

令和4年度 平塚市住居表示審議会 次第

日 時 令和4年 5月26日 (木)
11:00 ~ 12:00

場 所 平塚市役所本館619会議室

1 開 会

2 正副会長の選出

3 諮問事項 (1) 第23次 (大神・吉際地区) 住居表示整備事業について
(ア) 議案第1号「町の区域及び町名、期日」

4 その他

5 閉 会

平塚市住居表示審議会 資料
令和4年（2022年）5月26日（木）11：00～

令和4年度 平塚市住居表示審議会

平塚市 都市整備部 都市整備課

3 諮問事項

第23次（大神・吉際地区）

住居表示整備事業について

（1）議案第1号

「町の区域及び町名、期日」

【大神・吉際地区の概要】

大神・吉際地区住居表示実施検討区域
(河川区域を除く)

• 広さ：約246ha

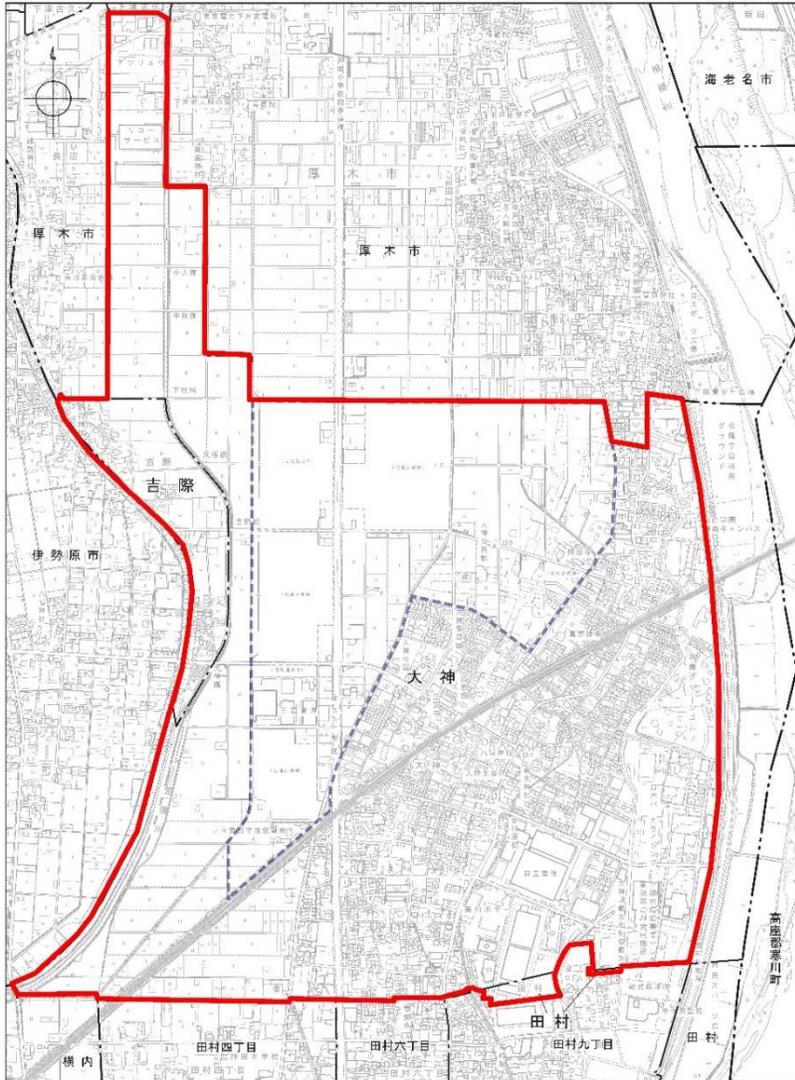
| 大神 | 吉際 | ※田村 |
|--------|-------|------|
| 約233ha | 約12ha | 約1ha |

※大神への編入を予定し、田村地区住居表示実施時に実施しなかった土地の面積。

• 人口：約5,100人
世帯数：約2,150世帯

| 大神 | 吉際 |
|----------|--------|
| 約4,850人 | 約250人 |
| 約2,050世帯 | 約100世帯 |

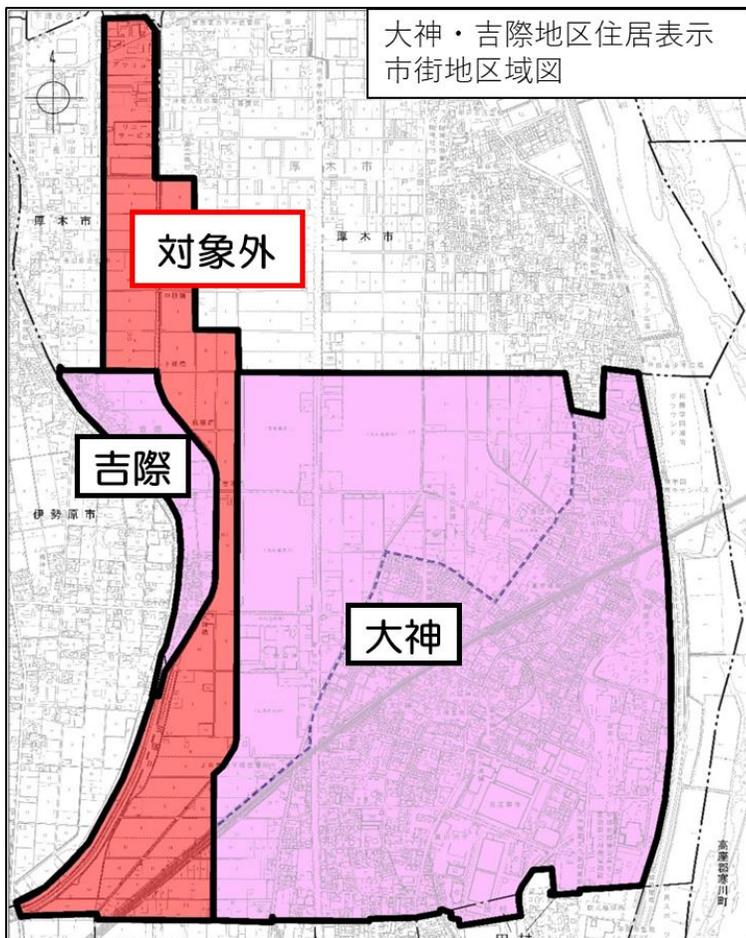
(令和4年1月現在)



【これまでの経過】

○市街地区域の設定

令和3年6月 平塚市住居表示審議会答申 ⇒ 令和3年12月 平塚市議会可決



- 大神地区は、**農振農用地と小字上枝を除く**範囲で設定し、吉際地区は、**農振農用地を含めた**範囲で設定する。
- **市街化区域**だけではなく、市街化調整区域についても**市街地の形成状況**により設定する。
- 吉際の南側に隣接する大字大神の住宅1軒は、吉際に編入する予定で設定する。
- 田村との字界については、平成16年に田村地区の住居表示を実施した際の取り決めに従い、敷地内に字界がある企業（3社）の田村字の土地については、住所に合わせ、大神に編入する予定で設定する。
- 住居表示の方法は**街区方式**とする。

【これまでの経過】

○住居表示実施に向けた検討

令和2年2月に大神自治連合会（大神・吉際地区の5自治会）から推薦された委員で構成される実施検討会を組織し、検討を開始した。

[目的]

- 実施後の町の区域及び町名を検討する
- 検討案を地域の要望として市長へ提出する

[対象となる5自治会]

大神第1自治会、大神第2自治会、大神第3自治会、大神第4自治会、吉際自治会

[構成委員]

対象となる5自治会から2名ずつ　＋　大神自治連合会から2～3名の12～13名で構成

【これまでの経過】

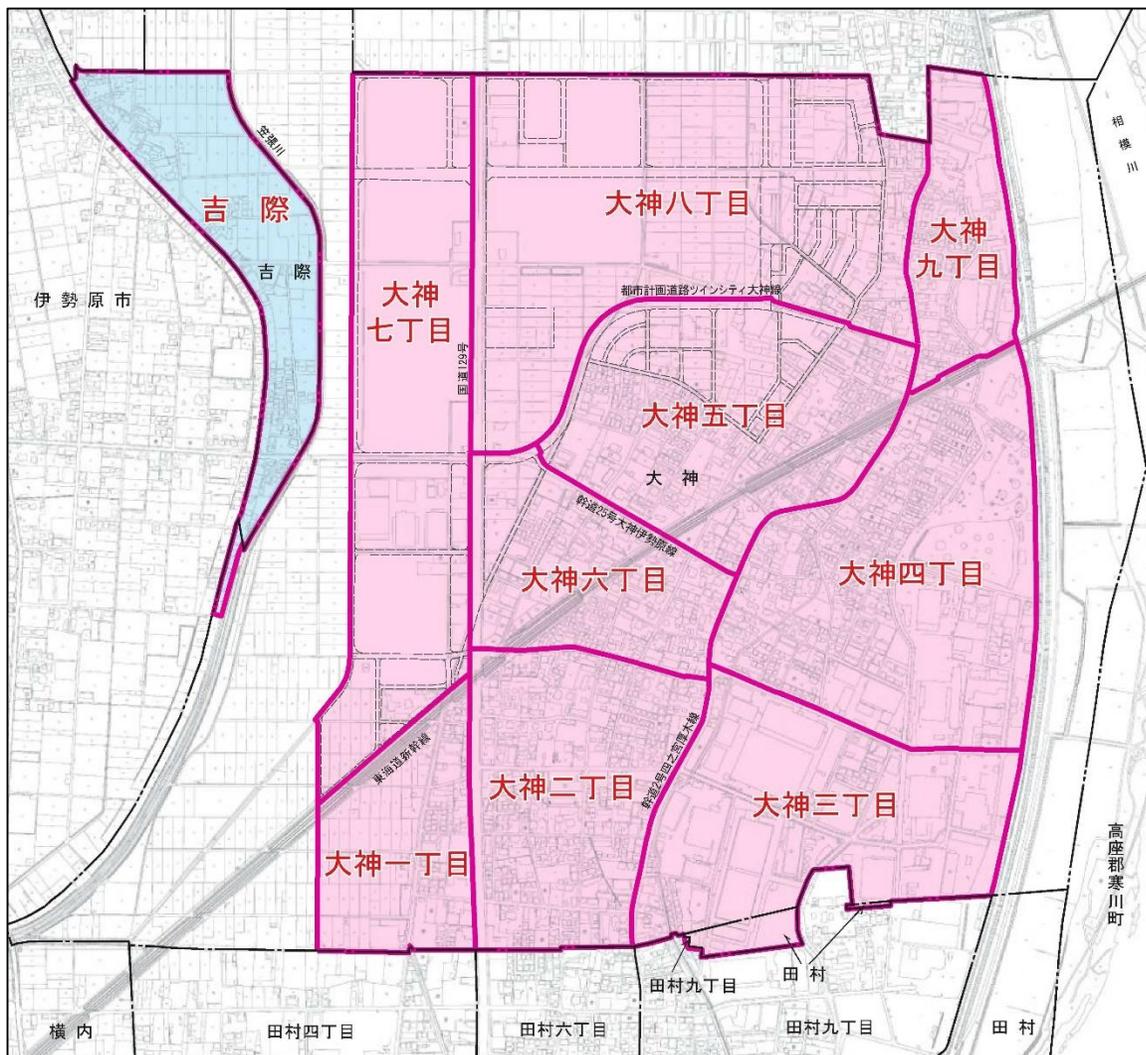
○新しい町の区域及び町名の検討について

実施検討会では全6回にわたり、新しい町の区域及び町名を検討
→地域としての検討結果（検討会案）を要望として市長に提出した。
（令和4年1月）

【要望書の内容】

- 大字大神、吉際の新しい町の名前は、従来の名称を使用し、親しみやすく、分かりやすい「大神一丁目～九丁目」「吉際」とした。
- 新しい町の境界は、原則公道や河川等の恒久的な施設で区画し、町の規模はおおむね99,000～330,000平方メートルを基準とし、市街地の用途や人口、家屋の密度、地形等を考慮して定めた。

議案第1号「町の区域及び町名、期日」について（諮問）



【町の区域及び町名（案）】

左の図のとおりとする。

| 凡 例 | |
|-------|---------|
| 大神一丁目 | 新 町 名 |
| | 新 町 区 域 |
| | 現 大 字 界 |
| | 行 政 界 |

【期日（案）】

実施期日は

令和5年（2023年）10月16日

とする。

4 その他

(1) 今後のスケジュール

【今後のスケジュール（予定）】

| 年度 | 月日等 | 大神・吉際地区 | 旭地区 |
|-------------------|-------|---|--|
| 令和4年度 (2022年度) | 5月26日 | 住居表示審議会 〔町の区域及び町名、期日〕 | |
| | 7月 | 公示 (変更請求期間 30日) | |
| | 10月 | | 住居表示実施 (10月17日) <u>山下・高根・万田</u> |
| | 12月 | 議会へ上程 〔町の区域及び町名〕 | |
| 令和5年度 (2023年度) | 10月 | 住居表示実施 (10月16日) <u>大神・吉際</u> | |
| | | | ※住居表示審議会 市街地区域の設定 住居表示の方法 <u>徳延・纏・河内（高村）</u> |

※令和5年度中に開催予定ですが、地元での検討の進捗次第によるため、開催時期は未定です。