

A 土地及び気象

A－1 市域の移り変わり

本表は令和6年1月1日現在の状態を表したものである。

年 月 日	事 項
明治 4 年	廃藩置県により平塚宿、平塚新宿、須賀村及び馬入村は、一時小田原県に編入→足柄県→神奈川県に統轄される。
2 3 年	町村制の施行により平塚宿と平塚新宿と合併し平塚町に、須賀村と馬入村と合併し須馬村となる。
昭和 2 年 1 月 1 日	中郡須馬村を須馬町とする。
4 年 4 月 1 日	中郡平塚町及び須馬町を廃し、その区域をもって平塚町とする。
4 年 5 月 1 日	中郡岡崎村の一部を同郡城島村に編入
4 年 9 月 1 5 日	中郡城島村の一部を同郡大田村に編入
5 年 6 月 3 0 日	中郡大田村の一部を同郡城島村に編入
7 年 4 月 1 日	中郡平塚町を平塚市とする。
9 年 1 1 月 5 日	中郡城島村の一部を同郡大田村に編入
1 0 年 1 2 月 1 0 日	中郡城島村の一部を同郡大田村に編入
1 3 年 2 月 8 日	平塚市の一部を中郡旭村に編入
1 9 年 2 月 1 1 日	中郡大野村を大野町とする。
2 9 年 7 月 1 5 日	中郡旭村を廃し、その区域を平塚市に編入
3 0 年 4 月 1 5 日	中郡大根村の一部が秦野市に編入、他の一部が金目村に編入
3 0 年 7 月 1 5 日	中郡大野町の一部を高座郡寒川町に編入
3 1 年 4 月 1 日	中郡豊田村を廃し、その区域を大野町に編入
3 1 年 9 月 3 0 日	中郡大野町、神田村、城島村、金田村、土沢村、岡崎村を廃し、その区域を平塚市に編入（但し、岡崎村は分村合併）
3 2 年 1 0 月 1 日	中郡金目村を廃し、その区域を平塚市に編入

A－2 位置及び広さ

本表は令和7年3月1日現在の状態である。距離は各極端の垂直距離である。

方位	経 度	地 名	東西 距離	方位	緯 度	地 名	南北 距離	面積	周囲	海岸線 延 長
極東	東経139° 22′ 32″	馬入三谷後	km	極北	北緯35° 24′ 14″	大神上枝	km	平方キロ	m	m
			約12.45				約10.20	67.88	54,150	3,824
極西	東経139° 14′ 20″	土屋花野		極南	北緯35° 18′ 44″	唐ヶ原				

A－3 地目別土地面積及び評価額（有租地）

本表は各年1月1日現在の固定資産概要調査書によって集計した数字であり「法定免税点未満のもの」は含まれない。
数字の単位未満は、四捨五入を行なっているため、総数と内訳が一致しないことがある。

(単位 1,000平方メートル・百万円)								
年次別	総数		宅地					
			総数		商業地		工業地	
	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額
令和元年	44,929	1,761,550	22,420	1,630,420	302	59,452	3,491	189,550
2年	44,883	1,744,885	22,467	1,618,219	292	57,960	3,501	190,485
3年	44,949	1,747,419	22,613	1,624,818	277	56,118	3,607	217,395
4年	44,900	1,736,367	22,661	1,617,200	277	55,898	3,633	219,737
5年	44,873	1,735,383	22,684	1,616,408	278	56,130	3,633	220,621
令和6年	44,081	1,809,934	22,881	1,698,016	264	56,826	3,687	258,308

年 次 別	宅 地				田		畑	
	住 宅 地		そ の 他					
	面 積	評価額	面 積	評価額	面 積	評価額	面 積	評価額
令和元年	15, 531	1, 289, 294	3, 096	92, 124	7, 354	11, 885	7, 977	34, 944
2年	15, 586	1, 279, 970	3, 089	89, 804	7, 291	10, 592	7, 935	32, 427
3年	15, 648	1, 265, 161	3, 080	86, 144	7, 213	10, 703	7, 873	29, 066
4年	15, 666	1, 257, 064	3, 085	84, 501	7, 156	9, 038	7, 806	27, 076
5年	15, 701	1, 255, 981	3, 072	83, 676	7, 136	8, 913	7, 745	27, 866
令和6年	15, 896	1, 301, 884	3, 033	80, 998	6, 234	2, 548	7, 611	23, 515

年次別	山林		原野		池沼		雑種地	
	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額
令和元年	3,504	324	105	5	－	－	3,569	83,974
2年	3,511	319	105	5	－	－	3,573	83,324
3年	3,558	308	105	5	－	－	3,587	82,520
4年	3,565	305	105	5	－	－	3,608	82,744
5年	3,568	304	105	5	－	－	3,635	81,888
令和6年	3,562	296	105	5	－	－	3,688	85,554

資料：総務部固定資産税課

A－4 市有地

本表は平塚市市有財産表による各年度末現在の市有地面積である。

(単位 平方メートル)

年次別	総数	行政財産				
		総数	公用財産			公共用財産
			市庁舎用地	消防施設用地	その他の施設用地	学校関係用地
平成30年度	2,431,362	2,232,299	31,860	12,268	19,605	827,753
令和元年度	2,430,830	2,237,075	31,860	12,264	19,605	827,231
2年度	2,432,040	2,236,270	31,860	12,264	19,605	827,231
3年度	2,432,403	2,239,519	30,387	13,695	10,547	827,278
4年度	2,429,289	2,212,061	28,060	13,695	10,547	812,491
令和5年度	2,426,516	2,204,020	28,060	13,385	10,127	812,491

年次別	(つづき) 行政財産			普通財産		
	(つづき) 公共用財産					
	公営住宅用地	公園用地	公民館その他の施設用地	総数	競輪場用地	その他の用地
平成30年度	103,065	694,445	543,303	199,063	73,901	125,162
令和元年度	103,065	694,452	548,598	193,755	73,901	119,854
2年度	103,065	694,452	547,793	195,770	73,901	121,869
3年度	96,893	695,692	565,028	192,884	73,901	118,983
4年度	88,724	695,692	562,853	217,229	73,901	143,328
令和5年度	88,724	695,944	555,291	222,496	73,901	148,595

(注) 単位未満の端数処理により、表の内容と合計が一致しない場合がある。

資料：企画政策部資産経営課

A－5 気象概況

最高・最低気温、降水量は午前0時から翌日午前0時までのものを当日の値とし、月平均気温、平均湿度は1時から24時の毎正時の値の24回平均を当日の値として算出している。降水日数は降水量0.5mm以上の日である。

年次 月別	気 温 (℃)					降 水 量 (mm)		降 水 日 数	平均湿度 (%)
	最 高		最 低		月平均	総 量	最大雨量		
	平 均	最高極	平 均	最低極					
	平成30年								
1月	9.5	15.2	△ 0.7	△ 6.1	4.4	80.0	12.5	5	54.5
2月	9.9	14.9	0.8	△ 4.1	5.4	11.5	2.0	4	50.5
3月	15.8	21.9	6.5	1.9	11.5	325.5	46.5	12	62.3
4月	20.3	26.0	11.9	4.8	16.5	142.5	20.0	7	64.5
5月	23.1	29.2	15.4	8.4	19.4	157.0	19.5	12	68.0
6月	25.0	30.2	19.0	15.1	21.9	143.5	15.5	12	77.6
7月	29.9	33.0	24.4	19.8	27.2	180.5	26.5	8	77.8
8月	30.7	33.9	24.7	17.8	27.7	71.5	19.5	9	74.4
9月	25.7	30.9	20.1	13.1	22.8	273.5	11.0	20	80.9
10月	23.1	31.4	15.5	9.5	19.2	37.5	3.5	8	68.2
11月	18.0	24.3	9.9	4.5	13.9	28.5	3.5	10	69.1
12月	12.8	23.9	4.3	△ 1.6	8.4	62.0	5.5	8	61.2
	令和元年								
1月	11.0	15.8	△ 0.1	△ 2.8	5.2	13.0	3.5	3	52.0
2月	11.7	20.5	3.1	△ 2.6	7.6	49.5	8.0	7	55.9
3月	15.0	23.5	6.3	1.1	10.9	93.0	8.5	12	57.8
4月	17.4	23.9	8.9	1.4	13.5	146.0	6.0	10	63.4
5月	23.0	27.3	14.8	7.4	19.2	220.0	25.0	7	69.4
6月	24.9	30.4	18.6	14.7	21.7	220.0	12.5	14	80.0
7月	27.1	32.2	22.4	18.4	24.6	134.5	7.0	19	83.3
8月	31.1	34.6	25.7	22.4	28.2	140.0	30.5	12	79.3
9月	29.2	34.8	22.3	19.3	25.6	106.0	16.5	6	74.4
10月	23.2	30.7	16.9	11.3	20.0	431.0	28.0	16	77.0
11月	18.5	24.2	9.4	0.8	13.7	91.5	6.0	9	69.3
12月	14.1	20.8	4.9	0.3	9.2	80.0	13.0	9	66.7
	令和2年								
1月	12.2	18.8	3.4	△ 1.3	7.6	82.5	8.0	10	65.6
2月	13.5	20.1	3.3	△ 2.0	8.6	36.0	6.0	8	56.9
3月	15.6	23.0	6.1	0.0	11.2	146.0	9.0	12	64.4
4月	17.7	23.3	8.9	4.6	13.5	196.5	20.0	10	65.0
5月	23.3	29.7	16.3	9.9	19.9	80.0	9.0	8	73.2
6月	26.8	32.3	21.0	17.7	23.7	188.0	11.0	13	81.2
7月	27.1	30.9	22.5	18.6	24.8	400.0	36.0	23	88.0
8月	32.5	36.9	25.7	23.1	29.0	33.0	10.5	6	79.2
9月	28.0	33.9	22.3	16.4	24.9	97.5	14.0	18	80.9
10月	21.9	27.7	14.6	5.8	18.0	176.0	7.5	9	74.1
11月	19.2	23.9	9.9	4.5	14.3	7.5	1.5	3	69.0
12月	13.3	17.3	3.1	△ 2.4	8.0	16.5	5.0	3	61.9

(注) 1. 旭小学校（平塚市河内307）の気象データを使用。
2. 令和5年データは1～3月は確定値であるが、4～12月は速報値であるため、数値確定後変更となる場合がある。
3. 令和5年は旭小学校の気象計が故障していたため、大野公民館（平塚市東真土2-12-1）の気象データを使用。

A-5 気象概況（つづき）

年次別 月	気 温 (℃)					降 水 量 (mm)		降 水 数 日 数	平均湿度 (%)
	最 高		最 低		月平均	総 量	最大雨量		
	平 均	最高極	平 均	最低極					
	令和 3 年								
1 月	10.9	18.8	0.8	△ 3.4	5.6	33.5	2.0	7	57.4
2 月	13.8	22.4	2.7	△ 2.1	8.6	70.5	14.0	2	52.1
3 月	16.7	22.5	8.1	2.4	12.6	136.0	12.0	9	67.0
4 月	18.6	23.7	10.3	4.7	14.6	140.0	17.5	9	63.9
5 月	22.4	27.3	15.6	8.7	19.4	114.0	10.5	12	73.3
6 月	25.4	29.5	19.2	16.7	22.3	117.5	8.0	12	79.5
7 月	28.5	33.0	22.9	20.0	25.5	433.0	32.5	16	86.1
8 月	29.8	35.3	24.5	19.1	27.0	234.0	17.0	14	83.5
9 月	26.1	31.4	19.6	16.1	22.8	259.5	50.5	16	79.8
10 月	22.4	29.8	14.7	8.3	18.4	92.0	7.5	13	76.8
11 月	18.5	22.5	8.5	0.9	13.3	117.0	30.5	6	68.0
12 月	13.3	20.7	2.9	△ 2.7	7.9	116.5	31.5	8	62.5
	令和 4 年								
1 月	9.9	15.8	△ 0.7	△ 4.2	4.3	20.5	5.5	4	57.0
2 月	10.1	17.3	△ 0.2	△ 3.9	5.0	44.0	2.0	6	55.6
3 月	15.9	24.2	6.5	△ 1.0	11.3	126.5	10.5	11	65.2
4 月	19.1	25.2	11.4	2.4	15.4	234.0	17.0	16	75.9
5 月	22.2	29.1	14.9	9.8	18.7	150.5	10.0	15	76.4
6 月	26.4	35.0	19.9	15.4	23.0	123.0	17.5	13	79.8
7 月	29.7	34.6	24.6	22.5	27.0	261.5	39.5	12	83.5
8 月	30.8	34.2	24.8	20.4	27.5	134.5	22.0	13	81.8
9 月	28.8	33.0	21.9	17.9	25.1	240.0	26.5	12	79.5
10 月	22.0	30.5	14.0	6.7	17.8	96.5	15.5	11	72.1
11 月	19.8	24.8	10.2	6.0	14.9	84.0	8.5	8	68.7
12 月	13.1	17.4	3.1	△ 1.3	7.9	52.0	4.5	7	57.7
	令和 5 年								
1 月	10.8	15.8	1.0	△ 5.5	5.8	9.0	1.0	6	58.0
2 月	12.2	19.6	3.2	△ 1.9	7.8	33.0	3.5	5	55.0
3 月	17.3	23.9	8.9	5.0	13.3	165.5	14.5	11	68.6
4 月	20.8	25.3	12.4	6.0	16.8	51.0	10.0	5	63.3
5 月	23.0	29.3	15.1	9.8	19.3	99.5	11.5	9	72.7
6 月	27.0	33.4	20.2	14.6	23.5	297.0	23.5	13	81.1
7 月	32.3	37.1	25.1	21.0	28.6	44.5	13.5	3	75.9
8 月	33.1	36.3	26.3	22.4	29.4	119.0	29.0	12	81.1
9 月	30.7	34.6	24.0	18.8	27.3	151.0	34.5	9	78.9
10 月	24.0	31.0	14.3	9.5	19.2	123.5	20.5	5	69.7
11 月	19.4	28.4	9.7	2.9	14.8	48.0	7.0	4	67.0
12 月	14.8	23.0	4.3	△ 2.4	9.4	23.0	4.0	4	62.5