

しらさぎ・無所属クラブ



総合公園龍城ヶ丘ゾーンの
計画見直しを求める

渡部 りょう 議員

使用料は妥当か

問 特定公園施設に位置付けられる津波避難施設の下にコンビニエンスストアが入る計画だが、事業者から市に支払われる使用料月額20万円の根拠と周辺地域の市場調査はしたのか何う。

譲渡契約額の
詳細は不明

問 譲渡契約額だが、各施設の整備費がいくらになるのか何う。

都市整備部長 事業者から公園利用者の利便性が高まるコンビニエンスストアの設置と使用料の提案があった。市場調査はしていないが、市の既存施設と比較し妥当と判断している。

問 使用料の算出に当たり市場調査はしておらず、比較した施設は総合体育館2階の軽食堂である。本当に

公園内に市道認定
して問題ないか

問 Park PFIを活用して公園を整備するため「官民連携型賑わい拠点創出事業」の対象となり、国の補助金が受けられるが、公園内に市道路線の認定をしても補助金は受けられるのか何う。

都市整備部長 道路部分は公園区域内であり、公園と道路の兼用工作物と考え、交付対象と認識している。

問 国に確認したのか何う。

都市整備部長 公園施設に当たるかどうかの確認はしていない。

問 補助金の交付対象とならない場合、市が費用を追加負担するのか何う。

都市整備部長 兼用工作物

新耐震グレイゾーン

問 現行の耐震基準を満たしていない、グレイゾーン住宅と呼ばれる木造住宅への補助について何う。

まちづくり政策部長 本市もグレイゾーン住宅への対策の必要性は認識してお

乳がん検診の方法

問 視触診は有効性が不明なため国は推奨しないとの見解を示しているが、視触診の終了の見解を何う。

健康・こども部長 まずは平塚市医師会などに見直しに向け協議を進めていく。

平塚市唯一の市立幼稚園、
ひばりの存続について

元島 しん 議員

問 現在、市立ひばり幼稚園の入園申し込みは11月1日に直接園に手渡しという方法だが、11月1日の夕方時点で5名の入園希望者がいなかった場合、入園休止となり、翌年の募集中止が決定する。入園の申し込み期間の延長やインターネットでの申し込みはできるのか何う。

学校教育部長 願書受け付け時に面談を行い、健康面などの配慮事項やどのような遊びが好きかなどを聞き取るため、子ども同伴で幼稚園に申し込みをしてもらっており、インターネットを利用した入園申し込みは考えていない。また、入園申し込み期間の延長は、受付日に応募者が5人以上

4億5千万マイナ
ふるさと納税制度
への対策

問 本市のふるさと納税は流出額の方が多いが、ほかの自治体に比べてポータルサイトへの掲載数が少ないのはなぜか何う。

企画政策部長 本市は現在5つのポータルサイトに掲載しているが、各ポータルサイトで異なる手数料の内容や本市委託業者とのシステム連携の可否なども検証

しながら、効果が見込めるポータルサイトについて、順次拡大を図っていく。

不要となる粗大ごみ
で収益を上げよう

問 全国の自治体で広がるメルカリShopsを活用して、破砕処理場に搬入される粗大ごみを販売する予定はあるか何う。

環境部長 販売は現在予定していないが、メルカリなどの利活用を市ホームページなどで周知し、リユースを促進していきたい。

市内の細かな修繕

問 追分地下道にある元噴水箇所に穴が空いているが修繕予定や県への修繕依頼はしたのか何う。

都市整備部長 昭和46年に道路管理者の県が地下歩道整備と同時に噴水を設置したが、維持管理の負担増などにより現在、蓋を設置するなど立ち入りができない



追分交差点地下道の現在。今のところ直す予定は無いとのこと。

このほかの質問 八幡山公園平和の慰霊塔老朽化の再整備計画

日本共産党平塚市議会議員団



住民合意のないまちづくりは
将来に禍根を残す

松本 敏子 議員

龍城ヶ丘公園整備

問 積水ハウスは住民感情を尊重し、東京都国立市に建設中のマンションを取り壊す決定をした。本市の龍城ヶ丘公園整備は樹林帯伐採による影響が危惧され、

住民は当初からプール跡地のみの開発を求めている。伐採前に計画の見直しを強く求めるが見解を何う。

都市整備部長 本事業は樹林を全て伐採するのではなく、できる限り保全する計画である。樹木がないエリ

アにも新規に植栽をし、現在の樹林の約4分の3を樹林地とし、整備する。

問 調査・設計費の約9千万円が特定公園施設の費用から除かれ、その他公園整備にあたり必要となった費用として、市の負担となっている。設計の見直しは起

こり得るもので本市が全額負担するのではなく、特定公園施設の費用に入れるべ

きと考えるが見解を何う。

都市整備部長 特定公園施設費は整備する公園施設の費用であり、市の指示によつて見直しをしたため、費用には含まない。

問 積水ハウスに、指定管理期間の18年8か月でいくらか支払う見込みか何う。

都市整備部長 年間2900万円で、18年間で約5億7千万円と考えている。

問 24時間営業のコンビニエンスストアの賃借料だが、秦野市は月96万円、藤

沢市は14時間営業で月66万

円の使用料で、近隣の実態を見ても20万円の賃借料は異常である。市民の税金で実施する事業のため見直しを求めるが見解を何う。

都市整備部長 事業者には公園整備費として1億4千万円を負担してもらい、それに加えて20万円を納めてもらうため、市としては妥当と判断している。

問 本事業の市の収入は年間316万円であるが、内訳を何う。

都市整備部長 コンビニエンスストアの賃借料と駐車

場、マルシェの設置管理許可の使用料である。

問 駐車場は1時間300円で85台を停めることで18年で1億7千万円になるが、1日何台の駐車台数を見込んでいるのか何う。

都市整備部長 何台来るかの数字は持っていない。

問 プール跡地を埋め戻すための土砂の量や受け入れ単価など内訳を何う。

都市整備部長 土砂の量は約2万立方メートルで、単価は把握していない。

問 市は海側から10メー

市議会ホームページ

市議会に関する情報は、市議会ホームページからご覧になれます。



日本共産党平塚市議会議員団

所属議員



高山 和義 議員

しらさぎ・無所属クラブ

所属議員



はた 文昭 議員



江口 ともこ 議員