

# A 土地及び気象

## A - 1 市域の移り変わり

本表は令和7年1月1日現在の状態を表したものである。

年 月 日	事 項
明治 4年	廃藩置県により平塚宿、平塚新宿、須賀村及び馬入村は、一時小田原県に編入 足柄県 神奈川県に統轄される。
23年	町村制の施行により平塚宿と平塚新宿と合併し平塚町に、須賀村と馬入村と合併 し須馬村となる。
昭和 2年 1月 1日	中郡須馬村を須馬町とする。
4年 4月 1日	中郡平塚町及び須馬町を廃し、その区域をもって平塚町とする。
4年 5月 1日	中郡岡崎村の一部を同郡城島村に編入
4年 9月 15日	中郡城島村の一部を同郡大田村に編入
5年 6月 30日	中郡大田村の一部を同郡城島村に編入
7年 4月 1日	中郡平塚町を平塚市とする。
9年 11月 5日	中郡城島村の一部を同郡大田村に編入
10年 12月 10日	中郡城島村の一部を同郡大田村に編入
13年 2月 8日	平塚市の一部を中郡旭村に編入
19年 2月 11日	中郡大野村を大野町とする。
29年 7月 15日	中郡旭村を廃し、その区域を平塚市に編入
30年 4月 15日	中郡大根村の一部が秦野市に編入、他の一部が金目村に編入
30年 7月 15日	中郡大野町の一部を高座郡寒川町に編入
31年 4月 1日	中郡豊田村を廃し、その区域を大野町に編入
31年 9月 30日	中郡大野町、神田村、城島村、金田村、土沢村、岡崎村を廃し、その区域を平塚 市に編入（但し、岡崎村は分村合併）
32年 10月 1日	中郡金目村を廃し、その区域を平塚市に編入

## A - 2 位置及び広さ

本表は令和8年3月1日現在の状態である。距離は各極端の垂直距離である。

方位	経 度	地 名	東西 距離	方位	緯 度	地 名	南北 距離	面積	周囲	海岸線 延 長
極東	東経139° 22' 32"	馬入三谷後	km	極北	北緯35° 24' 14"	大神上枝	km	平方キ口	m	m
			約12.45				約10.20	67.88	54,150	3,824
極西	東経139° 14' 20"	土屋花野		極南	北緯35° 18' 44"	唐ヶ原				

### A - 3 地目別土地面積及び評価額（有租地）

本表は各年1月1日現在の固定資産概要調査書によって集計した数字であり「法定免税点未満のもの」は含まれない。  
数字の単位未満は、四捨五入を行なっているため、総数と内訳が一致しないことがある。

（単位 1,000平方メートル・百万円）

年次別	総数		宅地					
			総数		商業地		工業地	
	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額
令和5年	44,873	1,735,383	22,684	1,616,408	278	56,130	3,633	220,621
6年	44,081	1,809,934	22,881	1,698,016	264	56,826	3,687	258,308
<b>令和7年</b>	<b>44,832</b>	<b>1,811,119</b>	<b>22,934</b>	<b>1,701,205</b>	<b>264</b>	<b>56,846</b>	<b>3,686</b>	<b>258,224</b>

年次別	宅地				田		畑	
	住宅地		その他		面積	評価額	面積	評価額
	面積	評価額	面積	評価額				
令和5年	15,701	1,255,981	3,072	83,676	7,136	8,913	7,745	27,866
6年	15,896	1,301,884	3,033	80,998	6,234	2,548	7,611	23,515
<b>令和7年</b>	<b>15,947</b>	<b>1,305,322</b>	<b>3,036</b>	<b>80,813</b>	<b>6,953</b>	<b>2,144</b>	<b>7,577</b>	<b>22,369</b>

年次別	山林		原野		池沼		雑種地	
	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額
令和5年	3,568	304	105	5	-	-	3,635	81,888
6年	3,562	296	105	5	-	-	3,688	85,554
<b>令和7年</b>	<b>3,565</b>	<b>292</b>	<b>106</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,699</b>	<b>85,103</b>

資料：総務部固定資産税課

### A - 4 市有地

本表は平塚市市有財産表による各年度末現在の市有地面積である。

（単位 平方メートル）

年次別	行政財産					
	総数	総数	公用財産			公共用財産
			市庁舎用地	消防施設用地	その他の施設用地	学校関係用地
令和4年度	2,429,289	2,212,061	28,060	13,695	10,547	812,491
5年度	2,426,516	2,204,020	28,060	13,385	10,127	812,491
<b>令和6年度</b>	<b>2,426,777</b>	<b>2,203,060</b>	<b>28,060</b>	<b>13,385</b>	<b>11,147</b>	<b>812,491</b>

年次別	(つづき) 行政財産			普通財産		
	(つづき) 公共用財産			総数	競輪場用地	その他の用地
	公営住宅用地	公園用地	公民館その他の施設用地			
令和4年度	88,724	695,692	562,853	217,229	73,901	143,328
5年度	88,724	695,944	555,291	222,496	73,901	148,595
<b>令和6年度</b>	<b>88,724</b>	<b>696,239</b>	<b>553,016</b>	<b>223,717</b>	<b>73,901</b>	<b>149,816</b>

（注）単位未満の端数処理により、表の内容と合計が一致しない場合がある。

資料：企画政策部資産経営課

## A - 5 気象概況

最高・最低気温、降水量は午前0時から翌日午前0時までのものを当日の値とし、月平均気温、平均湿度は1時から24時の毎正時の値の24回平均を当日の値として算出している。降水日数は降水量0.5mm以上の日である。

年次別 月	気 温 ( )				降 水 量 ( mm )			降 水 日 数	平均湿度 ( % )
	最 高		最 低		月平均	総 量	最大雨量		
	平 均	最高極	平 均	最低極					
<b>令 和 4 年</b>									
1月	9.9	15.8	0.7	4.2	4.3	20.5	5.5	4	57.0
2月	10.1	17.3	0.2	3.9	5.0	44.0	2.0	6	55.6
3月	15.9	24.2	6.5	1.0	11.3	126.5	10.5	11	65.2
4月	19.1	25.2	11.4	2.4	15.4	234.0	17.0	16	75.9
5月	22.2	29.1	14.9	9.8	18.7	150.5	10.0	15	76.4
6月	26.4	35.0	19.9	15.4	23.0	123.0	17.5	13	79.8
7月	29.7	34.6	24.6	22.5	27.0	261.5	39.5	12	83.5
8月	30.8	34.2	24.8	20.4	27.5	134.5	22.0	13	81.8
9月	28.8	33.0	21.9	17.9	25.1	240.0	26.5	12	79.5
10月	22.0	30.5	14.0	6.7	17.8	96.5	15.5	11	72.1
11月	19.8	24.8	10.2	6.0	14.9	84.0	8.5	8	68.7
12月	13.1	17.4	3.1	1.3	7.9	52.0	4.5	7	57.7
<b>令 和 5 年</b>									
1月	10.8	15.8	1.0	5.5	5.8	9.0	1.0	6	58.0
2月	12.2	19.6	3.2	1.9	7.8	33.0	3.5	5	55.0
3月	17.3	23.9	8.9	5.0	13.3	165.5	14.5	11	68.6
4月	20.8	25.3	12.4	6.0	16.8	51.0	10.0	5	63.3
5月	23.0	29.3	15.1	9.8	19.3	99.5	11.5	9	72.7
6月	27.0	33.4	20.2	14.6	23.5	297.0	23.5	13	81.1
7月	32.3	37.1	25.1	21.0	28.6	44.5	13.5	3	75.9
8月	33.1	36.3	26.3	22.4	29.4	119.0	29.0	12	81.1
9月	30.7	34.6	24.0	18.8	27.3	151.0	34.5	9	78.9
10月	24.0	31.0	14.3	9.5	19.2	123.5	20.5	5	69.7
11月	19.4	28.4	9.7	2.9	14.8	48.0	7.0	4	67.0
12月	14.8	23.0	4.3	2.4	9.4	23.0	4.0	4	62.5
<b>令 和 6 年</b>									
1月	12.9	18.1	2.0	2.9	7.3	47.0	4.5	4	56.4
2月	12.7	24.4	4.2	0.1	8.5	95.5	7.0	18	66.1
3月	14.2	26.8	5.0	0.5	10.0	216.0	11.0	14	60.7
4月	20.2	25.1	12.9	6.9	16.7	124.5	7.5	15	76.7
5月	23.0	25.8	15.4	8.3	19.5	188.5	11.0	14	75.7
6月	25.9	32.7	19.2	15.5	22.7	358.5	26.5	13	81.7
7月	31.6	35.9	25.7	22.7	28.5	89.0	21.0	12	80.8
8月	31.5	35.9	26.3	24.3	28.8	531.0	52.5	10	84.3
9月	30.0	34.6	24.1	19.2	26.9	59.5	20.0	6	80.9
10月	24.7	30.1	17.8	10.8	21.1	197.0	22.5	15	80.8
11月	18.6	24.9	10.6	4.6	14.4	139.0	30.0	13	71.8
12月	13.9	19.2	2.2	1.9	8.0	0.0	0.0	0	60.9

(注) 1 旭小学校(平塚市河内307)の気象データを使用。

2 令和5年は旭小学校の気象計が故障していたため、大野公民館(平塚市東真土2-12-1)の気象データを使用。

資料：環境部環境保全課