

(案)

令和 7 年度地域医療介護総合確保基金（介護施設整備分）主な改正内容

【管理運営要領（局長通知）関連】

○介護施設の整備分（別記 1）

2. 対象事業の改正

○（1）地域密着型サービス等整備等助成事業

- ①ア地域密着型サービス等整備助成事業における（ア）対象施設等の q 小規模（定員29人以下）な介護付きホームについて、青森県、岩手県、秋田県、山形県、福島県、長野県、岐阜県、三重県、愛媛県、鹿児島県、沖縄県を補助対象となる都道府県に追加。

（改正の趣旨）

2045年までに全国平均以上に高齢者が増加と予測される地域について、小規模な介護付きホームの対象地域（11箇所）を拡大する。

- ②イ介護施設等の創設を条件に行う広域型施設の大規模修繕・耐震化整備事業において、「令和 6 年度中に着工することとする」という文言を撤廃。

- ③ウ災害レッドゾーンに所在する老朽化等した広域型介護施設等の移転改築整備事業において、土地の買収又は整地に要する費用、設備整備に係る経費を補助対象としないことを明文化。また、同事業の対象施設である f 広域型（定員 30 人以上）の介護付きホームについて、青森県、岩手県、秋田県、山形県、福島県、長野県、岐阜県、三重県、愛媛県、鹿児島県、沖縄県を補助対象となる都道府県に追加。

（改正の趣旨）

施設整備の観点から、土地の買収又は整地に要する費用等は補助対象外としているが、同管理運営要領の（7）介護宿舎整備事業等の中では、土地の買収又は整地に要する費用等は補助対象としないと明記している一方で、当事業において明記されていないことから、並びを取るために改正を行う。また、2045 年までに全国平均以上に高齢者が増加と予測される地域について、小規模な介護付きホームの対象地域（11 箇所）を拡大する。

(案)

- ④エ災害イエローゾーンに所在する老朽化等した広域型介護施設等の改築整備事業において、土地の買収又は整地に要する費用、設備整備に係る経費を補助対象としないことを明文化。また、同事業の対象施設である f 広域型（定員 30 人以上）の介護付きホームについて、青森県、岩手県、秋田県、山形県、福島県、長野県、岐阜県、三重県、愛媛県、鹿児島県、沖縄県を補助対象となる都道府県に追加。

(改正の趣旨)

施設整備の観点から、土地の買収又は整地に要する費用等は補助対象外としているが、同管理運営要領の（7）介護宿舎整備事業等の中では、土地の買収又は整地に要する費用等は補助対象としないと明記している一方で、当事業において明記されていないことから、並びを取るために改正を行う。また、2045 年までに全国平均以上に高齢者が増加と予測される地域について、小規模な介護付きホームの対象地域（11 箇所）を拡大する。

- ⑤オ介護施設等の改築・大規模修繕等の工事中における代替施設整備事業を追加。

(事業概要)

移転用地の確保が困難な大都市に所在する老朽化した介護施設等の改築・大規模修繕等を促進させるために、改築・大規模修繕等の工事中に利用者を受け入れるための代替施設を整備する事業を対象とする。

- ⑥カ地域密着型サービス等から広域型施設への転換事業を追加。

(事業概要)

高齢者の増加が見込まれる都市部において、介護施設等の不足や人材競争の激化、介護ニーズの増加等に対応するため、都市部に所在する地域密着型サービス等が、広域型施設への転換（サービス転換を含む）を行う事業を対象とする。

- ⑦キ広域型施設におけるダウンサイジング実施事業を追加。

(事業概要)

地域の実状を踏まえた定員の減員を行うため、過疎地域等に所在する広域型の介護施設を、広域型介護施設（床数減少）や地域密着型サービス等施設へと転換（サービス転換を含む）する事業を対象とする。

(案)

⑧ク介護施設等の集約・再編実施事業を追加。

(事業概要)

地域の介護ニーズに応じたサービスを提供するため、都市部及び過疎地域等に所在する2つ以上の広域型施設が合築又は併設を行う場合に必要な整備を実施する事業及び、広域型・地域密着型サービス等の施設等が、2施設以上を統廃合するために必要な整備を実施する事業を対象とする。

3. 助成額の算定方法

①(6) 介護施設等における新型コロナウイルス感染拡大防止対策支援事業における、助成額の算定方法において、補助率を 2/3 から 1/3 に変更することに伴う改正を行う。

②(2) 財政上の特別措置表中の、公害の防止に関する事業に係る国の財政上の特別措置に関する法律第2条に規定する公害防止対策事業として行う場合を当法律失効に伴い、削除。

別表1 配分基礎単価

②配分基礎単価の引き上げ

(改正の趣旨)

近年の建設コストの高騰等を踏まえ、配分基礎単価の上限額を4.7%引き上げる改定を実施する。

その他

文言等の修正。