

平塚市立小中学校照明設備 LED 化 ESCO 事業に係る
公募型プロポーザルの審査結果について

1 事業者の募集

(1) 公告開始日

令和 7 年 1 月 6 日 (月曜日)

(2) 実施要領の配布等期間

令和 7 年 1 月 6 日 (月曜日) ~ 令和 7 年 1 月 2 0 日 (月曜日)

(3) 参加表明書提出期間

令和 7 年 1 月 6 日 (月曜日) ~ 令和 7 年 1 月 2 0 日 (月曜日)

(4) 質問受付期間

令和 7 年 1 月 2 9 日 (水曜日) ~ 令和 7 年 2 月 5 日 (水曜日)

2 応募者数

1 者

3 事業者の選定

(1) 審査方法

公募型プロポーザル方式

企画提案書及びプレゼンテーション審査等を基に平塚市立小中学校照明設備 LED 化 ESCO 事業に係る公募型プロポーザル審査委員会 (以下「審査委員会」という。)
において審査

(2) 審査委員会開催日

令和 7 年 3 月 1 2 日 (水曜日)

(3) 出席委員 (委員長を含む)

5 人

(4) 選定基準

ア プレゼンテーション及びヒアリングの結果、審査委員会各委員が参加者ごとに評価を行った評価点の合計評価点を算定。

イ 審査委員会は、各委員の評価点の合計により参加者の順位を決定。

ウ 順位が 1 位の参加者を優先交渉権者、2 位の参加者を次点交渉権者とする。ただし、評価の内容により本業務の実施が困難であると審査委員会が決定した参加者については、非交渉権者とする。

エ 順位が同じ参加者が 2 者以上の場合は、以下の順で順位付けを決定する。

- ・省エネルギー率が高い提案者
- ・事業費が低い提案者

・くじ引き（審査委員会の委員長立会いの下、代表企業が実施）

（５）委員採点結果

参加者	各委員の評価点（１００点×５人）					合計 評価点
	委員 A	委員 B	委員 C	委員 D	委員 E	
東芝エレベータ株式会社 神奈川支社	７８	９２	７７	８１	８４	４１２

（６）評価結果（委員評価点の合計）

別表１ 審査項目及び評価内容（１００点×５人）

評価項目		採点基準					配点	主な評価様式
事業 実 施 体 制 面	業務内容に関する説明や質問 に対する応答が明確であり、応 募者の取組意欲が感じられた か	10 点	7 点	4 点	1 点	0 点	10	
		極めて強 く感じら れる	強く 感じ られ る	感じら れる	あまり 感じら れない	感じら れない		
	代表企業の過去 5 年以内にお ける ESCO 事業又は照明設備 LED 化事業(1 件当たり 10,000 台以上かつ 3 億円以上の LED 化を実施するリース又は工事 (元請けの場合に限る)) の事 業実績	ESCO 事業：1 件当たり 5 点 照明設備 LED 化事業：1 件当たり 2 点					15	様式第 8 号
	様式第 3 号グループ構成表に 市内業者が参画しているか。ま たは、市内業者への発注体制を 構築しているか。	15 点	7 点	0 点			15	様式第 3 号
グループ に参加	市内 業者 への 発注 体制 を構 築し てい る	市内業 者への 発注体 制を構 築して いない						
環 境 面	省エネルギー効率が高いこと (対象施設全体の電気使用量 に対する削減割合)	最大値を 15 点 その他の得点を (最大値 / 当該値) × 15 で算出し たうえで、小数点第 2 位を四捨五入して評価点を					15	様式第 9 号 様式第 10 号 照明リスト

		算出						
財 政 面	ESCO サービス料の総額が低いこと	最低額を 15 点 その他の得点を（最低額 / 当該額）× 15 で算出したうえで、小数点第 2 位を四捨五入して評価点を算出					15	様式第 9 号 様式第 10 号 照明リスト
技 術 面	ESCO 設備に独自性、特殊なノウハウが有る	5 点	3 点	2 点	1 点	0 点	5	様式第 11-1 号 様式第 11-2 号
		極めて優れている	優れている	適当	やや不足	不足		
	優れた品質管理を行い、期限までに確実に工事を完了し、ESCO サービスの提供ができる優れた提案があること	5 点	3 点	2 点	1 点	0 点	5	様式第 12 号
		極めて優れている	優れている	適当	やや不足	不足		
	安全管理、緊急時対応に関して具体性、妥当性のある優れた提案があること	10 点	7 点	4 点	1 点	0 点	10	様式第 13 号
		極めて優れている	優れている	適当	やや不足	不足		
	具体的な維持管理計画となっており、契約終了後の対応について提案があること	10 点	7 点	4 点	1 点	0 点	10	様式第 14 号
		極めておおいにある	おおいにある	ある	やや不足	不足		
合計							100	

4 総括

「平塚市立小中学校照明設備 LED 化 ESCO 事業に係る公募型プロポーザル実施要領」における参加資格を満たし、審査委員会での合計評価点の順位が 1 位となった参加者である「東芝エレベータ株式会社 神奈川支社」を優先交渉権者とする。

以 上