

M 住居及び土木建築

M - 1 住宅の概況

本表は5年ごとに実施される住宅・土地統計調査（総務省）の結果を表したもので、調査期日は10月1日現在である。
本調査は標本調査であるため、本表の数値は標本誤差を含んでいる。

(1) 住宅の種類・構造及び建築の時期別住宅数

区 分	平成 25 年							
	総 数	昭和45年 以前	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～12年	平成13年 ～17年	平成18年 ～22年	平成23年～ 25年9月
住 宅 総 数	101,940	6,590	13,680	17,620	22,280	12,390	11,390	4,430
木 造	20,680	3,090	3,420	3,270	3,440	1,590	1,270	550
防 火 木 造	39,260	1,900	4,190	6,460	8,930	5,730	5,050	1,920
非 木 造	41,570	1,570	6,070	7,870	9,640	5,050	5,010	1,960
そ の 他	420	30	-	20	280	20	60	-
専 用 住 宅	100,020	6,310	13,420	17,010	21,950	12,310	11,300	4,420
店舗その他の併用住宅	1,920	290	260	610	330	80	90	10

区 分	平成 30 年							
	総 数	昭和45年 以前	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～12年	平成13年 ～22年	平成23年 ～27年	平成28年～ 30年9月
住 宅 総 数	108,730	5,040	13,550	19,010	20,990	21,500	10,040	5,040
木 造	21,680	1,840	3,630	4,110	3,370	3,100	1,520	420
防 火 木 造	47,590	1,900	4,740	7,990	9,530	10,100	5,030	2,980
非 木 造	39,470	1,300	5,180	6,900	8,100	8,290	3,480	1,640
そ の 他	160	20	-	-	-	80	-	20
専 用 住 宅	107,180	4,840	13,230	18,740	20,710	21,270	9,970	5,020
店舗その他の併用住宅	1,550	200	330	270	280	220	60	20

(注) 1. 総数は「不詳」の数を含むことから、総数と内訳の合計は必ずしも一致しない。
2. 非木造は「鉄筋・鉄骨コンクリート造」及び「鉄骨造」である。

(2) 住宅の建て方・住宅の所有関係別住宅数（専用住宅）

区 分	所 有 関 係 別				専用住宅数
	持 ち 家	公 営 ・ 公 団 等 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅	
平成 25 年					
建 て 方 総 数	60,890	4,700	29,010	1,560	100,020
一 戸 建	46,950	-	3,410	90	52,000
長 屋 建	1,110	130	1,650	40	3,350
共 同 住 宅	12,710	3,440	23,940	1,440	44,540
そ の 他	120	-	20	-	130
平成 30 年					
建 て 方 総 数	69,650	3,910	28,170	1,410	107,180
一 戸 建	55,250	-	2,750	110	58,780
長 屋 建	310	-	2,430	430	3,930
共 同 住 宅	14,090	3,910	22,960	870	44,450
そ の 他	-	-	20	-	20

(注) 専用住宅数は「不詳」の数を含むことから、専用住宅数と内訳の合計は必ずしも一致しない。

M - 2 市営住宅建設状況

年度別	建設戸数			一般公募戸数	入居申込者数
	総数	低層耐火構造	中層耐火構造		
平成29年度	-	-	-	62	288
30年度	-	-	-	92	199
令和元年度	-	-	-	84	180
2年度	-	-	-	51	127
3年度	-	-	-	45	121
令和4年度	-	-	-	24	135

(注)一般公募戸数及び入居申込者数の数値については、既存住宅での一般公募戸数及び入居申込者数を示す。

資料：都市整備部建築住宅課

M - 3 公営住宅等建設状況

(単位 戸)

年度別	総数	市営住宅	県営住宅	県住宅供給公社住宅	公団住宅	雇用促進住宅
平成29年度	-	-	-	-	-	-
30年度	-	-	-	-	-	-
令和元年度	-	-	-	-	-	-
2年度	-	-	-	-	-	-
3年度	-	-	-	-	-	-
令和4年度	-	-	-	-	-	-

資料：都市整備部建築住宅課

M - 4 着工建築物用途別面積

(単位 平方メートル)

年度別	総数	居住専用住宅	居住専用準住宅	居住産業併用	農林水産業用	鉱・採石・砂利採取・建設業用	製造業用
平成29年度	232,779	153,108	3,173	2,874	1,976	1,506	17,490
30年度	233,174	141,847	6,595	2,672	493	366	3,851
令和元年度	467,164	171,593	1,609	2,416	350	135	13,032

年度別	電気・ガス・熱供給・水道業用	情報通信業用	運輸業用	卸売・小売業用	金融・保険業用	不動産業用	宿泊・飲食サービス業用
平成29年度	387	20	9,737	4,646	417	1,033	314
30年度	558	32	50,026	7,892	435	437	142
令和元年度	76	119	123,501	12,122	-	2,029	862

年度別	医療、福祉用	教育、学習支援業用	その他のサービス業用	公務用	他に分類されない
平成29年度	27,526	327	3,202	1,023	4,020
30年度	3,751	1,518	11,299	45	1,215
令和元年度	2,235	17,380	116,842	2,615	248

(注)令和2年度から建築着工統計調査の調査計画変更に伴い、本表における市区町村別の公表が行われなくなった。

資料：神奈川県内建築着工統計

M - 5 着工新設住宅利用関係別戸数及び面積

年 度 別	総 数		持 家		貸 家		給与住宅		分譲住宅	
	戸 数	面積(m ²)	戸 数	面積(m ²)	戸 数	面積(m ²)	戸 数	面積(m ²)	戸 数	面積(m ²)
平成29年度	1,901	154,628	605	69,797	770	32,350	-	-	526	52,481
30年度	1,716	142,760	572	66,694	615	27,482	8	289	521	48,295
令和元年度	2,137	171,787	575	64,315	788	35,892	-	-	774	71,580
2年度	1,455	126,043	523	58,715	413	18,470	-	-	519	48,858
3年度	2,495	197,133	531	60,829	589	26,282	12	563	1,363	109,459
令和4年度	1,612	135,417	528	59,908	562	26,508	4	337	518	48,664

資料：神奈川県内建築着工統計

M - 6 着工建築物構造別建築物の数及び面積

年 度 別	総 数		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC)	
	建築物の数	面積(m ²)	建築物の数	面積(m ²)	建築物の数	面積(m ²)
平成29年度	1,363	232,779	1,075	125,174	-	-
30年度	1,317	233,174	1,015	118,367	-	-
令和元年度	1,284	467,164	1,037	120,072	4	121,639
2年度	1,455	126,043	1,004	94,721	-	-
3年度	2,495	197,133	1,107	107,115	-	-
令和4年度	1,612	135,417	1,095	104,419	1	127

年 度 別	鉄筋コンクリート造(RC)		鉄 骨 造(S)		コンクリートブロック造(CB)	
	建築物の数	面積(m ²)	建築物の数	面積(m ²)	建築物の数	面積(m ²)
平成29年度	13	35,040	265	72,170	-	-
30年度	19	14,879	220	96,149	-	-
令和元年度	25	47,965	204	176,659	-	-
2年度	286	18,963	161	12,027	-	-
3年度	1,151	73,650	237	16,368	-	-
令和4年度	315	15,244	201	15,627	-	-

年 度 別	そ の 他	
	建築物の数	面積(m ²)
平成29年度	10	395
30年度	63	3,779
令和元年度	14	829
2年度	4	332
3年度	-	-
令和4年度	-	-

(注) 令和2年度から建築着工統計調査の調査計画変更に伴い、本表における市区町村別の公表が行われなくなった。そのため令和2年度からは神奈川県ホームページ掲載「神奈川県内建築着工統計」から数値を引用している。

資料：神奈川県内建築着工統計

M - 7 業態別建築確認申請状況

(単位 平方メートル)

区 分	総 数		専用住宅		店舗併用住宅		工場・作業場		学 校		倉 庫	
	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積
平成29年度												
新 築	939	175,336	785	90,277	2	345	11	14,633	3	514	22	3,794
増 築	11	1,654	7	721	1	186	2	581	-	-	-	-
増改築	1	172	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	1	1,175	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1,175
平成30年度												
新 築	978	235,131	793	92,333	-	-	8	5,074	5	12,743	15	52,977
増 築	14	2,385	6	193	-	-	3	1,555	-	-	-	-
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	6	1,846	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和元年度												
新 築	929	318,548	796	90,507	1	71	9	17,185	-	-	20	133,874
増 築	14	1,267	8	288	-	-	-	-	-	-	-	-
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	4	4,796	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和2年度												
新 築	787	237,277	695	76,633	1	160	6	36,813	4	9,524	6	22,806
増 築	8	262	5	78	-	-	-	-	-	-	1	20
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	1	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3年度												
新 築	920	312,491	792	89,826	2	584	5	10,545	2	783	11	58,988
増 築	10	4,228	7	154	-	-	-	-	1	3,246	-	-
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	1	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和4年度												
新 築	943	223,998	833	90,529	-	-	6	10,605	-	-	10	67,503
増 築	14	3,662	2	21	-	-	1	339	6	2,782	-	-
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	2	4,629	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(注) 消防同意件数を計上。平成29年度から「その他」区分追加。

資料：消防本部予防課

M - 7 業態別建築確認申請状況（つづき）

（単位 平方メートル）

区 分	店 舗		共同住宅		飲 食 店		事 務 所		そ の 他	
	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積
平成29年度										
新 築	14	3,419	51	22,746	2	312	26	7,860	23	31,436
増 築	-	-	-	-	-	-	-	-	1	166
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	1	172
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成30年度										
新 築	10	5,952	52	39,653	2	287	24	7,526	69	18,586
増 築	-	-	-	-	-	-	2	396	3	241
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	1	430	-	-	2	538	-	-	3	878
令和元年度										
新 築	5	618	40	36,665	3	645	22	14,101	33	24,882
増 築	1	118	-	-	-	-	1	60	4	801
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4,796
令和2年度										
新 築	7	4,034	28	65,937	3	1,045	21	7,365	16	12,960
増 築	1	45	-	-	-	-	1	119	-	-
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	1	27
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3年度										
新 築	8	3,921	29	43,689	3	803	40	21,769	28	81,583
増 築	-	-	-	-	-	-	-	-	2	828
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
移 転	-	-	-	-	-	-	1	8	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和4年度										
新 築	4	879	35	23,176	2	463	29	12,277	24	18,566
増 築	-	-	-	-	1	51	2	386	2	83
増改築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
改 築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
移 転	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	1	849	-	-	-	-	-	-	1	3,780

（注）消防同意件数を計上。平成29年度から「その他」区分追加。

資料：消防本部予防課

M - 8 課税家屋の概況

本表は各年1月1日現在の情報を基に作成した固定資産概要調書によるものである。

(1) 木造家屋

(単位 平方メートル・円)

種 別	平成 30 年			令和 元年			令和 2 年		
	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当り価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当り価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当り価格
総 数	62,457	6,527,247	29,617	62,743	6,583,619	30,614	62,972	6,634,976	31,579
1 専用住宅	52,009	5,445,528	31,298	52,401	5,496,483	32,263	52,744	5,545,850	33,226
2 併用住宅	2,135	262,824	15,814	2,099	259,235	16,093	2,064	255,146	16,333
3 アパ - ト	2,562	520,445	29,684	2,580	530,788	31,336	2,588	538,393	32,629
4 農家住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 附 属 家	4,349	157,072	4,205	4,258	154,796	4,288	4,170	152,238	4,324
6 普通旅館・料亭 ホテル・簡易旅館	11	2,054	10,198	9	1,836	10,170	8	1,639	10,422
7 事務所・銀行・店舗	792	75,124	24,694	801	76,343	25,618	796	76,852	26,572
8 病 院	46	8,457	46,697	46	8,477	46,738	48	8,630	47,168
9 浴 場	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10 工場・倉庫	431	52,645	6,494	432	52,658	6,989	437	53,203	7,459
11 土 蔵	122	3,098	2,844	117	3,003	2,855	117	3,025	2,851

種 別	令和 3 年			令和 4 年			令和 5 年		
	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当り価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当り価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル 当り価格
総 数	63,162	6,680,503	30,058	63,325	6,716,857	30,941	63,586	6,762,637	31,899
1 専用住宅	53,084	5,592,497	31,507	53,374	5,631,660	32,402	53,760	5,677,583	33,331
2 併用住宅	2,034	252,354	16,134	1,997	247,782	16,533	1,959	244,358	17,100
3 アパ - ト	2,584	543,786	31,520	2,593	548,393	32,409	2,596	554,502	33,636
4 農家住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 附 属 家	4,062	149,144	4,291	3,972	146,195	4,404	3,885	142,971	4,532
6 普通旅館・料亭 ホテル・簡易旅館	8	1,639	10,422	7	1,403	10,375	6	1,240	10,352
7 事務所・銀行・店舗	795	76,727	25,411	793	77,090	26,174	794	77,861	27,165
8 病 院	50	9,069	43,851	50	9,156	45,018	52	9,487	46,911
9 浴 場	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10 工場・倉庫	431	52,329	7,172	426	52,195	7,338	424	51,691	8,104
11 土 蔵	114	2,958	2,823	113	2,983	2,809	110	2,944	2,794

(注) 平成27年から、種別「4農家住宅」は「1専用住宅」に、「9浴場」は「10工場・倉庫」に含む。

資料：総務部固定資産税課

M - 8 課税家屋の概況（つづき）

（ 2 ）非木造家屋

（単位 平方メートル・円）

種 別	平 成 30 年			令 和 元 年			令 和 2 年		
	棟 数	床 面 積	1平方メートル ル当り価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル ル当り価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル ル当り価格
総 数	19,065	7,590,927	45,829	19,118	7,623,760	46,388	19,087	7,666,089	47,127
1 事務所・店舗・銀行	2,272	1,406,448	59,875	2,255	1,405,256	60,215	2,226	1,406,987	60,928
2 住宅・アパート	11,495	3,554,592	50,771	11,571	3,577,201	51,212	11,612	3,596,992	51,951
3 病院・ホテル	122	145,546	80,228	126	155,755	83,027	125	153,629	83,437
4 劇場等のホール形建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 工場・倉庫	5,148	2,445,426	28,455	5,138	2,446,738	29,004	5,096	2,469,249	29,911
6 その他	28	38,915	49,964	28	38,810	49,965	28	39,232	51,266

種 別	令 和 3 年			令 和 4 年			令 和 5 年		
	棟 数	床 面 積	1平方メートル ル当り価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル ル当り価格	棟 数	床 面 積	1平方メートル ル当り価格
総 数	19,134	7,735,899	46,971	19,165	7,839,282	47,934	19,197	8,002,341	49,283
1 事務所・店舗・銀行	2,218	1,408,492	60,144	2,216	1,410,317	60,502	2,204	1,416,522	61,355
2 住宅・アパート	11,655	3,609,010	51,967	11,716	3,643,981	52,673	11,767	3,658,014	53,385
3 病院・ホテル	125	154,101	81,797	126	154,920	82,443	126	154,920	82,433
4 劇場等のホール形建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 工場・倉庫	5,107	2,516,579	30,046	5,077	2,581,920	32,077	5,068	2,723,165	35,337
6 その他	29	47,717	60,511	30	48,144	60,489	32	49,720	64,116

資料：総務部固定資産税課

M - 9 道路現況表

(令和5.4.1現在)

路線名	実延長 (m)	道路延長 (m)	橋梁 (箇所)	橋梁延長 (m)	路線名	実延長 (m)	道路延長 (m)	橋梁 (箇所)	橋梁延長 (m)
総延長	112,435	107,761	159	5,734	県道計	86,754	83,933	139	2,796
国道1号	4,008	4,008	1	563	44号(伊勢原藤沢)	7,483	7,124	4	359
小田原厚木道路	6,500	6,500	7	522	47号(藤沢平塚)	921	428	1	493
国道(県管理)計	15,173	13,320	12	1,853	61号(平塚伊勢原)	10,414	10,307	6	95
129号	8,734	8,705	4	29	62号(平塚秦野)	17,006	16,561	16	445
134号	6,439	4,615	8	1,824	63号(相模原大磯)	23,234	22,374	83	860
					77号(平塚松田)	4,254	4,095	5	159
					605号(下糟屋平塚)	5,470	5,395	7	75
					606号(大島明石)	5,161	5,083	4	78
					607号(平塚港平塚(停))	1,306	1,306	-	-
					608号(平塚(停)袖ヶ浜)	1,203	1,203	-	-
					609号(公所大磯)	4,463	4,295	7	168
					612号(上粕屋南金目)	5,839	5,762	6	64

(注) 国道(県管理)と県道は、平塚土木事務所管内の数値である。実延長は、平塚土木事務所管内である。

資料：国土交通省横浜国道事務所湘南出張所・中日本高速道路(株)・神奈川県平塚土木事務所

M - 10 市道の幅員別延長及び面積

本表は各年度毎の市道の概況を表したものである。

幅員別	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	延 長 (m)					
総数	797,483	798,423	799,450	800,323	800,982	801,319
2.5 m 未満	17,644	17,471	17,274	17,171	16,921	10,315
2.5~4.5m未満	243,125	242,465	241,908	241,617	240,953	239,574
4.5 m 以上	536,714	538,487	540,268	541,535	543,109	551,430
	面 積 (㎡)					
総数	4,913,677	4,923,359	4,931,933	4,943,214	4,950,120	5,008,505
2.5 m 未満	37,742	37,407	36,977	36,702	36,169	21,964
2.5~4.5m未満	917,794	915,791	914,136	913,496	912,250	929,423
4.5~6.5m未満	1,821,267	1,829,659	1,837,145	1,839,026	1,847,534	1,878,378
6.5~8.5m未満	772,945	770,814	771,303	773,494	771,680	779,296
8.5 m 以上	1,363,929	1,369,688	1,372,373	1,380,497	1,382,487	1,399,445

(注) 小数点以下は四捨五入しているため、総数と内訳が一致しない場合がある。

資料：土木部道路管理課

M - 11 市道の舗装別延長

本表は令和5年4月1日現在の市道舗装状況を表したものである。

種 別	総 延 長 (m)	供 用 延 長 (m)	舗 装 延 長 (m)	舗 装 率 (%)
総 数	817,876	801,319	784,197	97.9%
幹 線 道 路	103,619	96,624	96,624	100%
一 般 道 路	714,257	704,695	687,573	97.6%

(注) 舗装率は供用延長に対するものである。

資料：土木部道路管理課

M - 12 河川延長

本表は令和5年4月現在の厚木土木事務所・平塚土木事務所管内の河川の現況である。

(単位 m)

河 川 名	管内総延長	河 川 名	管内総延長	河 川 名	管内総延長	河 川 名	管内総延長
総 数	109,570	大 根 川	3,060	水 無 川	7,500	歌 川	5,500
		板 戸 川	1,950	葛 葉 川	6,220	善 波 川	1,500
相 模 川	9,110	渋 田 川	11,250	中 村 川	500	座 禅 川	3,200
金 目 川	19,500	渋 田 川 分 水 路	320	不 動 川	4,230	四 十 八 瀬 川	7,850
鈴 川	14,720	室 川	5,000	葛 川	5,660	河 内 川	2,500

(注) 相模川については、相模川下流端から平塚・厚木市境までの国土交通省直轄管理区間、神奈川県厚木土木事務所管理区間の河川改修法線延長合計である。他の河川は、神奈川県平塚土木事務所管理区間延長である。

資料：神奈川県厚木土木事務所・神奈川県平塚土木事務所

M - 13 種類別橋りょう数

本表は令和5年4月1日現在の橋りょうの概況を表したものである。

区 分	総 数	木 橋	永 久 橋
総 数 (橋)	208	1	207
総 延 長 (m)	3,452	56	3,396

資料：土木部道路管理課

M - 14 都市公園

(各年度末現在・単位 ha)

年 度 別	総 数		街区公園		近隣公園		特殊公園		総合公園		運動公園		都市緑地	
	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積
平成29年度	280	141.67	216	27.43	13	16.30	2	34.34	2	42.59	1	10.04	46	10.97
30年度	282	141.96	218	27.66	13	16.36	2	34.34	2	42.59	1	10.04	46	10.97
令和元年度	281	141.60	218	27.66	13	16.14	2	34.34	2	42.59	1	10.04	45	10.83
2年度	282	141.79	219	27.91	13	16.08	2	34.34	2	42.59	1	10.04	45	10.83
3年度	282	142.06	219	27.91	13	16.33	2	34.34	2	42.59	1	10.04	45	10.85
令和4年度	282	142.06	219	27.91	13	16.33	2	34.34	2	42.59	1	10.04	45	10.85

(注) 都市緑地は緑道を含む。

資料：都市整備部みどり公園・水辺課

M - 15 都市計画用途地域

(令和4.3.1 告示)

用途地域	面積 (ha)	割合 (%) (対市街化区域)
総数	6,788.0	-
市街化区域	3,152.0	100.0
第一種低層住居専用地域	359.0	11.4
第二種低層住居専用地域	7.5	0.2
第一種中高層住居専用地域	912.0	28.9
第二種中高層住居専用地域	24.0	0.8
第一種住居地域	827.0	26.2
第二種住居地域	5.5	0.2
準住居地域	25.0	0.8
近隣商業地域	165.0	5.2
商業地域	90.0	2.9
準工業地域	290.0	9.2
工業地域	131.0	4.2
工業専用地域	316.0	10.0
市街化調整区域	3,636.0	-

資料：まちづくり政策部まちづくり政策課

M - 16 都市計画道路

(令和5.4.1現在)

路線名	位置		代表幅員 (m)	計画延長 (m)	実施済延長 (m)
	起点	終点			
新湘南国道	須賀字下河原	唐ヶ原	20.2	4,130	-
駅前大通り線	宝町	宮の前	36.0	400	400
国道一号線	馬入本町	大磯町大字花水橋西詰	30.0	3,500	3,500
平塚駅海岸線	代官町	高浜台	25.0	1,180	1,180
八幡須賀線	四之宮字諏訪前	千石河岸	22.0	3,810	3,810
八王子平塚停車場線	宮松町	大神字一之堰	22.0	5,800	4,610
東海道本通り線	馬入本町	平塚字南側	22.0	2,560	2,560
湘南新道	四之宮字下河原	万田字八重久保	25.0	7,700	1,240
八幡神社土屋線	浅間町	南金目字西久保	22.0	8,430	3,750
平塚海岸秦野線	虹ヶ浜	南金目字西久保	22.0	9,880	1,050
平塚伊勢原線	龍城ヶ丘	城所字大門前 伊勢原市岡崎字大割	22.0	6,900	6,900
海岸南中線	袖ヶ浜	浅間町	18.0	2,100	2,100
平塚駅稻荷山線	夕陽ヶ丘	高浜台	18.0	1,020	1,020
須賀久領平塚中学校線	夕陽ヶ丘	黒部丘	18.0	1,960	1,610
平塚大磯海岸線	札場町	撫子原	18.0	3,160	3,160
萩原八幡線	八幡字下高間	大磯町大字高麗	16.0	5,120	2,320
上粕屋南金目線	北金目字六反田 北金目字上川原	真田字向田 秦野市鶴巻字大所 秦野市鶴巻字曲戸	16.0	1,410	1,410
東海大学前駅真田線	真田字車橋	真田字池田 真田字寺尾	16.0	880	880
北金目真田線	北金目字小道 北金目字塚越	真田字大原	16.0	1,080	1060
倉見大神線	大神字上堤外	大神字一之堰	18.5	1,070	-
ツインシティ大神線	大神字上内出	大神字二之堰・大神字下堰	18.0	750	-
三島神社後谷線	代官町	天沼	15.0	1,000	1,000
南町通東浅間線	紅谷町	浅間町	15.0	630	630
柳町諏訪町線	平塚字西上ノ台	中里	15.0	690	200
桜ヶ丘花水川橋線	大磯町高麗三丁目	桜ヶ丘	13.0	460	460
蔵邸川端線	千石河岸	札場町	15.0	630	630
平塚駅須賀港線	代官町	幸町	15.0	1,340	1,340
南町通線	紅谷町	紅谷町	15.0	150	150
平塚山下線	明石町	出縄字入海 出縄字池ノ前	15.0	4,370	2,875
後谷八幡裏線	中堂	浅間町	15.0	1,240	1,240
須賀打越羽衣町線	代官町	八重咲町	15.0	960	960
中川尻線	撫子原	大磯町高麗三丁目	13.0	1,130	1,130
寺町川端線	千石河岸	千石河岸	15.0	350	250
宝町通線	宝町	老松町	15.0	400	400
馬入一号線	榎木町	四之宮字道下	15.0	3,400	3,400
東浅間大島線	浅間町	大島字枝	12.0	6,170	4,940
旭伊勢原線	万田字鳴子谷戸	片岡字中麦田	12.0	3,920	2,665
伊勢原藤沢線	田村字天神下	大島字林戸	12.0	2,750	2,750
大句丸島線	城所字新田土腐	岡崎字桜畑	12.0	1,880	1,880
国道134号線	須賀字下河原	唐ヶ原	14.5	4,130	4,130
五領ヶ台循環線	公所字内沢	公所字内沢	14.0	1,520	1,520
五領ヶ台南線	上吉沢字新宿	公所字内沢	14.0	460	385
五領ヶ台西線	千須谷字コナラ山	上吉沢字市場	14.0	470	470
東豊田工業団地線	東豊田字道下	南豊田字大縄橋	15.0	1,490	1,490
東豊田南線	東豊田字道下	東豊田字道下	15.0	140	140
東豊田北線	東豊田字道下	東豊田字道下	13.0	170	170
平塚駅花水線	紅谷町	平塚字東清水	11.0	1,060	1,060
平塚駅八重咲町線	八重咲町	八重咲町	11.0	460	460
五領ヶ台中央線	公所字内沢	片岡字棒山	6.0	450	450
合		計	-	114,660	79,735

資料：まちづくり政策部まちづくり政策課