宅	2,170	266,062	16,313	2,135	262,824	15,814	2,099	259,235	16,093
3 アパート	2,533	510,448	30,487	2,562	520,445	29,684	2,580	530,788	31,336
4 農家住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 附属家	4,437	159,492	4,197	4,349	157,072	4,205	4,258	154,796	4,288
6 普通旅館・料亭 ホテル・簡易旅館	11	2,054	10,198	11	2,054	10,198	9	1,836	10,170
7 事務所・銀行・店舗	799	73,946	24,698	792	75,124	24,694	801	76,343	25,618
8 病 院	44	7,978	49,727	46	8,457	46,697	46	8,477	46,738
9 浴 場	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10 工場・倉庫	428	53,101	6,695	431	52,645	6,494	432	52,658	6,989
11 土 蔵	125	3,172	2,834	122	3,098	2,844	117	3,003	2,855

(注) 平成27年から農家住宅は専用住宅に、浴場は工場・倉庫を含む。

資料：総務部固定資産税課

M-8 課税家屋の概況（つづき）

(2) 非木造家屋

(単位 平方メートル・円)

種 別	平成 26 年			平成 27 年			平成 28 年		
	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当り価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当り価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当り価格
総 数	18,649	7,427,619	44,502	18,736	7,357,019	44,475	18,866	7,367,880	44,909
1 事務所・店舗・銀行	2,347	1,327,380	57,963	2,334	1,315,921	57,210	2,329	1,318,567	57,449
2 住宅・アパート	10,882	3,391,827	50,181	11,026	3,450,401	49,918	11,169	3,478,829	50,411
3 病院・ホテル	122	147,260	83,664	120	143,938	81,331	121	144,222	81,355
4 劇場等のホール形建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 工場・倉庫	5,272	2,522,447	27,330	5,230	2,408,054	27,373	5,220	2,387,533	27,632
6 そ の 他	26	38,705	55,396	26	38,705	53,092	27	38,729	53,140

種 別	平成 29 年			平成 30 年			平成 31 年		
	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当り価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当り価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当り価格
総 数	18,964	7,590,095	46,059	19,065	7,590,927	45,829	19,118	7,623,760	46,388
1 事務所・店舗・銀行	2,310	1,412,857	60,042	2,272	1,406,448	59,875	2,255	1,405,256	60,215
2 住宅・アパート	11,313	3,503,776	50,880	11,495	3,554,592	50,771	11,571	3,577,201	51,212
3 病院・ホテル	123	147,068	83,352	122	145,546	80,228	126	155,755	83,027
4 劇場等のホール形建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 工場・倉庫	5,191	2,487,298	29,013	5,148	2,445,426	28,455	5,138	2,446,738	29,004
6 そ の 他	27	39,096	52,777	28	38,915	49,964	28	38,810	49,965

資料：総務部固定資産税課

M-9 道路現況表

(平成31. 4. 1現在・単位 m)

路線名	実延長	道路延長	橋梁	橋梁延長	路線名	実延長	道路延長	橋梁	橋梁延長
総延長	112,434	112,434	160	5,765	県道計	86,754	84,237	143	2,860
国道1号	4,008	4,008	1	563	44号(伊勢原藤沢)	7,483	7,234	4	359
小田原厚木道路	6,500	6,500	7	522.0	47号(藤沢平塚)	921	428	1	493
国道(県管理)計	15,173	14,150	12	1,853	61号(平塚伊勢原)	10,414	10,319	6	95
129号	8,734	8,705	4	29	62号(平塚秦野)	17,006	16,641	16	445
134号	6,439	5,445	8	1,824	63号(相模原大磯)	23,234	22,379	84	912
					77号(平塚松田)	4,254	4,157	5	159
					605号(下糟屋平塚)	5,470	5,399	8	79
					606号(大島明石)	5,161	5,083	4	78
					607号(平塚港平塚(停))	1,306	1,306	-	-
					608号(平塚(停)袖ヶ浜)	1,203	1,203	-	-
					609号(公所大磯)	4,463	4,298	7	168
					612号(上粕屋南金目)	5,839	5,790	8	72

(注) 国道(県管理)と県道は、平塚土木事務所管内の数値である。実延長は、平塚土木事務所管内である。
資料：国土交通省横浜国道事務所大磯出張所・中日本高速道路(株)・神奈川県平塚土木事務所

M-10 市道の幅員別延長及び面積

本表は各年度毎の市道の概況を表したものである。

幅員別	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
	延 長 (m)					
総数	776,034	790,862	792,758	795,664	797,483	798,423
2.5 m 未満	19,978	18,342	18,032	17,979	17,644	17,471
2.5~4.5m未満	245,948	243,587	243,651	243,086	243,125	242,465
4.5 m 以上	510,108	528,933	531,075	534,599	536,714	538,487
	面 積 (㎡)					
総数	4,717,685	4,858,278	4,875,088	4,901,316	4,913,677	4,923,359
2.5 m 未満	42,638	39,277	38,601	38,488	37,742	37,407
2.5~4.5m未満	925,131	917,982	918,912	917,462	917,794	915,791
4.5~6.5m未満	1,704,375	1,788,119	1,798,449	1,811,566	1,821,267	1,829,659
6.5~8.5m未満	766,506	770,764	770,560	772,461	772,945	770,814
8.5 m 以上	1,279,035	1,342,136	1,348,566	1,361,340	1,363,929	1,369,688

資料：土木部道路管理課

M-11 市道の舗装別延長

本表は平成31年4月1日現在の市道舗装状況を表したものである。

種 別	総延長 (m)	供用延長 (m)	舗装延長 (m)	舗装率 (%)
総 数	814,562	798,423	781,027	97.8
幹線道路	103,016	96,040	96,040	100
一般道路	711,546	702,383	684,987	97.5

(注) 舗装率は供用延長に対するものである。

資料：土木部道路管理課

M-12 河川延長

本表は平成31年4月現在の厚木土木事務所・平塚土木事務所管内の河川の現況である。

(単位 m)

河川名	管内総延長	河川名	管内総延長	河川名	管内総延長	河川名	管内総延長
総 数	109,570	大根川	3,060	水無川	7,500	歌川	5,500
		板戸川	1,950	葛葉川	6,220	善波川	1,500
相模川	9,110	渋田川	11,250	中村川	500	座禅川	3,200
金目川	19,500	渋田川分水路	320	不動川	4,230	四十八瀬川	7,850
鈴川	14,720	室川	5,000	葛川	5,660	河内川	2,500

(注) 相模川については、相模川下流端から平塚・厚木市境までの国土交通省直轄管理区間、神奈川県厚木土木事務所管理区間の河川改修法線延長合計である。他の河川は、神奈川県平塚土木事務所管理区間延長である。

資料：神奈川県厚木土木事務所・神奈川県平塚土木事務所

M-13 種類別橋りょう数

本表は平成31年4月1日現在の橋りょうの概況を表したものである。

区 分	総 数	木 橋	永 久 橋
総 数 (橋)	201	1	200
総 延 長 (m)	3,415	56	3,359

資料：土木部道路管理課

M-14 都市公園

(各年度末現在・単位 ha)

年度別	総 数		街区公園		近隣公園		特殊公園		総合公園		運動公園		都市緑地	
	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積
平成25年度	270	139.32	205	24.98	13	16.30	2	34.34	2	42.59	1	10.04	47	11.07
26年度	269	139.22	205	24.98	13	16.30	2	34.34	2	42.59	1	10.04	46	10.97
27年度	278	141.39	214	27.15	13	16.30	2	34.34	2	42.59	1	10.04	46	10.97
28年度	280	141.67	216	27.43	13	16.30	2	34.34	2	42.59	1	10.04	46	10.97
29年度	280	141.67	216	27.43	13	16.30	2	34.34	2	42.59	1	10.04	46	10.97
平成30年度	282	141.96	218	27.66	13	16.36	2	34.34	2	42.59	1	10.04	46	10.97

(注) 都市緑地は緑道を含む。

資料：都市整備部みどり公園・水辺課

M-15 公共下水道事業実績

種 目	単位	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
認 可 面 積	ha	3,547	3,547	3,616	3,616	3,616	3,616
整 備 面 積	ha	4	37	0	0	9	8
管 渠 延 長	m	929	1,445	130	△ 3,976	3,292	4,617
処 理 世 帯 数	戸	374	805	1,221	1,155	1,579	953
処 理 人 口	人	△ 1,323	△ 638	△ 287	△ 6	169	△ 151
水 洗 便 所 処 理 戸 数	戸	711	1,877	1,253	1,452	1,714	1,182
水 洗 化 人 口	人	△ 2,627	8,258	△ 166	743	834	357

(注) 平成27年度の整備面積は0.23ha、平成28年度の整備面積は0.43haである。

資料：土木部下水道整備課

M-16 都市計画用途地域

(平成28.11.1 告示)

用 途 地 域	面 積 (ha)	割 合 (%) (対市街化区域)
総 数	6,788.0	-
市 街 化 区 域	3,152.0	100.0
第 一 種 低 層 住 居 専 用 地 域	363.0	11.5
第 二 種 低 層 住 居 専 用 地 域	0.7	0.0
第 一 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域	911.0	28.9
第 二 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域	24.0	0.8
第 一 種 住 居 地 域	792.0	25.1
第 二 種 住 居 地 域	5.5	0.2
準 住 居 地 域	7.7	0.2
近 隣 商 業 地 域	188.0	6.0
商 業 地 域	90.0	2.9
準 工 業 地 域	316.0	10.0
工 業 地 域	138.0	4.4
工 業 専 用 地 域	316.0	10.0
市 街 化 調 整 区 域	3,636.0	-

資料：まちづくり政策部まちづくり政策課

M-17 都市計画道路

(平成31.4.1現在)

路線名	位置		代表幅員 (m)	計画延長 (m)	実施済延長 (m)
	起点	終点			
新湘南国道	須賀字下河原	唐ヶ原	20.2	4,130	-
駅前大通り線	宝町	宮の前	36.0	400	400
国道一号線	馬入本町	大磯町大字花水橋西詰	30.0	3,500	3,500
平塚駅海岸線	代官町	高浜台	25.0	1,180	1,180
八幡須賀線	四之宮字諏訪前	千石河岸	22.0	3,810	3,810
八王子平塚停車場線	宮松町	大神字一之堰	22.0	5,800	4,610
東海道本通り線	馬入本町	平塚字南側	22.0	2,560	2,560
湘南新道	四之宮字下河原	万田字八重久保	25.0	7,700	1,240
八幡神社土屋線	浅間町	南金目字西久保	22.0	8,430	3,750
平塚海岸秦野線	虹ヶ浜	南金目字西久保	22.0	9,880	1,050
平塚伊勢原線	龍城ヶ丘	城所字大門前 伊勢原市岡崎字大割	22.0	6,900	6,900
海岸南中線	袖ヶ浜	浅間町	18.0	2,100	2,100
平塚駅稲荷山線	夕陽ヶ丘	高浜台	18.0	1,020	1,020
須賀久領平塚中学校線	夕陽ヶ丘	黒部丘	18.0	1,960	1,610
平塚大磯海岸線	札場町	撫子原	18.0	3,160	3,160
萩原八幡線	八幡字下高間	大磯町大字高麗	16.0	5,120	2,320
上粕屋南金目線	北金目字六反田 北金目字上川原	真田字向田 秦野市鶴巻字大所 秦野市鶴巻字曲戸	16.0	1,410	1,410
東海大学前駅真田線	真田字車橋	真田字池田 真田字寺尾	16.0	880	880
北金目真田線	北金目字小道 北金目字塚越	真田字大原	16.0	1,080	885
倉見大神線	大神字上堤外	大神字一之堰	18.5	1,070	-
ツインシティ大神線	大神字上内出	大神字二之堰・大神字下堰	18.0	750	-
三島神社後谷線	代官町	天沼	15.0	1,000	1,000
南町通東浅間線	紅谷町	浅間町	15.0	630	630
柳町諏訪町線	平塚字西上ノ台	中里	15.0	690	200
桜ヶ丘花水川橋線	大磯町高麗三丁目	桜ヶ丘	13.0	460	460
蔵邸川端線	千石河岸	札場町	15.0	630	630
平塚駅須賀港線	代官町	幸町	15.0	1,340	1,340
南町通線	紅谷町	紅谷町	15.0	150	150
平塚山下線	明石町	出縄字入海 出縄字池ノ前	15.0	4,370	2,875
後谷八幡裏線	中堂	浅間町	15.0	1,240	1,240
須賀打越羽衣町線	代官町	八重咲町	15.0	960	960
中川尻線	撫子原	大磯町高麗三丁目	13.0	1,130	1,130
寺町川端線	千石河岸	千石河岸	15.0	350	250
宝町通線	宝町	老松町	15.0	400	400
馬入一号線	榎木町	四之宮字道下	15.0	3,400	3,400
東浅間大島線	浅間町	大島字枝	12.0	6,170	4,940
旭伊勢原線	万田字鳴子谷戸	片岡字中麦田	12.0	3,920	2,665
伊勢原藤沢線	田村字天神下	大島字林戸	12.0	2,750	2,750
大句丸島線	城所字新田土腐	岡崎字桜畑	12.0	1,880	1,880
国道134号線	須賀字下河原	唐ヶ原	14.5	4,130	4,130
五領ヶ台循環線	公所字内沢	公所字内沢	14.0	1,520	1,520
五領ヶ台南線	上吉沢字新宿	公所字内沢	14.0	460	385
五領ヶ台西線	千須谷字コナラ山	上吉沢字市場	14.0	470	470
東豊田工業団地線	東豊田字道下	南豊田字大縄橋	15.0	1,490	1,490
東豊田南線	東豊田字道下	東豊田字道下	15.0	140	140
東豊田北線	東豊田字道下	東豊田字道下	13.0	170	170
平塚駅花水線	紅谷町	平塚字東清水	11.0	1,060	1,060
平塚駅八重咲町線	八重咲町	八重咲町	11.0	460	460
五領ヶ台中央線	公所字内沢	片岡字棒山	6.0	450	450
合		計	-	114,660	79,560

資料：まちづくり政策部まちづくり政策課