

（仮称）平塚市学校給食センター整備・運営事業に係る
モニタリング結果（維持管理・運営業務）

施設名	平塚市学校給食センター
特別目的会社（P F I 事業者）	株式会社ひらつか学校給食サービス
事業期間	令和 6 年 9 月～令和 21 年 3 月
モニタリング期間	令和 6 年 9 月～令和 7 年 3 月
所管課	平塚市教育委員会学校給食課

維持管理業務		
モニタリング対象業務	主な確認図書等	評価※
建築物保守管理業務	・維持管理設備運転日誌 ・月次報告書	適合
建築設備保守管理業務	・維持管理設備運転日誌 ・月次報告書 ・点検報告書	適合
外構等保守管理業務	・維持管理設備運転日誌 ・月次報告書	適合
調理設備等保守管理業務	・月次報告書	適合
各種備品保守管理業務	・月次報告書	適合
清掃業務	・清掃チェックシート	適合
警備業務	・警備記録	適合
長期修繕計画作成業務	・年次業務計画書	適合
その他これらを実施する上で必要な関連業務	・月次報告書	適合

運営業務		
モニタリング対象業務	主な確認図書等	評価※
食材検収補助業務	・業務日報	適合
調理業務	・運営マニュアル ・保存食記録表 ・業務日報 ・月次報告書 ・作業工程表 ・作業動線図	適合

配送・回収業務	<ul style="list-style-type: none"> ・運営マニュアル ・配送日報 ・配送・回収計画 	適合
洗浄等処理業務	<ul style="list-style-type: none"> ・運営マニュアル ・業務日報 ・月次報告書 	適合
廃棄物処理業務	<ul style="list-style-type: none"> ・月次報告書 	適合
運営備品保守管理業務	<ul style="list-style-type: none"> ・月次報告書 	適合
配送車維持管理業務	<ul style="list-style-type: none"> ・配送日報 ・月次報告書 	適合
衛生管理業務	<ul style="list-style-type: none"> ・運営マニュアル ・作業工程表、動線図 ・業務日報 ・検査報告書 ・健康観察記録簿 	適合
配送校内での配膳業務	<ul style="list-style-type: none"> ・運営マニュアル ・配膳日誌 	適合
食育・喫食促進支援業務	<ul style="list-style-type: none"> ・月次報告書 ・食育エリア展示支援 	適合
広報支援業務	<ul style="list-style-type: none"> ・月次報告書 ・ホームページ ・施設見学対応 ・施設 DVD 作成 	適合
その他これらを実施する上で必要な関連業務	<ul style="list-style-type: none"> ・運営マニュアル ・年次業務計画書 	適合

※「評価」は市が求める要求水準等への適合性

総合評価
<p>維持管理業務</p> <p>・発生した不具合は適切に対応が実施され、改善された。一部定期点検での指摘事項に対する対応に遅れが発生し、SPC 内の連携不足が見受けられた。指摘事項は適切に改善されたが、今後は SPC 内の連携を密に業務を実施していただきたい。</p> <p>運営業務</p> <p>・配送業務について、開業当初は軽微な運行トラブルが発生したが、指摘事項の改善に努められ、給食提供に影響を及ぼす事案は発生しなかった。</p>

・調理業務について、軽微な異物混入が発生したが、体制整備の再構築や経過分析等の PDCA を実施し、改善に努めた。今後も、混入事案については速やかに対応し、再発防止を徹底していただきたい。

・調理業務、配膳業務における食物アレルギー対応食の提供について、市マニュアルに基づく食物アレルギー対応を遵守し、食物アレルギー食の提供が行われた。

・食育支援業務・広報支援業務について、ホームページでの情報発信、動画作成や学校給食センター見学時の食育実施が行われた。継続した食育支援業務への参画を期待する。

PFI 事業者の財務状況

・事業契約書第 105 条に基づき提出された令和 6 年度財務書類等に問題はなかった。

全体

・施設稼働初年度であり、様々な事態が発生したが、概ね問題なく給食提供がされた。引き続き、当市の安心・安全な給食の提供に努めていただきたい。