

平塚駅周辺地区をみんなのリビングに！

平塚駅周辺地区将来構想策定にあたって

平塚駅周辺地区は、東海道平塚宿をもとに発展した東海道本通りや、江戸時代以前から平塚八幡宮の参道だった大門通りなどの歴史ある通りに、商店街が形成されました。かつては、市内外の買い物客でにぎわい、「商都平塚」と呼ばれるほど商業集積が進んだ地区でした。

近年、近隣市の駅周辺地区や本市郊外へのショッピングセンターの出店のほか、Eコマースの普及などの影響を受け、商業集積の優位性が低くなっています。また、ライフスタイルの多様化や都市のDX(デジタル・トランス・フォーメーション)の推進などへの対応も求められています。このような社会情勢などの変化を捉え、これまでの商業の集積や交通の利便性に加え、多機能なまちにすることにより、まちの活性化を図る必要があります。このことを踏まえ、この度、平塚駅周辺地区のおおむね20年後の将来像を示し、市と市民や事業者が共有し持続可能なまちづくりを進めるため「平塚駅周辺地区将来構想」を策定しました。

構想では、今後のまちづくりを進めるための7つの方針を定め、その方針を踏まえた各エリアや通りの将来イメージと、実現に向けた体制などを示しています。

策定にあたっては、検討段階から将来像の実現の機運を醸成させるため、多くの方々の「想い」を集めました。この構想を、まちづくりの推進に関わる皆さまの想いを共有するツールとして活用し、様々な主体と連携を深めながら都市基盤の整備を進めるとともに、民間の創意工夫を活かした再開発・共同化を誘導するなど、具体的な取組みを推進していきます。

構想を手にとった皆さまにもぜひ平塚駅周辺地区のまちづくりに関わっていただき、本市と連携し、様々な人が快適に安心して過ごし、充実した日々の中にときめきを感じられるような居心地の良いまちを目指していきましょう。

平塚市長 落合克宏



平塚駅周辺地区将来構想

令和7年(2025年)3月

編集・発行

平塚市都市整備部都市整備課(市役所本館 6階 A605)
〒254-8686 神奈川県平塚市浅間町9-1

電話 0463-21-8783(ダイヤルイン)

Eメール machi-j@city.hiratsuka.kanagawa.jp



「平塚駅周辺地区将来構想」のページ
https://www.city.hiratsuka.kanagawa.jp/machizukuri/page54_00032.html

制作・デザイン

株式会社 アルメック

〒160-0022 東京都新宿区新宿5-5-3

電話 03-3353-3200