

公売財産明細書

売却区分番号	1	見 積 価 額	1,170,000 円
		公 売 保 証 金	120,000 円

不動産の表示（登記簿の表示による）

物件 1（土地の表示）

所 在 三浦郡葉山町上山口字唐木作
地 番 1146番イ
地 目 山林
地 積 2076 平方メートル

物件 2（土地の表示）

所 在 三浦郡葉山町上山口字唐木作
地 番 1208番
地 目 山林
地 積 1388 平方メートル

その他の事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
問い合わせ先	平塚市役所	納税課	電話 0463-21-8793（直通）

公売財産明細書

売却区分番号	1
不動産の状況	
【位置・交通】 ・京浜急行電鉄「逗子・葉山」駅から約6.1Km。	
【主な公法上の規制】 ・市街化調整区域 ・宅地造成工事規制区域 ・葉山町まちづくり条例、景観計画 ・防火規制:なし ・逗子葉山近郊緑地保全区域	
【接道状況】 ・物件1は、町道1045号線に南東側で接している。 (物件1の所有者が、隣接の1145番2に条件付所有権移転登記設定。) ・物件2は、接道なし	
【特記事項】 ・物件1~2は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行う。 ・平塚市は不動産の引き渡しの義務を負わない。 ・土地の境界は隣接地所有者、接面道路(私道)の利用については道路所有者とそれぞれ協議すること。 ・公売財産内の動産類やゴミ等の撤去、また占有者や使用者等へ明け渡しを求める場合は、買受人が行うこと。 ・土壤汚染やアスベスト等に関する専門的な調査は行っていない。 ・公売財産の種類又は品質に関する不適合について、平塚市は担保責任を負わない。 ・物件の現況、権利関係、法的規制等は、公売財産明細書等の関係資料のほか、登記等の公簿類や現地調査、関係官公署への確認などにより内容を十分に確認すること。	
問い合わせ先	平塚市役所 納税課 電話 0463-21-8793(直通)

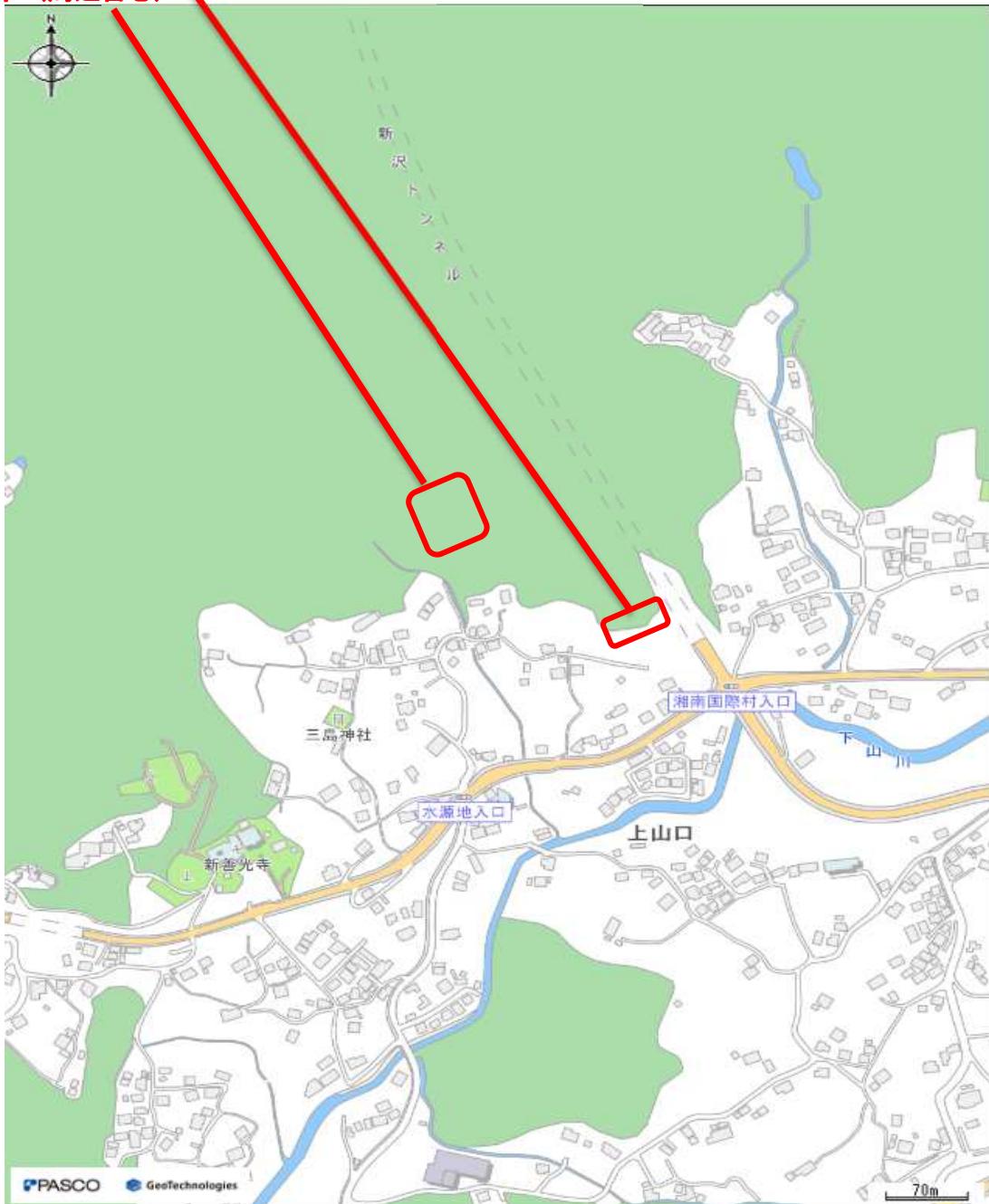
公売財産明細書

売却区分番号	1
--------	---

[所在図]

物件1(周辺含む)

物件2(周辺含む)

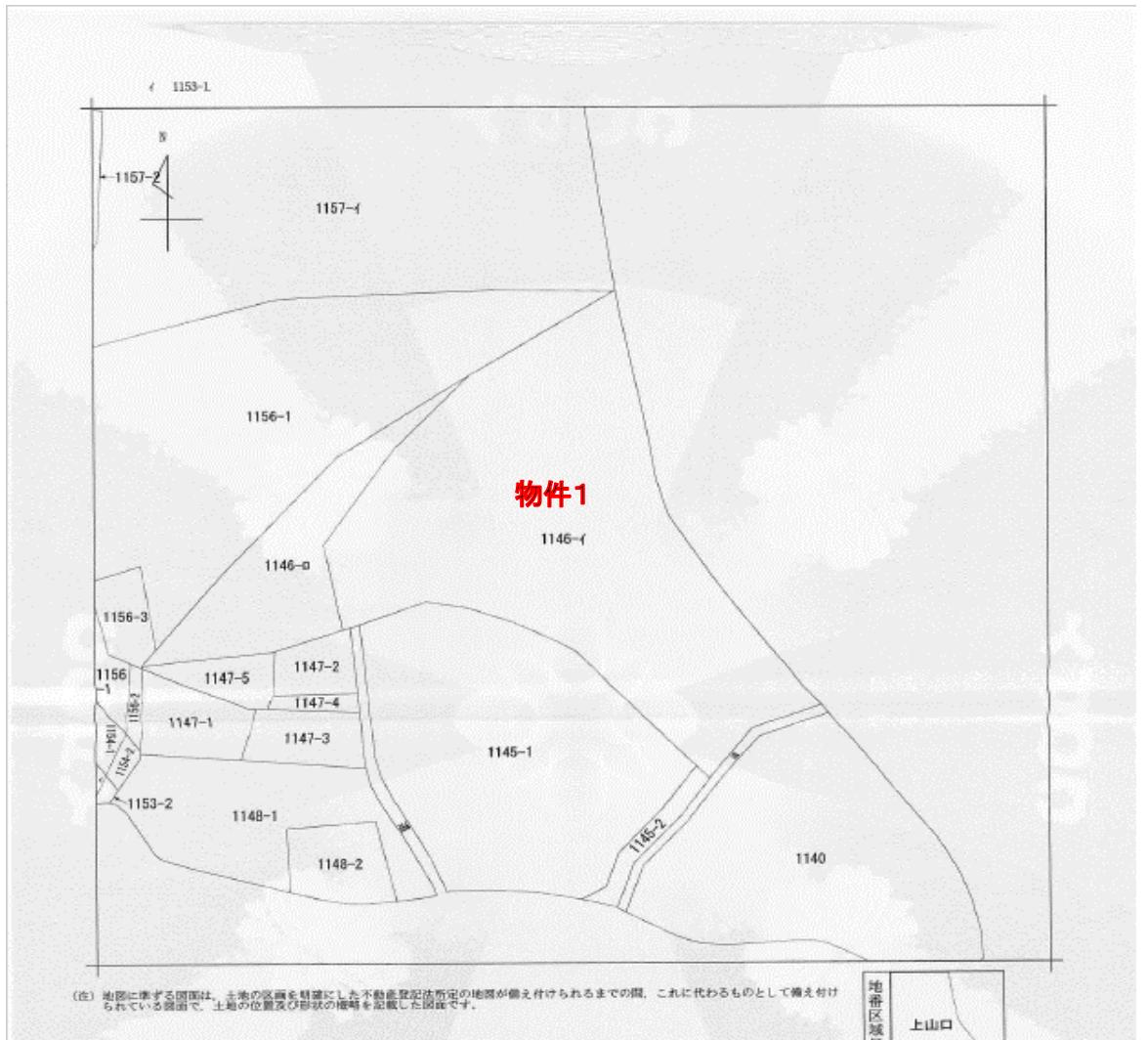


問い合わせ先	平塚市役所	納税課	電話 0463-21-8793 (直通)
--------	-------	-----	----------------------

公売財産明細書

売却区分番号	1
--------	---

[公図]



請求部	所在	三浦郡葉山町上山口字麻木作			地番	1146番	
出力尺 寸		精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	旧土地台帳用属地図
作成年月日			備付年月日 (原図)			補記項	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。
(横浜地方法務局権須賀支局管轄)

請求番号 : 36-2
(1/1)

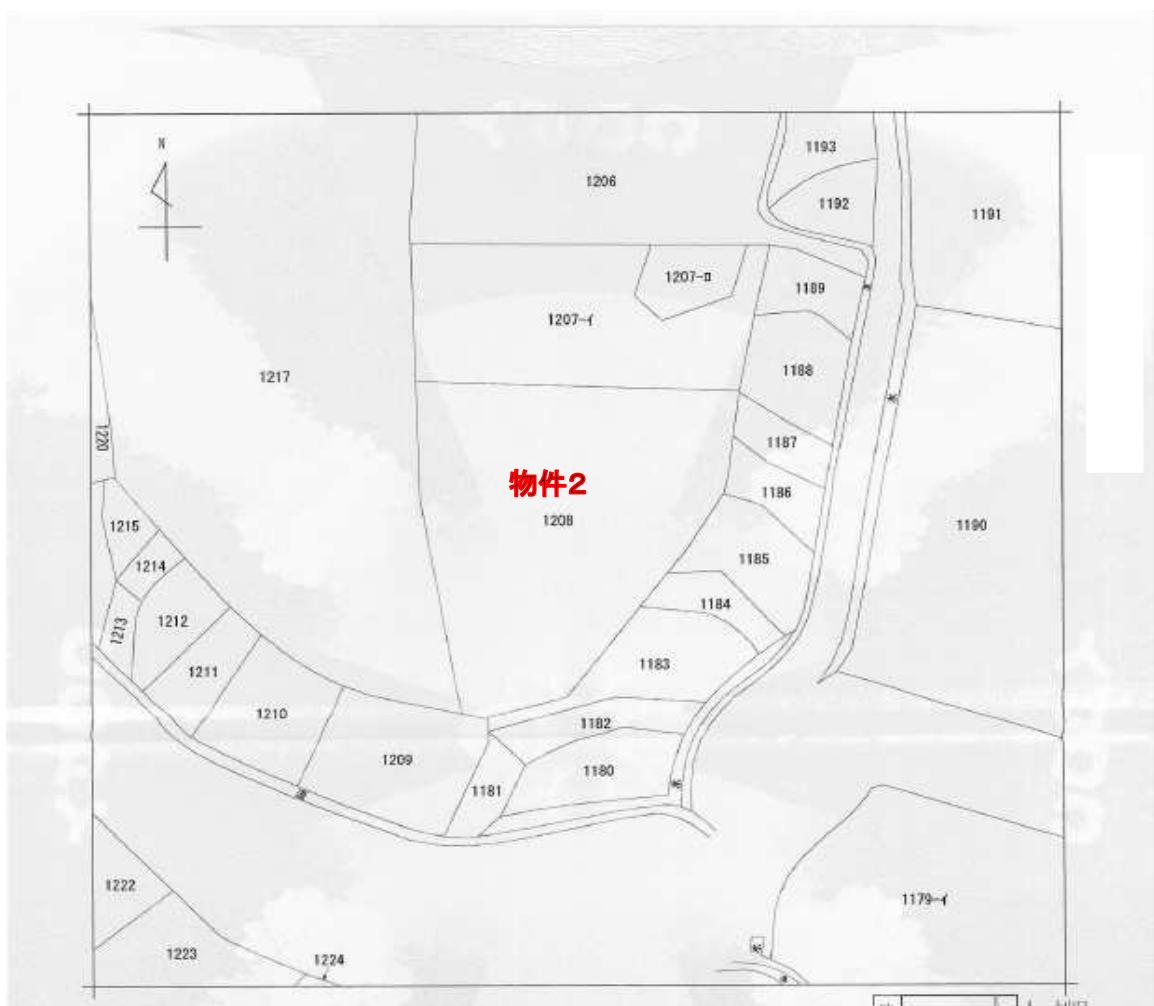
公用

問い合わせ先	平塚市役所	納税課	電話 0463-21-8793 (直通)
--------	-------	-----	------------------------

公売財産明細書

売却区分番号	1
--------	---

[公図]



(注) 地図に示す面積は、二塊の区画を割離した不動産登記未定の地図が添え付けられるまでの間、これに代わるものとして繪え付けられている面積で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求分	所在	三浦郡葉山町上山口字唐木作		地番	1208番	
出力尺		精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に示す面積	種類
作成年月日				備付年月日 (原図)		補記事項

これは地図に示す面積に記録されている内容を証明した書面である。
(横浜地方法務局権属課支局管轄)

請求番号: 36-3
(1/1)

公用

問い合わせ先	平塚市役所	納税課	電話 0463-21-8793 (直通)
--------	-------	-----	------------------------

公売財産明細書

売却区分番号	1
--------	---

[航空写真]



問い合わせ先	平塚市役所	納税課	電話 0463-21-8793 (直通)
--------	-------	-----	------------------------